

COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA

CONTRATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO PER I "PROTEZIONE IDRAULICA PARCO V.

PALLADIO FRAZIONE SAN CARLO DI SANT'AGOSTINO"

REG.

CUP: I26J15000990005

CIG: ZC817D3CD2

L'anno 2016, addì _____ del mese di _____, nella Residenza Comunale di Sant'Agostino,

TRA

1) L'Arch. Elena Melloni, nata a Cento il 22/01/1978, P.O. Settore VI del Comune di Sant'Agostino, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso ai sensi degli artt.107 e 109 del D. Lgs. 267/00, C.F. e P. I.V.A. del Comune : 00292280385, che nel prosieguo dell' Atto verrà chiamato per brevità COMUNE;

2) Il Sig. _____, nato a _____ il _____, il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di Titolare firmatario della Ditta _____ con sede in via _____ n. ____ - _____, C. F. e P. IVA: _____, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità "DITTA AGGIUDICATARIA".

PREMESSO

- che con determina del Responsabile del Settore VI° n. _____ del _____, è stato approvato il progetto esecutivo;

- che con Determina a contrarre del Responsabile del Settore VI° n. _____ del _____, è stato stabilito che l'affidamento dei lavori dovesse avvenire mediante procedura negoziata, con contratto da stipulare a misura e con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 – comma 2A – D. Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i.;

- che a seguito di gara i lavori di "Protezione idraulica Parco V. Palladio frazione San Carlo di Sant'Agostino" sono stati aggiudicati provvisoriamente alla DITTA AGGIUDICATARIA che ha

	offerto un ribasso del ____% sull'importo a base d'asta di € _____ aggiudicandosi i lavori per	
	l'importo di € _____ comprensivo degli oneri per la sicurezza (IVA 10% esclusa);	
	- che con determina del Responsabile del Settore VI° n. _____ del _____ sono stati	
	aggiudicati definitivamente all'APPAL TATORE i suddetti lavori;	
	- che con determina del Responsabile del Settore VI° n. _____ del _____ è stata fatta la	
	ricognizione del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, è stata disposta l'efficacia	
	dell'aggiudicazione ed è stato approvato lo schema di contratto di cottimo;	
	Tutto ciò premesso, Le Parti come sopra costituite	
	CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE	
	<i>Art. 1 (Premesse)</i>	
	Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.	
	<i>Art.2 (Oggetto del contratto di cottimo)</i>	
	Il Comune come sopra rappresentato affida alla DITTA AGGIUDICATARIA che, come sopra	
	rappresentato, accetta il contratto relativo ai lavori di "Protezione idraulica Parco V. Palladio	
	frazione San Carlo di Sant'Agostino".	
	<i>Art. 3 (Corrispettivo del contratto di cottimo)</i>	
	Il corrispettivo dovuto dal Comune alla DITTA AGGIUDICATARIA per il pieno e perfetto	
	adempimento del contratto è fissato in Euro _____ (diconsi Euro	
	_____/___), compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A.	
	10% esclusa). Tale somma, però, viene dichiarata fin d'ora soggetta alla liquidazione finale	
	che farà il direttore dei lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le	
	modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originario progetto. Gli avvisi di	
	emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune o Tesoriere del Comune alla Sede	
	legale della DITTA AGGIUDICATARIA.	
	I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune.	

	Art.4 (Obblighi della ditta aggiudicataria)	
	Il contratto di cottimo viene concesso dal Comune ed accettato dalla DITTA	
	AGGIUDICATARIA sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle condizioni e delle	
	modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto esecutivo approvato con	
	determina n. _____ del _____ e che costituiscono parte integrante del contratto:	
	- Capitolato speciale d'appalto amministrativo;	
	- Capitolato speciale d'appalto tecnico;	
	- Elenco prezzi unitari;	
	- Computo metrico estimativo;	
	- Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;	
	- Quadro economico;	
	- Schema di contratto;	
	- Relazione tecnica illustrativa;	
	- Piano di sicurezza e coordinamento;	
	- Elaborati grafici:	
	- Tavola 1 – Rilievo piano quotato;	
	- Tavola 2 – Progetto planimetria e sezione;	
	- Tavola 3 – Progetto illuminazione.	
	L'elenco prezzi unitari e il capitolato speciale d'appalto vengono materialmente allegati al	
	contratto.	
	La DITTA AGGIUDICATARIA si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del	
	contratto disciplinante i termini di esecuzione dell'opera e relative penali, il Programma di	
	esecuzione dei lavori, le sospensioni e riprese dei lavori, gli oneri a carico della DITTA	

	AGGIUDICATARIA , la contabilizzazione dei lavori, la liquidazione dei corrispettivi, i controlli,	
	modalità e termini del collaudo.	
	Art. 5 (Ultimazione dei lavori e penali)	
	La DITTA AGGIUDICATARIA è tenuta ad ultimare in modo completo e definitivo i lavori	
	entro ____ giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. La	
	penale pecuniaria è stabilita nella quota dell'uno per mille per ogni giorno di ritardo.	
	Art. 6 (Direzione dei lavori)	
	E' compito della direzione dei lavori effettuare il controllo circa l'esatta esecuzione delle	
	opere, esigendo che le stesse vengano realizzate in piena conformità alle disposizioni dei	
	documenti contrattuali, ai disegni esecutivi ed alle istruzioni da essa stessa impartite.	
	Procederà inoltre in contraddittorio alle misure delle opere eseguite ed approverà i relativi	
	presupposti di pagamento.	
	Art. 7 (Divieto di cessione del Contratto)	
	Il presente Atto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118, comma 1, D.	
	Lgs. 163/06.	
	Art. 8 (Domicilio della ditta aggiudicataria)	
	A tutti gli effetti del presente contratto la DITTA AGGIUDICATARIA elegge il proprio	
	domicilio nel Comune di Sant'Agostino presso la Sede Municipale.	
	Art. 9 (Subappalti)	
	Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle	
	disposizioni di legge in materia.	
	Art. 10 (Obblighi della ditta aggiudicataria nei confronti dei propri lavoratori	
	dipendenti)	
	La DITTA AGGIUDICATARIA dichiara ai sensi del D. Lgs. n. 81/08, di applicare ai propri	
	lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro e di agire, nei	

	confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi	
	e dai contratti.	
	La DITTA AGGIUDICATARIA è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia	
	retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i	
	dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 118,	
	comma 6, del D. Lgs. 163/2006.	
	Art.11 (Oneri contrattuali)	
	Sono a completo ed esclusivo carico della DITTA AGGIUDICATARIA tutti gli oneri	
	connessi alla stipulazione del contratto. Per gli allegati materiali al presente contratto	
	(elenco prezzi unitari e capitolato speciale) l'imposta di bollo è assolta con le tradizionali	
	modalità in base alla risoluzione della Agenzia delle Entrate n. 194/E/2008 e Risoluzione	
	97/E/2002 per l'importo complessivo di € _ _ _	
	Art. 12 (Responsabilità della ditta aggiudicataria e polizza assicurativa)	
	La DITTA AGGIUDICATARIA nell'esecuzione dei lavori è tenuta a porre in essere ogni	
	cautela necessaria per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai	
	lavori stessi e di terzi, nonché a evitare danni a beni del Comune e alle cose di qualsiasi altra	
	persona o Ente. Ogni responsabilità, in caso di sinistro, ricadrà pertanto sulla DITTA	
	AGGIUDICATARIA , restando sollevato il Comune. La DITTA AGGIUDICATARIA ha costituito	
	una polizza assicurativa contro tutti i rischi con massimale complessivo RCT/RCO pari ad	
	Euro _____, stipulata presso la compagnia _____ – Via	
	_____, n. ____ – _____ - Polizza RCT/RCO n. _____ con validità fino al	
	_____.	
	Art. 13 (Esclusione della clausola arbitrale)	
	E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il	
	giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura	

civile.

Art. 14 (Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli Artt. 145 D.P.R. 207/10 e 161, 162 ,163 del D.Lgs. 163/06.

Art. 15 - (Foro competente)

Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

Art. 16 - (Tracciabilità dei flussi finanziari)

La DITTA AGGIUDICATARIA assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'Art. 3 della L.136 e ss.mm. La DITTA AGGIUDICATARIA si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Ferrara della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 17 - (Adesione al protocollo regionale d'intesa per la prevenzione dei

tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti

pubblici e delle concessioni pubbliche Approvato con D.C.C. n. 90 del 28/12/10)

Clausola n. 1: La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità sottoscritto il 13/04/2011 presso la Prefettura di Ferrara, tra l'altro consultabile al sito <http://www.prefettura.it/ferrara>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2: La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui gli artt. 2 e 3 del suddetto protocollo nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Clausola n. 3: La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 4: La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

Clausola n. 5: La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui all'art. 10 del DPR 252/1998, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 6: La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero

la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 7: La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola n. 8: La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola risolutiva
espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca
dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché l'applicazione delle sanzioni
amministrative pecuniarie di cui alla legge 136/2010 e successive modificazioni qualora venga
effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli
intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della legge citata. La sottoscritta impresa
dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai
contratti di cui al presente Protocollo, attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario
autorizzato tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei
a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il cui mancato utilizzo determina la
risoluzione di diritto del contratto; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato
motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola
movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, traendo automaticamente l'importo
dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

Art. 18 - (Prevenzione della corruzione .Obblighi di cui all'art. 53,comma 16 ter del

D.Lgs. 165/2001. Osservanza del Codice di comportamento dei dipendenti)

La DITTA AGGIUDICATARIA espressamente ed irrevocabilmente:

	- dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente Contratto;	
	- dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazioni o simili comunque volte a facilitare la conclusione del Contratto stesso;	
	- si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di denaro o altra utilità finalizzata a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente Contratto rispetto agli obblighi con essa assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.	
	Qualora non risulti conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero l'incaricato non rispetti gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente Contratto, lo stesso si intende risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 Codice Civile per fatto e colpa dell'affidatario che è conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.	
	L'incaricato ha prodotto dichiarazione attestante il rispetto dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e ha sottoscritto copia del Codice di comportamento del Comune e del DPR. N. 62/2013, la cui inottemperanza comporterà la risoluzione del rapporto contrattuale (prot. _____ del _____).	
	Il Responsabile di settore ha prodotto dichiarazione attestante il rispetto dell'art. 14 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune (prot. _____ del _____).	
	Art. 19 - (Trattamento dei dati personali)	
	Il Comune ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n.196/03 e ss. mm. ed ii. informa la DITTA AGGIUDICATARIA che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.	

[illegible]