



C O P I A

## **COMUNE DI SANT'AGOSTINO**

Provincia di Ferrara

### SETTORE 5<sup>^</sup> - LAVORI PUBBLICI

#### **DETERMINAZIONE n. 196 del 20/05/2016**

OGGETTO: OPERE DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CIMITERO DI DOSSO A SEGUITO DEL SISMA DEL MAGGIO 2012 - PROROGA

---

#### **IL CAPO SETTORE**

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Commissario Prefettizio n. 2 del 09/05/2016 con il quale è stato conferito l'incarico per posizione organizzativa ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 35 del 5/5/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance con la quale vengono assegnati ai responsabili di servizio le risorse previste nel bilancio 2016/2018 in relazione agli obiettivi ad essi affidati;

#### **PREMESSO:**

- che il territorio del Comune di Sant'Agostino è stato fortemente colpito dai sismi del maggio 2012;
- che tra le strutture pubbliche fortemente danneggiate si annovera il Cimitero Comunale di Dosso che è stato dichiarato parzialmente inagibile;
- che le strutture cimiteriali sono state affidate in concessione a CMV Servizi srl con convenzione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2005;

RICHIAMATA la Delibera di consiglio Comunale n. 529 del 24/09/2012 con la quale è stata modificata la convenzione di cui sopra, in quanto i danni causati agli immobili dei cimiteri da eventi eccezionali erano esclusi dalla Convenzione stessa, con l'inserimento di un articolo relativo alla realizzazione delle opere di ripristino a seguito di eventi sismici, che prevede:

- la possibilità di affidare a CMV Servizi srl tutte le incombenze relative ai servizi di ingegneria ed alla realizzazione dei lavori, fino al collaudo delle opere;
- il cronoprogramma per la consegna della progettazione preliminare e per l'approvazione di un documento programmatico che riporti tutti gli elementi tecnico-temporali di organizzazione e realizzazione delle opere previste;
- la definizione dei costi dell'intervento che saranno a carico del Comune di Sant'Agostino;

VISTA la Determina n° 443 del 30/10/2013 del Responsabile del V° Settore LL.PP. con la quale si è affidato l'incarico per la progettazione preliminare delle opere di ripristino con miglioramento sismico dei Cimiteri di Dosso e di Sant'Agostino a CMV Servizi srl;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Regionale 1388 del 30/09/2013:

- è stato approvato l'aggiornamento a settembre del Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- sono stati approvati i piani annuali 2013-2014 di opere pubbliche, beni culturali ed edilizia scolastica-università;
- è stato approvato il regolamento di attuazione del programma e dei piani di cui sopra;

VISTO che all'interno del programma e dei piani annuali 2013-2014 di cui sopra è stato inserito il seguente intervento con, inizialmente, il seguente importo:

<b>INTERVENTO N° 2.869</b>	<b>IMPORTO GENERALE</b>	<b>IMPORTO COFINANZ.</b>	<b>IMPORTO A PROGRAMMA</b>	<b>IMPORTO A PIANO</b>
Cimitero di Dosso	€ 1.352.615,00	€ 312.639,00	€ 1.039.976,00	€ 887.361,00

PRECISATO che, in seguito alle Ordinanze n. 73 del 20/11/2014 (allegato "A/1") e n. 10 del 25/03/2015, l'importo per l'intervento di ripristino post-sisma del Cimitero Comunale di Dosso - intervento incluso nei Piani Annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, dei Beni Culturali e dell'Edilizia Scolastica - Università (allegato "C/1" - BENI CULTURALI) predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD), è stato così ridefinito:

<b>INTERVENTO N° 2.869</b>	<b>IMPORTO GENERALE</b>	<b>IMPORTO COFINANZ.</b>	<b>IMPORTO A PROGRAMMA</b>	<b>IMPORTO A PIANO</b>
Cimitero di Dosso	€ 1.200.000,00	€ 952.150,56	€ 247.849,44	€ 247.849,44

VISTO il Parere Preventivo Favorevole espresso dal Servizio Geologico Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna, emesso con PG.2013.0317308 in data 20/12/2013 ed assunto agli atti dai nostri uffici in data 27/12/2013 con prot. n° 0018110;

RESO NOTO che il Progetto Definitivo/Esecutivo comprensivo anche della parte strutturale è stato inviato alla Struttura Tecnica del Commissario Tecnico Delegato (S.T.C.D.) in data 23/09/2014 con nostro prot. n° 15231 e che lo stesso è stato assunto agli atti dalla S.T.C.D. in data 24/09/2014 con prot. CR.2014.0032511;

VISTI:

- ✓ il Parere favorevole della Commissione Congiunta della S.T.C.D. espressa dal Servizio Geologico Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna e dalla Direzione

Regionale dell'Emilia Romagna del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MiBACT), pervenuto con prot. CR.2014.0041528 del 27/11/2014 ed assunto agli atti dai nostri uffici in data 27/11/2014 con prot. n° 19736;

- ✓ l'Autorizzazione della Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna ai sensi dell'art. 21- comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i pervenuta con prot. 824 del 20/01/2015 ed assunta agli atti dai nostri uffici in data 21/01/2015 con prot. n° 1051;
- ✓ la Determinazione Regionale n°1059 del 03/02/2015 con la quale è stato rilasciato dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli Regionale, il Provvedimento Conclusivo relativamente al "progetto di ripristino con miglioramento sismico del Cimitero di Dosso", così come da comunicazione a mezzo PEC, assunta agli atti con Prot. 2254 del 10/02/2015;
- ✓ la comunicazione a mezzo PEC, assunta agli atti con Prot. 2504 del 13/02/2015 con la quale è stata rilasciata, dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna, l'attestazione di congruità della spesa relativamente al "*progetto di ripristino con miglioramento sismico del Cimitero di Dosso*", con conseguente emanazione del Decreto Regionale n° 403 del 03/03/2015 di assegnazione del finanziamento relativo all'intervento n° 2.869;

VISTA inoltre l'attestazione di congruità di spesa emessa dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli regionale ed assunta agli atti dall'Amministrazione Comunale con Prot. 20938 del 17/12/2014, dalla quale risultano confermate le risorse assegnate dal Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna per l'intervento in oggetto pari ad € 224.798,69, e non € 247.849,44 come sopra indicato, delle quali per le spese tecniche sono assegnate: € 19.658,42 per progettazione, sicurezza e collaudo ed € 12.000,00 per le prestazioni aggiuntive;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 62 del 10/02/2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alle "*Opere di ripristino e miglioramento sismico del Cimitero di Dosso a seguito del sisma del maggio 2012*";

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 63 del 10/02/2015 con la quale:

- è stato disposto di procedere alla gara con una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dei sopraccitati artt. 57 e 122 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 15, comma 2 del Regolamento (Allegato E) del Programma regionale Opere Pubbliche – Beni Culturali – Edilizia scolastica – Università;
- è stato approvato lo schema della lettera d'invito da inviare ad almeno 15 operatori economici;

CONSIDERATO che, a conclusione delle procedure di gara, con lettera con Prot. n° 4595 del 16/03/2015 si è provveduto alla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata, ai sensi dell'art.122 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii per l'affidamento dei lavori in oggetto, in attesa del controllo dei requisiti al fine dell'acquisizione dell'efficacia, al RTI: Zambelli srl – Galeata (FC) e Impresa Edile Domeniconi snc - Forlì, che ha offerto:

- un ribasso economico di 19,687% sull'importo a base d'asta di € 826.326,57, per l'importo di € 663.647,66 oltre agli oneri per la sicurezza per € 45.822,75 e quindi per un importo complessivo (Iva esclusa) di € 709,470,41;
- una offerta temporale di 270 giorni;

RESO NOTO che con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 179 del 07/04/2015 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto al RTI: Zambelli srl – Galeata (FC) e Impresa Edile Domeniconi snc – Forlì;

DATO ATTO che in forza della suddetta Determina è stata disposta la consegna dei lavori in data 13/05/2015 sotto le riserve di legge, in pendenza della registrazione del contratto d'appalto al sopraccitato RTI, che fissava il termine di ultimazione lavori entro 270 giorni consecutivi dalla data di consegna e quindi entro il giorno 07/02/2016;

RICHIAMATO il contratto Rep. N. 18409 del 28/05/2015 - a seguito della Determina di acquisizione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 242 del 18/05/2015 - con il quale la Ditta aggiudicataria (RTI: Zambelli srl – Galeata (FC) e Impresa Edile Domeniconi snc – Forlì) ha assunto i lavori in oggetto per l'importo sopra riportato;

VISTI:

- il verbale di sospensione dei lavori datato 19/12/2015
- il verbale di ripresa dei lavori datato 01/02/2016

che hanno definito un periodo di sospensione di 44 giorni consecutivi a partire dal 19/12/2015 (a causa di avverse condizioni climatiche che rendevano problematica l'esecuzione delle opere esterne, in particolare: pavimentazioni esterne dei portici, sistemazione dei vialetti, rasature e pitture, opere elettriche di completamento), portando quindi la nuova data di fine lavori al 22/03/2016;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 25 del 29/01/2016 si è:

- preso atto del *RECESSO DI PARTECIPANTE A RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE* tra le ditte Zambelli srl di Galeata (FC) e Impresa Edile Domeniconi snc di Forlì, firmato dal Notaio De Simone in Forlì in data 21/01/2016 - repertorio n° 50473 - racc. n° 26678, registrato a Forlì il 22/01/2016 serie 1T n° 608, in cui le ditte dichiarano l'avvenuto recesso consensuale dall'A.T.I. della ditta mandante Impresa Edile Domeniconi;
- acconsentita, alla ditta Zambelli srl, la possibilità di poter proseguire e completare le opere oggetto dell'appalto avendo i requisiti necessari e come previsto all'art. 37 - comma 18 - del D.Lgs. 163/06;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 113 del 22/03/2016, a seguito di nota (Prot. 5434 del 22/03/2016) trasmessa dalla ditta Zambelli srl in cui veniva richiesta una proroga dei tempi contrattuali e acquisito il parere espresso dal Direttore dei Lavori (Prot. 5435 del 22/03/2016) relativamente all'autorizzazione della stessa, è stata concessa una proroga di 60 giorni, definendo così la nuova data di fine lavori al 21/05/2016;

VISTA la nota assunta agli atti con Prot. 9429 del 20/05/2016 trasmessa dalla ditta Zambelli srl in cui viene richiesta un'ulteriore proroga dei tempi a seguito del ritardo della fornitura del componente specifico proveniente dall'estero e che costituirà il massetto drenante dei vialetti pedonali, pervenuta entro la scadenza del termine suddetto;

PRESO ATTO del parere espresso dal Direttore dei Lavori, assunto agli atti con Prot. 9439 del 20/05/2016, relativamente all'autorizzazione alla proroga dei tempi contrattuali, per le motivazioni indicate dalla Ditta, e valutati in 16 giorni lavorativi calcolati dalla data preventivata di ultimazione delle opere;

RICHIAMATO il comma 2 dell'art.23 bis del DL 90/2014 il quale dispone, per gli enti pubblici impegnati nella ricostruzione delle località dell'Emilia-Romagna danneggiate dal sisma del maggio 2012 (D.L. 74/2012), la non applicazione della nuova disciplina - introdotta dall'art. 9, comma 4, del decreto legge 66/2014, che ha modificato il comma 3-bis dell'art. 33 del Codice dei contratti pubblici (d.lgs.163/2006) - che prevede la centralizzazione delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, per tutti i comuni non capoluogo di provincia, attraverso forme di aggregazione;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

### **DETERMINA**

1. DI PRENDERE ATTO del parere espresso dal Direttore dei Lavori, favorevole all'accoglimento della richiesta della proroga del termine di ultimazione dei lavori, valutata in 16 giorni lavorativi calcolati a partire dalla data preventivata di ultimazione delle opere;
2. DI PROROGARE, per quanto sopra, il termine contrattuale di ultimazione dei lavori di 16 giorni, calcolati a partire dalla data preventivata di ultimazione delle opere, portando quindi il nuovo termine di fine lavori al 06/06/2016;
3. DI TRASMETTERE il presente atto ai Direttori dei Lavori e al Coordinatore della Sicurezza, nonché alla ditta aggiudicataria;
4. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE  
F.to GESSI SAMANTHA