



C O P I A

## **COMUNE DI SANT'AGOSTINO**

Provincia di Ferrara

### SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

#### **DETERMINAZIONE n. 133 del 05/04/2016**

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER I SERVIZI DI MANUTENZIONE ANNUALI PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI STABILI E IMPIANTI COMUNALI

---

#### **IL CAPO SETTORE**

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Sindaco n. 9 del 09/06/2015 con il quale è stato conferito l'incarico per posizione organizzativa ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999 all'Arch. Elena Melloni con ruolo di Capo Settore V° LL.PP. a decorrere dal 16/06/2015, in sostituzione dell'Ing. S.G. temporaneamente assente;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 130 del 30/12/2015 nella quale si prende atto dell'avvio dell'esercizio provvisorio, la cui gestione è disciplinata dai commi 3, 4 e 5 dell'art. 163 del TUEL e si confermano provvisoriamente ai responsabili di servizio le assegnazioni previste nell'annualità 2016 del bilancio pluriennale 2015/2017 in relazione alla quale sono autorizzati ad assumere impegni in dodicesimi con le eccezioni previste dalla legge;

RAVVISATA la necessità di provvedere per l'annualità 2016 alle seguenti manutenzioni annuali per il funzionamento degli stabili e impianti comunali:

1- Manutenzione annuale impianti antintrusione e presidi antincendio, porte tagliafuoco, uscite di emergenza ed estintori presso gli stabili comunali, il cui importo stimato è pari ad € 5.260,00 oltre IVA per un totale complessivo di 6.417,20 e per il quale si è provveduto alla registrazione presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ottenendo l'attribuzione del seguente C.I.G.: ZC41947162;

2- Manutenzione impianto semaforico in località Dosso, il cui importo stimato è pari ad € 1.200,00 oltre IVA per un totale complessivo di 1.464,00 e per il quale si è provveduto alla registrazione presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ottenendo l'attribuzione del seguente C.I.G.: Z3119471F6;

3- Manutenzione annuale ascensore presso Biblioteca Comunale e montacarichi presso Asilo Nido Comunale, il cui importo stimato è pari ad € 2.090,00 oltre IVA per un totale

complessivo di 2.549,80 e per il quale si è provveduto alla registrazione presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ottenendo l'attribuzione del seguente C.I.G.: ZC01947244;

4- Manutenzione annuale software STR, il cui importo stimato è pari ad € 1.120,00 per un totale complessivo di 1.366,40 e per il quale si è provveduto alla registrazione presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ottenendo l'attribuzione del seguente C.I.G.: Z661947380;

5- Manutenzione ordinaria programmata per impianti di condizionamento della Scuola Elementare di San Carlo e la palestra; impianto di condizionamento presso Villa Rabboni-Cassini e impianto di condizionamento presso la Scuola Media di Sant'Agostino, il cui importo stimato è pari ad € 3.870,00 per un totale complessivo di 4.721,40 e per il quale si è provveduto alla registrazione presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ottenendo l'attribuzione del seguente C.I.G.: ZB81947408;

6- Manutenzione ordinaria programmata per impianti meccanici presso la Scuola Media di Sant'Agostino, il cui importo stimato è pari ad € 3.000,00 per un totale complessivo di 3.660,00 e per il quale si è provveduto alla registrazione presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ottenendo l'attribuzione del seguente C.I.G.: ZA31947441;

7- Manutenzione annuale impianto fotovoltaico di Via dell'Industria, il cui importo stimato è pari ad € 13.900,00 per un totale complessivo di 16.958,00 e per il quale si è provveduto alla registrazione presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ottenendo l'attribuzione del seguente C.I.G.: Z7C1947487;

**RICHIAMATA** la disposizione di cui al D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito con modificazioni dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 (Gazzetta Ufficiale n. 157 del 6 luglio 2012);

**PRESO ATTO** che il Decreto Legge 6 Luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135 (supplemento ordinario n. 173 alla Gazzetta Ufficiale n. 189 del 14 Agosto 2012) dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisti messi a disposizione da CONSIP Spa;

**RICHIAMATA** la legge 28 Dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità 2016) commi 494 - 520 "Norme sugli acquisti di beni e servizi";

**DATO ATTO:**

- che in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art. 7 comma 2, del D.L. n. 52/2012, come convertito nella legge n. 94/2012, impone alle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- che l'articolo 328 del DPR n. 207/2010 prevede che le Stazioni Appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi al di sotto del valore della soglia comunitaria attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico MEPA o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati oppure in applicazione delle procedure di acquisto in economia di cui al Capo II dello stesso DPR;

**VERIFICATO**, ai fini e per gli effetti delle norme di cui sopra, che non risultano alla data odierna, convenzioni attive stipulate da CONSIP aventi ad oggetto servizi con caratteristiche eguali o comparabili con quelle oggetto della presente procedura di fornitura;

RILEVATO che i servizi sopra citati sono reperibili sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) che permette di effettuare ordini da catalogo per acquisiti sotto soglia di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze attraverso le modalità di ordine diretto d'acquisto (O.d.A.) o di richiesta di offerta (R.d.O.);

RICHIAMATI inoltre:

- l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione dirigenziale indicante:

- a) il fine che si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO che:

a) il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ufficio interessato i servizi necessari per l'espletamento delle funzioni che è tenuto a svolgere;

b) l'oggetto del contratto sono i servizi di manutenzione annuali per il funzionamento ordinario degli stabili e impianti comunali;

c) le clausole essenziali sono quelle contenute nell'ordine diretto d'acquisto (O.d.A.) o nella richiesta di offerta (R.d.O.);

d) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125, comma 11 del Codice di Contratti (D.Lgs. 163/2006), che prevede la possibilità di affidamento diretto per forniture di beni e servizi sotto i 40.000 € e dell'art. 7, comma 3, del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con D.C. C. n. 3/2007 che consente il ricorso ad un solo operatore economico nel caso in cui la fornitura sia inferiore a 20.000 €; il contraente verrà individuato, adottando il sistema della rotazione, attraverso lo strumento del Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che

- non è stato richiesto il CUP in quanto non sussiste un progetto di investimento così come richiesto dall'art. 11 della Legge 3/2003 trattandosi di un ordinario acquisto di materiale ad uso ufficio;

- tale affidamento è soggetto alle regole della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 e s.m.i.;

RICHIAMATO il comma 2 dell'art.23 bis del DL 90/2014 il quale dispone, per gli enti pubblici impegnati nella ricostruzione delle località dell'Emilia-Romagna danneggiate dal sisma del maggio 2012 (D.L. 74/2012), la non applicazione della nuova disciplina - introdotta dall'art. 9, comma 4, del decreto legge 66/2014, che ha modificato il comma 3-bis dell'art. 33 del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs.163/2006) - che prevede la centralizzazione delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, per tutti i comuni non capoluogo di provincia, attraverso forme di aggregazione;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con quanto previsto dall'art. 9 del DL 78/2009 in materia di tempestività dei pagamenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.147-bis del TUEL;

## **D E T E R M I N A**

1. DI PROCEDERE per le motivazioni espresse in premessa all'affidamento dei servizi di manutenzioni annuali per il funzionamento degli stabili e impianti comunali, tramite l'utilizzo del Mercato Elettronico (MePA) mediante l'Ordine diretto di acquisto (Oda) o di richiesta di offerta (R.d.O.);
2. DI DARE ATTO che tutte le spese effettuate nell'ambito dei precedenti impegni contabili costituiranno obbligazioni esibibili nell'anno 2016;
3. DI IMPUTARE i costi presunti dei servizi sopra riportati come di seguito indicati:
  - Manutenzione annuale impianti antintrusione per € 3.250,08 (IVA inclusa) come segue:
    - per € 1.353,10 cap. 10111393 mis. 1 prog 11;
    - per € 1.538,30 cap. 10402393 mis. 4 prog. 2;
    - per € 358,68 cap. 10502393 mis. 5 prog. 2;
    - e manutenzione annuale presidi antincendio, porte tagliafuoco, uscite di emergenza ed estintori presso gli stabili comunali per € 3.167,12 (IVA inclusa) come segue:
      - per € 957,06 cap. 10111393 mis. 1 prog 11;
      - per € 951,60 cap. 10402393 mis. 4 prog. 2;
      - per € 840,00 cap. 10402394 mis. 4 prog. 2;
      - per € 209,84 cap.10502393 mis. 5 prog. 2;
      - per € 91,50 cap. 10602393 mis. 6 prog. 1;
      - per € 117,12 cap. 11201393 mis. 12 prog. 1;
  - Manutenzione impianto semaforico in località Dosso per € 1.464,00 (IVA inclusa) sul cap. 11005393 mis. 10 prog. 5, che presenta la necessaria disponibilità;
  - Manutenzione annuale ascensore presso Biblioteca Comunale e montacarichi presso Asilo Nido Comunale per € 1.549,80 sul cap. 10502393 mis. 5 prog. 2 e per € 1.000,00 sul cap. 11201393 mis. 12 prog. 1, che presentano la necessaria disponibilità;
  - Manutenzione annuale software STR per € 1.366,40 (IVA inclusa) sul cap. 10105210 mis. 1 prog. 5, che presenta la necessaria disponibilità;
  - Manutenzione ordinaria programmata per impianti di condizionamento della Scuola Elementare di San Carlo e la palestra; impianto di condizionamento presso Villa Rabboni-Cassini e impianto di condizionamento presso la Scuola Media di Sant'Agostino per €

4.721,40 (IVA inclusa) sul cap. 2010530561 mis. 1 prog. 5, che presenta la necessaria disponibilità;

- Manutenzione impianti meccanici presso la Scuola Media di Sant'Agostino per € 3.660,00 (IVA inclusa) sul cap. 10402394 mis. 4 prog. 2, che presenta la necessaria disponibilità;

- Manutenzione annuale impianto fotovoltaico di Via dell'Industria per per € 10.020,00 sul cap. 11701393 mis. 17 prog. 1 e per € 6.938,00 sul cap. 2010530561 mis. 1 prog. 5, che presentano la necessaria disponibilità;

4. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE  
F.to MELLONI ELENA

Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ex Art. 151, c.4, D.Lgs. 267/2000

IMPORTO IMPEGNATO: € 37136,80

S. Agostino, lì 07/04/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to PASQUINI ALBERTO