



C O P I A

## COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

### SETTORE 6<sup>^</sup> - TERRITORIO - URBANISTICA, E AMBIENTE

#### **DETERMINAZIONE n. 12 del 18/01/2016**

OGGETTO: ADEGUAMENTO PER L'ANNO 2016 DEL COSTO DI COSTRUZIONE DA APPLICARE ALLE PRATICHE EDILIZIE AI SENSI DELLA L.R. 15/2013.

---

#### **IL CAPO SETTORE**

**VISTA** la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.03.2004;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 6 del 27/05/2014 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative, ai sensi degli art. 8,9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/03/1999;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 21.12.1999, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato determinato in Euro 413,22 (diconsi quattrocentotredici/22), il costo di costruzione di nuovi edifici ai sensi della Legge 10/77, secondo quanto disposto dalla Delibera di Consiglio Regionale dell' Emilia Romagna n. 1108 del 29.03.1999;

**CONSIDERATO** il punto 4) della suddetta deliberazione regionale che stabilisce l'obbligo di adeguare annualmente da parte dei Comuni a partire dal 01.01.2000 tale costo di costruzione, in ragione dell'avvenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT per il periodo di un anno, con scadenza 30 giugno dell'anno precedente;

**VISTI** gli atti regionali in materia di contributo di costruzione da applicare alle pratiche edilizie ed in particolare l'art.31 comma 3 della Legge Regionale n. 15/2013, secondo cui, in attesa di determinazioni regionali, il costo di costruzione è adeguato annualmente dai Comuni in ragione dell'avvenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica;

**VISTA** la Determinazione n. 58 del 09.02.1015 con la quale veniva aggiornato il costo di costruzione da applicare nell'anno 2015 in Euro 630,44;

**RITENUTO** di provvedere in merito, adeguando, il costo di costruzione determinato secondo le modalità del citato art.31, comma 3, L.R. 15/2013, prendendo atto poi che la variazione ISTAT Giugno 2014 Giugno 2015 del costo di costruzione è quantificata in un aumento + 0,3%, (zerotre per cento) così come indicato dall'Istituto Nazionale di Statistica prot.n. 11088 del 21.12.2015;

**ACCERTATO** che il nuovo costo di costruzione risulta così determinato:

Euro 630,44 + (630,44 x 0,3%) = Euro 632,33 ;

## **D E T E R M I N A**

**DI AGGIORNARE il costo di costruzione per l'anno 2016**, da applicare ai fini del calcolo del contributo di costruzione per i Permessi di Costruire e Segnalazione Certificata di Inizio Attività onerosi, ai sensi della Legge n. 10/77, secondo quanto predisposto dalla Deliberazione di Consiglio Regionale dell'Emilia Romagna n. 1108 del 29.03.1999, e pertanto il suddetto costo di costruzione sarà pari ad **Euro 632,33** (diconsi euro seicentotrentadue/33) ;

**DI DARE ATTO** che il nuovo costo di costruzione, così come determinato al punto precedente, si applica alle pratiche edilizie pervenute al protocollo generale dal 01.01.2016.

IL CAPO SETTORE  
F.to MELLONI ELENA