



C O P I A

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 154 del 15/04/2016

OGGETTO: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE DEL CENTRO CIVICO DI SAN CARLO - PROROGA

IL CAPO SETTORE

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Sindaco n. 9 del 09/06/2015 con il quale è stato conferito l'incarico per posizione organizzativa ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999 all'Arch. Elena Melloni con ruolo di Capo Settore V° LL.PP. a decorrere dal 16/06/2015, in sostituzione dell'Ing. S.G. temporaneamente assente;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.24 del 08/04/2016 con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016;

VISTA la Determina del Responsabile del V° Settore LL.PP. n. 99 del 03/03/2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo all' "*Intervento di demolizione e nuova costruzione del Centro Civico di Sant'Agostino*", redatto dall'Arch. Raffaella Malservisi in merito agli aspetti architettonici, dallo Studio Ingegneria Fiorini per le competenze strutturali ed impiantistiche e dallo Studio tecnico Geom. Corazza Andrea per il Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale, e costituito dagli elaborati recepiti agli atti con Prot. 19749 del 28/11/2014 e successiva integrazione del 09/12/2014 di cui al ns. Prot. 20341, oltre che degli elaborati sostitutivi di cui al ns. Prot. 2637 del 16/02/2015, per l'importo complessivo di € 1.285.386,88 come risulta dai seguenti quadri economici;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 101 del 03/03/2015 con la quale è stato disposto di procedere alla gara dell'appalto in oggetto

tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 57 e 122 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

ATTESO che ai lavori in oggetto sono stati assegnati il codice CUP I23G14000250006 e CIG 61397699A7;

CONSIDERATO che ad espletamento delle procedure di gara con verbale del 10/04/2015 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei lavori relativi all' "*Intervento di demolizione e nuova costruzione del Centro Civico di San Carlo a seguito del sisma del maggio 2012*" alla ditta MULINARI COSTRUZIONI GENERALI srl – Bagnacavallo (RA);

PRESO ATTO che con Determina del Responsabile del V° Settore LL.PP. n. 198 del 23/04/2015 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori relativi "*Intervento di demolizione e nuova costruzione del Centro Civico di San Carlo a seguito del sisma del maggio 2012*" alla ditta MULINARI COSTRUZIONI GENERALI srl con sede a Bagnacavallo (RA), che ha offerto:

- un ribasso del 14,62% sull'importo a base d'asta di € 921.221,25 per l'importo di € 786.538,70 oltre agli oneri per la sicurezza per €64.069,09 e quindi per un importo complessivo (Iva esclusa) di € 850.607,79;
- un'offerta temporale di 380 giorni naturali consecutivi;

VISTA la Determina del Responsabile del V° Settore LL.PP. n. 246 del 18/05/2015 con la quale è stata acquisita l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

DATO ATTO che in forza della suddetta Determina è stata disposta la consegna dei lavori in data 28/05/2015 sotto riserva di legge, in pendenza della registrazione del contratto di appalto;

RICHIAMATO il contratto Rep.n.18410 del 04/06/2016 con il quale la ditta aggiudicataria ha assunto i lavori in oggetto per l'importo sopra riportato;

PRESO ATTO che in data 4 giugno 2015 la Direzione Lavori ha redatto il Verbale di sospensione dei lavori, e che gli stessi sono ripresi in data 19 ottobre 2015 come verbalizzato dalla D.L. oltre che sottoscritto dall'impresa costruttrice e dal RUP e nel quale risulta che il nuovo termine di ultimazione dei lavori viene fissato al 26/10/2016;

PRESO ATTO che in fase di redazione e sottoscrizione della contabilità relativa al primo Stato Avanzamento Lavori SAL 1 l'impresa aggiudicataria MULINARI COSTRUZIONI GENERALI srl in data 15/03/2016 ha formulato delle riserve allegate al Registro di Contabilità tra cui la "Riserva n° 2 - Riconoscimento di un termine suppletivo per cause non imputabili all'impresa" dove è stata formulata la richiesta di proroga di 60 giorni per l'ultimazione dei lavori, pervenuta quindi entro la scadenza del termine contrattuale;

PRESO ATTO del parere espresso dalla Direzione dei Lavori nelle persone dell'Arch. Raffaella Malservisi e dell'Ing. Mario Fiorini, assunto agli atti con Prot.n.5669 del 25/03/2016 e della successiva integrazione di rettifica di cui al Prot. 7075 del 15/04/2016, relativamente all'accoglimento della richiesta della proroga del termine di ultimazione dei lavori di 60 giorni consecutivi, che fissa il nuovo termine di scadenza al 23/12/2016;

RICHIAMATO il comma 2 dell'art.23 bis del DL 90/2014 il quale dispone, per gli enti pubblici impegnati nella ricostruzione delle località dell'Emilia-Romagna danneggiate dal sisma del maggio 2012 (D.L. 74/2012), la non applicazione della nuova disciplina - introdotta dall'art. 9, comma 4, del decreto legge 66/2014, che ha modificato il comma 3-bis dell'art. 33 del Codice dei contratti pubblici (d.lgs.163/2006) - che prevede la centralizzazione delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, per tutti i comuni non capoluogo di provincia, attraverso forme di aggregazione;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO del parere espresso dalla Direzione Lavori nelle persone dell'Arch. Raffaella Malservisi e dell'Ing. Mario Fiorini, assunto agli atti con Prot.n.5669 del 25/03/2016 e della successiva integrazione di rettifica di cui al Prot. 7075 del 15/04/2016, favorevole all'accoglimento della richiesta della proroga di 60 giorni consecutivi del termine di ultimazione dei lavori;
2. DI PROROGARE il termine contrattuale di ultimazione dei lavori di 60 giorni consecutivi e di fissare il nuovo termine di scadenza al 23/12/2016;
3. DI TRASMETTERE il presente atto alla Direzione Lavori e al Coordinatore della Sicurezza, nonché alla ditta aggiudicataria;
4. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE
F.to MELLONI ELENA