



C O P I A

## **COMUNE DI SANT'AGOSTINO**

Provincia di Ferrara

### SETTORE 6^ - TERRITORIO - URBANISTICA, E AMBIENTE

#### **DETERMINAZIONE n. 243 del 21/06/2016**

OGGETTO: RICORSO AL TAR PER L'ANNULLAMENTO DELL'ORDINANZA 58/2016 - INCARICO TUTELA LEGALE

---

#### **IL CAPO SETTORE**

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Sindaco n. 2/2016 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative, ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

VISTA la deliberazione di Giunta n° 35 del 05/05/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance con la quale vengono assegnati ai responsabili di servizio le risorse previste nel bilancio 2016/2018 in relazione agli obiettivi ad essi affidati;

PREMESSO che:

- in data 03/08/2012 è stata emessa Ordinanza Sindacale di Inagibilità n. 12453/2012 per l'immobile sito in Sant'Agostino (Fe) – Frazione San Carlo – Via Chiesa n. 18, identificato al C. F. del Comune di Sant'Agostino (Fe) Foglio 21 mappale 30;
- in data 22/09/2015, prot. n. 16794, è stata consegnata a cura dell'Ing. Gabriele Mario pratica RCR Mude intestata alla Sig.ra Ludergrani Nicoletta per l'immobile sito in Sant'Agostino (Fe) - Frazione San Carlo - Via Chiesa n. 18 ;
- alla pratica RCR Mude di cui al punto precedente sono state allegate: Perizia Giurata a firma dell'Ing. Gabriele Mario in cui viene riportato: "[...]Il fabbricato era adibito a magazzino [...] Il sottoscritto, attesta, ai sensi dell'ordinanza 86, che l'edificio di cui trattasi ha riportato danni imputabili al sisma del 20 e 29 Maggio 2012 e che vi è totale nesso di causalità tra i danni riportati dall'edificio e l'evento sismico" e relativa documentazione fotografica ;

In corso di istruttoria dell'ufficio comunale preposto il fabbricato situato in San Carlo (FE), via Chiesa n. 18 (ex via Argine Postale n. 101/A, 101/B e 102), distinto al Catasto dei Fabbricati al foglio 21, mappale 30, è risultato INABITABILE ante sisma, come da documenti conservati agli atti dell'ufficio

- in data 02/10/2015, prot. n. 17745 è stata inviata comunicazione di sospensione dei tempi della pratica edilizia in oggetto, alla luce delle rinvenute Dichiarazioni di inabitabilità del 14 Luglio 1961 a firma del Sindaco Dr. B. Lambertini;
- in data 05/11/2015, prot. n. 19929 è stata consegnata da parte dell'Ing. Gabriele Mario integrazione in cui viene riportato: "[...] atteso che l'oggetto della domanda di contributo riguarda la riparazione ed il miglioramento sismico di un magazzino ad uso della azienda Ludergnani e considerato che l'edificio ha tutti i requisiti richiesti dalla legislazione vigente per accedere al contributo previsto per la riparazione del danno ed il miglioramento sismico, si chiede che codesta amministrazione revochi/annulli la sospensione del procedimento di assegnazione del contributo e che lo stesso venga concesso;
- in data 12/01/2016, prot. n. 503 è stata inviata comunicazione di preavviso di diniego ai sensi dell'art. art. 10 bis della legge 241/1990) della pratica edilizia in oggetto;
- in data 18/01/2016, prot. n. 951 è stata richiesta una proroga dei termini, concessa in data 20/01/2016, prot. n. 1148;
- in data 24/03/2016, è stata inviata Ordinanza Sindacale n. 58 di rigetto della domanda per la assegnazione di contributi, maturata dal fatto che esisteva una documentata inagibilità pregressa al sisma, ai sensi dell'Ordinanza Commissariale della Regione Emilia Romagna n. 86 e ss.mm.ii.

CONSIDERATO CHE in data 25 maggio 2016 è stato notificato al Comune di Sant'Agostino, assunto al protocollo generale dell'ente con il n. 9656, ricorso al TAR per l'Emilia Romagna sede di Bologna proposto dalla Sig.ra Ludergnani Nicoletta (CF LDRNLT42D70A944H) residente in Sant'Agostino in via Chiesa 15 per l'annullamento previa sospensiva dell'Ordinanza 58/2016 emessa dal comune di Sant'Agostino sopra riportata con domanda di risarcimento danni;

VISTO che con nota Prot. 10290 del 06/06/20156 il Responsabile del Settore VI° ha evidenziato la necessità per il Comune di tutelare i propri interessi, costituendosi in giudizio per resistere al ricorso;

VISTO che con DGC n.10/2016 la Giunta nella figura del Commissario deliberava di costituirsi in giudizio contro tale ricorso demandando a successivi atti dirigenziali l'assunzione dell'impegno di spesa e il conferimento dell'incarico legale;

DATO ATTO dell'assenza all'interno dell'organico dell'Ente di figure professionali dotate della necessaria e specifica competenza e preparazione e della conseguente necessità di reperire all'esterno dell'Amministrazione il soggetto idoneo all'assolvimento del suddetto incarico;

VISTO l'art. 17 e l'art. 4 del D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO che per il conferimento dell'incarico di servizi sono stati richiesti tramite pec tre preventivi di spesa a professionisti qualificati in materia di diritto amministrativo e di contrattualistica pubblica per attuare una procedura comparativa nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, parità di trattamento e proporzionalità;

ACQUISITI dagli studi legali interpellati i relativi preventivi di spesa, assunti agli atti come di seguito descritto:

- Prot. 10617 del 10/06/2016 preventivo dello Studio legale Avv. Federico Gualandi per complessivi € 5.106,92;

- Prot. 10873 del 14/06/2016 preventivo dello Studio legale Avv. Giuliano Onorati per complessivi € 8.800,00 oltre 15% di spese generali, oltre cassa previdenziale 4% ed IVA 22% ;

- Prot. 10933 del 15/06/2016 preventivo dello Studio legale Avv. Federico Ventura per le attività relative alle fasi preliminari, cautelare e decisionale per l'importo di € 2.500,00 oltre 15% di spese generali, oltre cassa previdenziale 4% ed IVA 22%;

TENUTO CONTO dell'incertezza del giudizio al ricorso in oggetto, risulta ragionevole impegnare, per patrocinio e tutela legale del Comune di Sant'Agostino in giudizio innanzi al TAR per l'Emilia Romagna in Primo grado una somma certa relativa alla fase cautelare in attesa del tipo di giudizio che verrà emesso a seguito della Camera di Consiglio;

CONSIDERATO che il preventivo per patrocinio e tutela legale in giudizio innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Emilia-Romagna, attinente all'attività professionale per le fasi preliminari e la fase cautelare, formulato dallo Studio Legale dell'Avv. Federico Ventura e assunto agli atti con Prot. 10933 del 15/06/2016 risulta essere di 2.500,00 oltre 15% di spese generali, oltre cassa previdenziale 4% ed IVA 22% risultando quindi essere il più economicamente vantaggioso per l'Amministrazione in quanto il professionista risulta dal curriculum altamente qualificato;

PRESO ATTO che l'assunzione dell'impegno di spesa relativa alla parcella legale non è determinabile in assoluto a priori, essendo la stessa costituita dalla sommatoria dei costi dei singoli atti endoprocessuali che il professionista pone in essere e che pertanto la somma che sarà richiesta ed effettivamente erogata al professionista incaricato a titolo di corrispettivo, potrà essere soggetta ad eventuali integrazioni dell'impegno ed ove lo scostamento rispetto alla previsione iniziale non sia eccessivo, non costituirà la formazione di un debito fuori bilancio;

VISTO che l'Avv. Federico Ventura con Studio legale a Bologna in Via Caprarie n.7, ha manifestato la propria disponibilità a svolgere l'incarico nei tempi utili del ricorso al TAR in Primo grado;

CONSIDERATO che il professionista è in possesso di esperienza ed affidabilità e risulta essere esperto in materia amministrativa e contrattualistica pubblica, come risulta da "curriculum vitae et studiorum" assunto agli atti e materialmente allegato alla presente;

DATO ATTO che l'importo del compenso è inferiore alla soglia prevista per l'affidamento diretto secondo le norme regolamentari del Comune;

RITENUTO pertanto di affidare allo Studio Legale dell'Avv.to Federico Ventura, con studio legale a Bologna in Via Caprarie n.7, l'incarico di patrocinio ed assistenza legale nel giudizio innanzi al TAR Emilia Romagna sede di Bologna R proposto dalla

Sig.ra Ludergnani Nicoletta (CF LDRNLT42D70A944H) residente in Sant'Agostino in via Chiesa 15 per l'annullamento previa sospensiva dell'Ordinanza 58/2016 emessa dal comune di Sant'Agostino sopra riportata con domanda di risarcimento danni;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con quanto previsto dall'art. 9 del DL 78/2009 in materia di tempestività dei pagamenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

### **D E T E R M I N A**

DI DARE ATTO di quanto espresso in premessa;

DI DARE ATTO che il professionista individuato per rappresentare in difesa il Comune di Sant'Agostino nel ricorso al TAR per la causa in oggetto, risulta essere esperto in materia di diritto amministrativo e di contrattualistica pubblica come risulta dal "curriculum vitae et studiorum";

DI DARE ATTO che il preventivo per patrocinio e tutela legale in giudizio innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Emilia-Romagna, attinente all'attività professionale per le fasi preliminari e la fase cautelare, formulato dallo Studio Legale dell'Avv. Federico Ventura e assunto agli atti con Prot. 10933 del 15/06/2016, risulta essere il più economicamente vantaggioso;

DI CONFERIRE quindi l'incarico di patrocinio ed assistenza legale, per le motivazioni in premessa esposte all'Avv.to Federico Ventura, con studio legale a Bologna in Via Caprarie n. 7, nel giudizio innanzi al TAR Emilia Romagna sede di Bologna, proposto dalla Sig.ra Ludergnani Nicoletta (CF LDRNLT42D70A944H) residente in Sant'Agostino in via Chiesa 15 per l'annullamento previa sospensiva dell'Ordinanza 58/2016 emessa dal comune di Sant'Agostino sopra riportata con domanda di risarcimento danni;

DI APPROVARE l'allegato disciplinare di incarico;

DI DARE ATTO che il CIG collegato al presente servizio è Z981A603AE;

DI IMPEGNARE a tale scopo la somma di € 2.500,00 oltre 15% di spese generali, oltre cassa previdenziale 4% ed IVA 22% per complessivi € 3.647,00, sul capitolo 10801372 del bilancio di previsione per l'esercizio 2016, che presenta la necessaria disponibilità;

DI DARE ATTO della sussistenza dell'incertezza del giudizio e che, in base all'evolversi degli atti endoprocessuali, si dovrà tener conto dell'eventuale necessità di integrare l'impegno di spesa senza che ciò costituisca un debito fuori bilancio;

DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE  
F.to MELLONI ELENA

Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ex Art. 151, c.4, D.Lgs.  
267/2000

IMPORTO IMPEGNATO: € 3647,00

S. Agostino, lì 23/06/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to PASQUINI ALBERTO