



C O P I A

## **COMUNE DI SANT'AGOSTINO**

Provincia di Ferrara

### SETTORE 5<sup>^</sup> - LAVORI PUBBLICI

#### **DETERMINAZIONE n. 55 del 19/02/2016**

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL'ALA VECCHIA DELLA CASA PROTETTA DI DOSSO - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA MALAGOLI COPERTURE SRL**

---

#### **IL CAPO SETTORE**

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Sindaco n. 9 del 09/06/2015 con il quale è stato conferito l'incarico per posizione organizzativa ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999 all'Arch. Elena Melloni con ruolo di Capo Settore V° LL.PP. a decorrere dal 16/06/2015, in sostituzione dell'Ing. S.G. assente con diritto alla conservazione del posto;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 130 del 30/12/2015 di presa d'atto dell'esercizio provvisorio dal 01/01/2016- assegnazione ai responsabili di servizio delle risorse necessarie a garantire l'ordinario funzionamento dei servizi - adozione del Piano dei Conti Integrato ex art. 4 allegato 6 del D. Lgs. 18/2011;

VISTO il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015/2017 e l'elenco annuale 2015, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 23/03/2015, nel quale è inserito nell'annualità 2015 l'intervento denominato " Lavori di completamento della ristrutturazione della Casa Protetta di Dosso" per l'importo di € 300.000,00;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale. n. 29 del 26/03/2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per i "Lavori di completamento della ristrutturazione della Casa Protetta di Dosso", dell'importo complessivo di € 300.000,00;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 44 del 30/04/2015 con la quale, tra l'altro, è stato disposto:

- di destinare una quota di € 20.000,00 delle somme Iquide dell'eredità lasciata al Comune, per la copertura delle spese tecniche per la redazione del progetto di ristrutturazione dell'immobile sede della Casa Protetta;

- di effettuare allo scopo una variazione al bilancio di previsione dell'esercizio 2015 nel seguente modo:  
ENTRATA: + 20.000,00 € sulla ris. 3143 cod. 30503143;  
SPESA: + 20.000,00 € sull'int. 101603 cap. 370;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 482 del 20/10/2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i *“LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL'ALA VECCHIA DELLA CASA PROTETTA DI DOSSO”*, dall'Arch. Alberto Ferraresi con sede in Via Provenzali, 6/6 – Cento (FE) per l'importo complessivo di € 355.000,00;

RILEVATO quindi che l'ammontare complessivo del quadro economico del progetto è divenuto di € 355.000,00 (anziché € 300.000,00 come previsto dal progetto preliminare) per ragioni derivanti dalla necessità di adeguare le opere previste alle richieste degli organi competenti al rilascio dell'autorizzazione di esercizio e di controllo sanitario;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 86 del 03/09/2015 *“FINANZIAMENTO LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA PROTETTA DI DOSSO MEDIANTE ANTICIPAZIONE CON FONDI PROPRI IN ATTESA DELLA DISPONIBILITA' DI LASCITO TESTAMENTARIO. VARIAZIONI URGENTI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2015”* si è modificato l'ammontare del costo dell'opera che è passato da € 300.000,00 ad € 355.000,00, specificando che le risorse utilizzate risultano essere le seguenti:

- € 45.000,00 disponibili e provenienti da lascito testamentario Sig. Leonelli Glauco a favore della casa protetta di Dosso;
- € 290.000,00 ancora disponibili in conto Avanzo di Amministrazione 2014;
- € 20.000,00 risorse proprie correnti all'int. 101603/370 (spese tecniche già affidate con Det 226/2015)

dando quindi espressamente atto che l'Amministrazione anticipa finanziariamente la disponibilità della somma di 300.000,00 della quale il Comune di Sant'Agostino è beneficiario nel lascito testamentario della Sig.ra Lidia Bonsi, Rep. N. 31926/8932/63 in data 17/03/2014, la cui fruibilità è oggi sospesa a seguito di intervento del Giudice Tutelare considerata la minore età di uno degli eredi e che pertanto la stessa potrà essere utilizzata liberamente una volta resa disponibile dalla chiusura del procedimento di successione;

VISTA la Deliberazione di Consiglio n.50 del 03/09/2015 relativa all' *“ESAME PER RATIFICA DELIBERA G.C. N.86 DEL 03/09/2015”*;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 21/10/2015 avente ad oggetto *“PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL'ALA VECCHIA DELLA CASA PROTETTA DI DOSSO - PRESA D'ATTO”*;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 501 del 28/10/2015 con la quale:

- è stato disposto di procedere alla gara dell'appalto in oggetto tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dei sopraccitati artt. 57 e 122 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;
- è stato approvato lo schema della lettera invito;

DATO ATTO che la lettera invito, prot. 19430 del 29/10/2015, è stata inviata tramite raccomandata A/R a 10 operatori economici;

CONSIDERATO che, in base al verbale di gara del 20/10/2015 ed ai punteggi assegnati, sono stati aggiudicati provvisoriamente alla ditta CSM Consorzio Stabile Modenese SCPA, con sede in Via Rizzotto n. 90 a Modena, i lavori in oggetto per l'importo di € 263.342,99 oltre agli oneri per la sicurezza per € 15.542,14 e quindi per un importo complessivo (Iva esclusa) di € 278.885,13;

VISTA la Determina n. 557 del 01/12/2015 con cui si è disposta l'aggiudicazione definitiva dei "LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL'ALA VECCHIA DELLA CASA PROTETTA DI DOSSO" alla ditta CSM Consorzio Stabile Modenese SCPA, con sede in Via Rizzotto n. 90 a Modena, per l'importo complessivo (Iva esclusa) di € 278.885,13;

VISTA la richiesta di autorizzazione al subappalto assunta agli atti con Prot. 2965 del 16/02/2016 presentata dalla ditta aggiudicataria per i lavori di "realizzazione impermeabilizzazioni, posa manto di copertura e installazione lattonomie" alla ditta MALAGOLI COPERTURE SRL con sede in via Porpora n. 2/D a Modena, P.IVA 01800310367, per l'importo di € 4.896,52 IVA di legge esclusa;

RITENUTO quindi di accogliere la richiesta di subappalto citata al precedente punto;

VISTA la normativa nazionale e regionale in materia;

RICHIAMATO il comma 2 dell'art.23 bis del DL 90/2014 il quale dispone, per gli enti pubblici impegnati nella ricostruzione delle località dell'Emilia-Romagna danneggiate dal sisma del maggio 2012 (D.L. 74/2012), la non applicazione della nuova disciplina - introdotta dall'art. 9, comma 4, del decreto legge 66/2014, che ha modificato il comma 3-bis dell'art. 33 del Codice dei contratti pubblici (d.lgs.163/2006) - che prevede la centralizzazione delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, per tutti i comuni non capoluogo di provincia, attraverso forme di aggregazione;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con quanto previsto dall'art. 9 del DL 78/2009 in materia di tempestività dei pagamenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

## **D E T E R M I N A**

1. DI AUTORIZZARE il subappalto richiesto dall'impresa CSM Consorzio Stabile Modenese SCPA a favore della ditta MALAGOLI COPERTURE SRL con sede in via Porpora n. 2/D a Modena, P.IVA 01800310367 per i lavori di "realizzazione impermeabilizzazioni, posa manto di copertura e installazione lattonomie" per un importo € 4.896,52 IVA di legge esclusa;
2. DI DARE ATTO che, conformemente a quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., il subappalto è sottoposto alle seguenti condizioni:
  - a) l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto presso il Comune ed alla trasmissione della documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziale e assicurativi;
  - a) è stata acquisita la certificazione attestante l'iscrizione delle imprese alla C.C.I.A.A.;

- b) sul cartello di cantiere dovrà essere indicato anche il nominativo dell'impresa subappaltatrice ai sensi del comma 6 dell'art. 118 della D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii.;
- c) l'impresa subappaltatrice, tramite l'appaltatore, dovrà trasmettere all'Amministrazione prima dell'inizio dei lavori copia del "Piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori" ai sensi del comma 7 dell'art. 118 della D.Lgs.163/2006;
3. DI TRASMETTERE il presente all'impresa appaltatrice ed al coordinatore della sicurezza in fase esecutiva;
4. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE  
F.to MELLONI ELENA