



C O P I A

## **COMUNE DI SANT'AGOSTINO**

Provincia di Ferrara

### **SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI**

#### **DETERMINAZIONE n. 218 del 03/06/2016**

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI RIPRISTINO DEL FUNZIONAMENTO DELL' IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO DEGLI UFFICI PRESSO LA SEDE MUNICIPALE PROVVISORIA - DICHIARAZIONE DI EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO**

---

#### **IL CAPO SETTORE**

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Commissario Prefettizio n. 2 del 09/05/2016 con il quale è stato conferito l'incarico per posizione organizzativa ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999 ;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 35 del 5/5/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance con la quale vengono assegnati ai responsabili di servizio le risorse previste nel bilancio 2016/2018 in relazione agli obiettivi ad essi affidati;

PRESO ATTO che a seguito del sisma del 20 e del 29 maggio 2012 la sede Municipale del Comune di Sant'Agostino è stata abbattuta per motivi di pubblica incolumità e gli uffici comunali sono stati allestiti temporaneamente presso i locali siti in Via Matteotti 7, Piazza Pertini 20 e Piazza Pertini 21, di proprietà della Società CO.GE.FER spa di Cento a seguito di contratto di affitto Rep. 18335 del 16/22/2012 e successiva modifica Rep. 18338 del 16/05/2013;

PRESO ATTO che durante i lavori di adeguamento dei suddetti locali ad uso ufficio sono stati installati impianti di condizionamento, tipologia a split Daikin, posti in opera su predisposizione impiantistica esistente e funzionanti in piena autonomia nei rispettivi settori di competenza;

CONSIDERATO che a seguito di malfunzionamento rilevato nell'impianto di condizionamento dei locali siti al piano primo dell'edificio e adibiti agli uffici del Settore

I° - Affari Generali ed istituzionali – Attività produttive, è stata effettuata verifica dell'impianto da parte di ditta specializzata in materia d'installazione e manutenzione impiantistica autorizzata Daikin ed è stato riscontrato il guasto dell'unità esterna;

ACCERTATO che per la tipologia di guasto dell'unità esterna di condizionamento non risulta possibile riparare il manufatto, si ritiene pertanto necessario dover provvedere alla sostituzione dello stesso con una nuova unità esterna dotata delle medesime caratteristiche e prestazioni, oltre alle opere necessarie al fine di ripristinare il funzionamento dell'impianto di condizionamento;

DATO ATTO che la copertura della garanzia dell'unità esterna in oggetto risulta scaduta, si rende necessario sostenere le spese per le opere di sostituzione impiantistica sopraccitate, che trovano copertura finanziaria sul Cap. 2010530561 "Manutenzione straordinaria patrimonio comunale" che presenta la necessaria disponibilità economica;

RICHIAMATO il vigente regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

DATO ATTO che l'opera in oggetto è inquadrabile all'art.4, comma 2, lettera c, del Regolamento dei Lavori in Economia approvato con DCC 12/2015;

RICHIAMATO l'Art. 7, comma 3 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di cui sopra, che consente il ricorso ad un solo operatore economico per i lavori di importo inferiore ad € 40000,00;

RITENUTO pertanto, per quanto sopra espresso e nel rispetto dell'Art.36, comma 2, lettera a, del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, di procedere all'affidamento diretto dei lavori tramite ricorso ad un solo operatore del settore;

VALUTATO, quindi, in base alla tipologia di opere da affidare, all'esperienza ed alla proporzionalità degli importi di chiedere un preventivo di spesa per i lavori in oggetto necessari al ripristino del funzionamento dell'impianto di condizionamento dei locali siti al piano primo della sede municipale provvisoria ed adibiti ad uffici del I° Settore del Comune di Sant'Agostino alla ditta BUSI IMPIANTI s.r.l. con sede in Corso Guercino n. 64/A di Cento (FE), in quanto ditta autorizzata Daikin specializzata nel settore impiantistico di condizionamento che opera sul territorio locale;

VISTO il preventivo di spesa per i lavori di sostituzione dell'unità esterna presentato dalla ditta BUSI IMPIANTI s.r.l. assunto al Prot. n. 22855 del 16/12/2015 dell'importo di € 1.450,00 oltre € 319,00 IVA 22% per complessivi € 1.769,00;

ATTESO che al presente affidamento è stato assegnato il seguente SMART CIG: ZAE1A2819E;

RILEVATO che sono state precedentemente eseguite, nei confronti dell'aggiudicatario, le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta e sono state acquisite le certificazioni la cui validità è da ritenersi attualmente in vigore;

RAVVISATA pertanto l'opportunità di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'Art.2 - comma 7 - D.Lgs. n.50 del 18/04/2016;

VISTO l'allegato schema di contratto e ritenuta opportuna la sua approvazione;

VISTE le vigenti disposizioni in materia;

RICHIAMATO il comma 1 dell'art. 37 del D.Lgs. n.50/2016 il quale dispone che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con quanto previsto dall'art. 9 del DL 78/2009 in materia di tempestività dei pagamenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

## **DETERMINA**

1. DI DARE ATTO di quanto espresso in premessa;
2. DI PROCEDERE, in conformità dell'Art.36, comma 2, lettera a del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, all'affidamento in economia delle opere ripristino del funzionamento dell'impianto di condizionamento degli uffici siti al piano primo e adibiti a I° Settore presso la sede municipale provvisoria del Comune di Sant'Agostino, ai sensi dell'Art. 7, comma 3 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di cui sopra, che consente il ricorso ad un solo operatore economico per i lavori di importo inferiore ad € 40.000,00;
3. DI APPROVARE il preventivo di spesa per i lavori di sostituzione dell'unità esterna presentato dalla ditta BUSI IMPIANTI s.r.l. con sede in Corso Guercino n.64/A di Cento (FE) per i lavori di cui all'oggetto, assunto al Prot. n. 22855 del 15/12/2015 per l'importo di € 1.450,00 oltre € 319,00 IVA 22% per complessivi € 1.769,00;
4. DI DICHIARARE l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'Art.2 - comma 7 - D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, dei lavori in oggetto alla ditta Busi Impianti srl di Cento (FE), per l'importo netto di Euro 1.450,00 oltre IVA;
5. DI DARE ATTO che è quindi possibile procedere alla stipula del contratto;
6. DI APPROVARE l'allegato schema di contratto di cottimo;
7. DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 1.769,00 a favore della ditta BUSI IMPIANTI s.r.l. sul Cap. 2010530561 "Manutenzione straordinaria patrimonio comunale" che presenta la necessaria disponibilità economica;
8. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78 del 01/07/2009, coordinato con la legge di conversione n. 102 del 03/08/2009, si è provveduto ad accertare preventivamente che il programma dei pagamenti dei lavori in oggetto è compatibile;
9. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.147-bis del Tuel.

IL CAPO SETTORE  
F.to GESSI SAMANTHA

Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ex Art. 151, c.4, D.Lgs.  
267/2000

IMPORTO IMPEGNATO: € 1.769,00

S. Agostino, lì 10/06/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to PASQUINI ALBERTO