



C O P I A

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

SETTORE 6^ - TERRITORIO - URBANISTICA, E AMBIENTE

DETERMINAZIONE n. 12 del 18/01/2016

OGGETTO: ADEGUAMENTO PER L'ANNO 2016 DEL COSTO DI COSTRUZIONE DA APPLICARE ALLE PRATICHE EDILIZIE AI SENSI DELLA L.R. 15/2013.

IL CAPO SETTORE

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.03.2004;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 6 del 27/05/2014 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative, ai sensi degli art. 8,9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/03/1999;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 21.12.1999, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato determinato in Euro 413,22 (diconsi quattrocentotredici/22), il costo di costruzione di nuovi edifici ai sensi della Legge 10/77, secondo quanto disposto dalla Delibera di Consiglio Regionale dell' Emilia Romagna n. 1108 del 29.03.1999;

CONSIDERATO il punto 4) della suddetta deliberazione regionale che stabilisce l'obbligo di adeguare annualmente da parte dei Comuni a partire dal 01.01.2000 tale costo di costruzione, in ragione dell'avvenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT per il periodo di un anno, con scadenza 30 giugno dell'anno precedente;

VISTI gli atti regionali in materia di contributo di costruzione da applicare alle pratiche edilizie ed in particolare l'art.31 comma 3 della Legge Regionale n. 15/2013, secondo cui, in attesa di determinazioni regionali, il costo di costruzione è adeguato annualmente dai Comuni in ragione dell'avvenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica;

VISTA la Determinazione n. 58 del 09.02.1015 con la quale veniva aggiornato il costo di costruzione da applicare nell'anno 2015 in Euro 630,44;

RITENUTO di provvedere in merito, adeguando, il costo di costruzione determinato secondo le modalità del citato art.31, comma 3, L.R. 15/2013, prendendo atto poi che la variazione ISTAT Giugno 2014 Giugno 2015 del costo di costruzione è quantificata in un aumento + 0,3%, (zerotre per cento) così come indicato dall'Istituto Nazionale di Statistica prot.n. 11088 del 21.12.2015;

ACCERTATO che il nuovo costo di costruzione risulta così determinato:

Euro 630,44 + (630,44 x 0,3%) = Euro 632,33 ;

D E T E R M I N A

DI AGGIORNARE il costo di costruzione per l'anno 2016, da applicare ai fini del calcolo del contributo di costruzione per i Permessi di Costruire e Segnalazione Certificata di Inizio Attività onerosi, ai sensi della Legge n. 10/77, secondo quanto predisposto dalla Deliberazione di Consiglio Regionale dell'Emilia Romagna n. 1108 del 29.03.1999, e pertanto il suddetto costo di costruzione sarà pari ad **Euro 632,33** (diconsi euro seicentotrentadue/33) ;

DI DARE ATTO che il nuovo costo di costruzione, così come determinato al punto precedente, si applica alle pratiche edilizie pervenute al protocollo generale dal 01.01.2016.

IL CAPO SETTORE
F.to MELLONI ELENA