



C O P I A

## **COMUNE DI SANT'AGOSTINO**

Provincia di Ferrara

### SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

#### **DETERMINAZIONE n. 276 del 18/07/2016**

OGGETTO: OPERE DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CIMITERO DI DOSSO A SEGUITO DEL SISMA DEL MAGGIO 2012 - APPROVAZIONE 4° SAL E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO

---

#### **IL CAPO SETTORE**

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Commissario Prefettizio n. 2 del 09/05/2016 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 35 del 05/05/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance con la quale vengono assegnati ai responsabili di servizio le risorse previste nel bilancio 2016/2018 in relazione agli obiettivi ad essi affidati;

#### **PREMESSO:**

- che il territorio del Comune di Sant'Agostino è stato fortemente colpito dai sismi del maggio 2012;
- che tra le strutture pubbliche fortemente danneggiate si annovera il Cimitero Comunale di Dosso che è stato dichiarato parzialmente inagibile;
- che le strutture cimiteriali sono state affidate in concessione a CMV Servizi srl con convenzione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2005;

RICHIAMATA la Delibera di consiglio Comunale n. 529 del 24/09/2012 con la quale è stata modificata la convenzione di cui sopra, in quanto i danni causati agli immobili dei

cimiteri da eventi eccezionali erano esclusi dalla Convenzione stessa, con l'inserimento di un articolo relativo alla realizzazione delle opere di ripristino a seguito di eventi sismici, che prevede:

- la possibilità di affidare a CMV Servizi srl tutte le incombenze relative ai servizi di ingegneria ed alla realizzazione dei lavori, fino al collaudo delle opere;
- il cronoprogramma per la consegna della progettazione preliminare e per l'approvazione di un documento programmatico che riporti tutti gli elementi tecnico-temporali di organizzazione e realizzazione delle opere previste;
- la definizione dei costi dell'intervento che saranno a carico del Comune di Sant'Agostino;

VISTA la Determina n° 443 del 30/10/2013 del Responsabile del V° Settore LL.PP. con la quale si è affidato l'incarico per la progettazione preliminare delle opere di ripristino con miglioramento sismico dei Cimiteri di Dosso e di Sant'Agostino a CMV Servizi srl;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Regionale 1388 del 30/09/2013:

- è stato approvato l'aggiornamento a settembre del Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- sono stati approvati i piani annuali 2013-2014 di opere pubbliche, beni culturali ed edilizia scolastica-università;
- è stato approvato il regolamento di attuazione del programma e dei piani di cui sopra;

VISTO che all'interno del programma e dei piani annuali 2013-2014 di cui sopra è stato inserito il seguente intervento con, inizialmente, il seguente importo:

<b>INTERVENTO N° 2.869</b>	<b>IMPORTO GENERALE</b>	<b>IMPORTO COFINANZ.</b>	<b>IMPORTO A PROGRAMMA</b>	<b>IMPORTO A PIANO</b>
Cimitero di Dosso	€ 1.352.615,00	€ 312.639,00	€ 1.039.976,00	€ 887.361,00

PRECISATO che, in seguito alle Ordinanze n. 73 del 20/11/2014 (allegato "A/1") e n. 10 del 25/03/2015, l'importo per l'intervento di ripristino post-sisma del Cimitero Comunale di Dosso - intervento incluso nei Piani Annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, dei Beni Culturali e dell'Edilizia Scolastica - Università (allegato "C/1" - BENI CULTURALI) predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD), è stato così ridefinito:

<b>INTERVENTO N° 2.869</b>	<b>IMPORTO GENERALE</b>	<b>IMPORTO COFINANZ.</b>	<b>IMPORTO A PROGRAMMA</b>	<b>IMPORTO A PIANO</b>
Cimitero di Dosso	€ 1.200.000,00	€ 952.150,56	€ 247.849,44	€ 247.849,44

DATO ATTO che, visti i danni subiti dal Cimitero Comunale di Dosso, l'intervento da eseguire è quello di ripristino con miglioramento sismico della struttura e deve seguire i dettami del Regolamento (allegato "E");

DATO ATTO che in ottemperanza all'art. 4 del succitato Regolamento (allegato "E"), e in forza della Determina 443/2013 sopra citata, è stato redatto il progetto preliminare per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico del Cimitero Comunale di Dosso, poi trasmesso alla Regione al fine dell'ottenimento del parere di competenza;

VISTO il progetto preliminare dell'intervento consegnato da CMV Servizi srl al Comune di Sant'Agostino redatto in data 28/02/2013 e assunto agli atti con prot. 3053 in pari data;

CONSIDERATO che il Progetto Preliminare è stato inviato alla Struttura Tecnica del Commissario Tecnico Delegato (S.T.C.D.) in data 07/11/2013 con nostro prot. n° 15384 e che lo stesso è stato assunto agli atti dalla S.T.C.D. in data 08/11/2013 con prot. CR.2013.0027267;

VISTO il Parere Preventivo Favorevole espresso dal Servizio Geologico Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna, emesso con PG.2013.0317308 in data 20/12/2013 ed assunto agli atti dai nostri uffici in data 27/12/2013 con prot. n° 0018110;

VISTO l'art. 5 del regolamento di attuazione del Programma Regionale delle Opere Pubbliche 2013-2014, nel quale è stabilito che per i lavori di importo compreso tra € 500.000,00 ed € 1.000.000,00, il progetto definitivo/esecutivo per gli immobili sottoposti alla tutela del D.Lgs. n° 42/2004 e s.m.i. deve essere inviato, salvo richieste di proroga, alla S.T.C.D. entro 90 giorni dalla data del ricevimento del Parere Favorevole;

AVENDO già provveduto, nel rispetto di quanto previsto all'art. 12 del regolamento di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche 2013-2014 e nel rispetto anche di quanto definito dal Decreto n° 928 del 23/09/2013, all'affidamento diretto di:

- Progettazione e Direzione Lavori Architettonica con Det. N° 31 del 16/01/2014 del Responsabile del V° Settore LL.PP. all'Arch. Vittorio Anselmi;
- Progettazione e Direzione Lavori Strutturale con Det. N° 47 del 27/01/2014 del Responsabile del V° Settore LL.PP. all'Ing. Davide Grandis;
- Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva con Det. N° 39 del 22/01/2014 del Responsabile del V° Settore LL.PP. all'Arch. Nicola Zaltron;

VISTA inoltre la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 176 del 06/05/2014 con la quale si sono affidati gli incarichi:

- per relazioni ambientali/paesaggistiche e rilievo geometrico e storico-critico con relativa restituzione grafica su supporto informatico al Geom. Debora Fortini, per un importo di € 20.174,34 oltre Contributo Cassa 4% di € 806,97 ed IVA 22% di € 4.615,89, per un totale complessivo di € 25.597,20;
- per l'espletamento dei servizi di sondaggi geognostici e relazione illustrativa geologica-tecnica generale per lo studio idrogeologico dell'area cimiteriale alla ditta GEOHYDRODATA S.a.s. del Dott. Corrado Ballotta & C., per un importo totale di € 2.769,60 (di cui € 2.269,60 per sondaggi ed € 500,00 per relazione geologica-tecnica), oltre ad IVA 22% di € 609,31, per un totale complessivo di € 3.378,91;
- per indagini, prelievi e relazione geologica al fine della redazione del progetto definitivo/esecutivo del Cimitero di Dosso alla ditta Laboratori Ingegneria Ferrara s.r.l., per un importo totale di € 20.365,35 (di cui € 17.22,09 per indagini e prelievi ed € 2.843,26 per relazione geologica), oltre ad IVA 22% di € 4.480,38, per un totale complessivo di € 24.845,73;

RESO NOTO che il Progetto Definitivo/Esecutivo comprensivo anche della parte strutturale è stato inviato alla Struttura Tecnica del Commissario Tecnico Delegato (S.T.C.D.) in data 23/09/2014 con nostro prot. n° 15231 e che lo stesso è stato assunto agli atti dalla S.T.C.D. in data 24/09/2014 con prot. CR.2014.0032511;

VISTI:

- ✓ il Parere favorevole della Commissione Congiunta della S.T.C.D. espressa dal Servizio Geologico Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna e dalla Direzione Regionale dell'Emilia Romagna del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MiBACT), pervenuto con prot. CR.2014.0041528 del 27/11/2014 ed assunto agli atti dai nostri uffici in data 27/11/2014 con prot. n° 19736;
- ✓ l'Autorizzazione della Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna ai sensi dell'art. 21- comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i pervenuta con prot. 824 del 20/01/2015 ed assunta agli atti dai nostri uffici in data 21/01/2015 con prot. n° 1051;
- ✓ la Determinazione Regionale n°1059 del 03/02/2015 con la quale è stato rilasciato dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli Regionale, il Provvedimento Conclusivo relativamente al “progetto di ripristino con miglioramento sismico del Cimitero di Dosso”, così come da comunicazione a mezzo PEC, assunta agli atti con Prot. 2254 del 10/02/2015;
- ✓ la comunicazione a mezzo PEC, assunta agli atti con Prot. 2504 del 13/02/2015 con la quale è stata rilasciata, dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna, l'attestazione di congruità della spesa relativamente al “*progetto di ripristino con miglioramento sismico del Cimitero di Dosso*”, con conseguente emanazione del Decreto Regionale n° 403 del 03/03/2015 di assegnazione del finanziamento relativo all'intervento n° 2.869;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 62 del 10/02/2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alle “*Opere di ripristino e miglioramento sismico del Cimitero di Dosso a seguito del sisma del maggio 2012*”;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 63 del 10/02/2015 con la quale:

- è stato disposto di procedere alla gara con una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dei sopracitati artt. 57 e 122 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 15, comma 2 del Regolamento (Allegato E) del Programma regionale Opere Pubbliche – Beni Culturali – Edilizia scolastica – Università;
- è stato approvato lo schema della lettera d'invito da inviare ad almeno 15 operatori economici;

DATO ATTO che con nota prot. 2275 del 10/02/2015 è stata inviata tramite raccomandata A/R la lettera invito a 15 operatori economici iscritti all'elenco di merito regionale, ai sensi del succitato Regolamento, e reso noto che tale documentazione è stata in seguito integrata da altra comunicazione con prot. n° 2540 del 13/02/2015;

ATTESO che alla presente procedura era stato assegnato il seguente codice CUP: I26C13000020006;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 129 del 17/03/2015 si è provveduto alla rettifica del codice CUP inerente il ripristino con miglioramento sismico del Cimitero di Dosso per mero errore materiale, assegnando quindi alla presente procedura il seguente nuovo codice CUP: I21H14000370006;

CONSIDERATO che con lettera con Prot. n° 4595 del 16/03/2015 si è provveduto alla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata, ai sensi dell'art.122 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii per l'affidamento dei lavori in oggetto, in attesa

del controllo dei requisiti al fine dell'acquisizione dell'efficacia, al RTI: Zambelli srl – Galeata (FC) e Impresa Edile Domeniconi snc - Forlì, che ha offerto:

- un ribasso economico di 19,687% sull'importo a base d'asta di € 826.326,57, per l'importo di € 663.647,66 oltre agli oneri per la sicurezza per € 45.822,75 e quindi per un importo complessivo (Iva esclusa) di € 709,470,41;
- una offerta temporale di 270 giorni;

RESO NOTO che con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 179 del 07/04/2015 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto al RTI: Zambelli srl – Galeata (FC) e Impresa Edile Domeniconi snc – Forlì;

PRECISATO che con la medesima Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 179 del 07/04/2015 si è disposto di impegnare la somma di complessivi € 709.470,41, oltre ad € 70.947,04 (IVA 10%), per complessivi € 80.417,45 a favore del RTI: Zambelli srl – Galeata (FC) e Impresa Edile Domeniconi snc – Forlì, suddivisi tenendo conto di quanto riportato nella Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 178 del 07/04/2015 con la quale sono state rideterminate le proporzioni dell'importo dell'opera nelle coperture finanziarie relativamente ai fondi commissariali e ai fondi propri dell'Ente;

AVENDO inoltre già provveduto, nel rispetto di dover definire l'incarico per la prestazione tecnica professionale relativa al collaudo tecnico amministrativo e strutturale prima dell'inizio dei lavori, all'affidamento diretto all'Ing. Roberto Ruffini con Det. N° 237 del 12/05/2015 del Responsabile del V° Settore LL.PP.;

DATO ATTO che in forza della suddetta Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 179 del 07/04/2015 è stata disposta la consegna dei lavori in data 13/05/2015 sotto le riserve di legge, in pendenza della registrazione del contratto d'appalto al sopraccitato RTI;

RICHIAMATO il contratto Rep. N. 18409 del 28/05/2015 con il quale la Ditta aggiudicataria ha assunto i lavori in oggetto per l'importo sopra riportato;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 281 del 04/06/2015 è stato approvato il verbale di concordamento nuovi prezzi;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 385 del 18/08/2015 con la quale è stato approvato il 1° SAL e liquidato il Certificato di Pagamento n°1;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 506 del 03/11/2015 è stato approvato il II Verbale di Concordamento nuovi prezzi;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 517 del 11/11/2015 con la quale è stato approvato il 2° SAL e liquidato il Certificato di Pagamento n°2;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 25 del 29/01/2016 si è:

- preso atto del *RECESSO DI PARTECIPANTE A RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE* tra le ditte Zambelli srl di Galeata (FC) e Impresa Edile Domeniconi snc di Forlì, firmato dal Notaio De Simone in Forlì in data 21/01/2016 - repertorio n° 50473 - racc. n° 26678, registrato a Forlì il 22/01/2016 serie 1T n° 608, in cui le ditte dichiarano l'avvenuto recesso consensuale dall'A.T.I. della ditta mandante Impresa Edile Domeniconi;

- acconsentita, alla ditta Zambelli srl, la possibilità di poter proseguire e completare le opere oggetto dell'appalto avendo i requisiti necessari e come previsto all'art. 37 - comma 18 - del D.Lgs. 163/06;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 126 del 01/04/2016 con la quale è stato approvato il 3° SAL e liquidato il Certificato di Pagamento n°3;

DATO ATTO CHE con Determine del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 113 del 22/03/2016 e n. 196 del 20/05/2016 sono state concesse proroghe per il termine dei lavori, per i motivi riportati nelle stesse, che hanno definito la nuova data di fine lavori al 06/06/2016;

VISTI i seguenti atti contabili relativi al 4° SAL dei lavori in oggetto redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Vittorio Anselmi:

- Libretto delle misure;
- Registro di Contabilità;
- Stato avanzamento lavori N.4;
- Certificato di pagamento N.4;

VISTO lo Stato di Avanzamento dei Lavori N.4 per le opere di cui all'oggetto, eseguiti dalla Ditta Zambelli srl – Galeata (FC) redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dall'impresa esecutrice dell'importo complessivo di € 682.729,53, oltre IVA 10%;

VISTO il Certificato di pagamento N.4, redatto dal Responsabile del Procedimento, che liquida alla Ditta Zambelli srl – Galeata (FC), la somma di € 133.000,00, considerata al netto della ritenuta per infortuni pari 0,5% (ovvero € 668,12), oltre Iva 10% (ovvero € 13.300,00) e quindi per un importo complessivo di €146.300,00;

VALUTATO che gli interventi ricompresi nel 4°SAL risultano in parte opere riconosciute dal Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna ed in parte opere a carico del nostro ente, ovvero:

- € 18.918,00, oltre IVA 10% di € 1.891,80, per complessivi € 20.809,80 per opere riconosciute dal Commissario Delegato,
  - € 114.082,00 oltre IVA 10% di € 11.408,20 per complessivi € 125.490,20 per opere a carico del nostro ente,
- così come deducibile dal 4° SAL;

DATO ATTO che a seguito dell'adeguamento resosi necessario per la compensazione delle precedenti imputazioni fatte per le spese tecniche e riportate nella Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 178 del 07/04/2015, e a seguito di quanto indicato nella Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 179 del 07/04/2015, tutte le opere ricomprese nel 4°SAL devono essere imputate al nostro Ente come di seguito indicato:

- € 133.000,00 oltre IVA 10% di € 13.300,00, per complessivi € 146.300,00, per opere a carico del nostro ente;

VISTA la fattura elettronica n. 30 del 06/07/2016 dell'importo di € 133.000,00 oltre IVA 10% di € 13.300,00, per complessivi € 146.300,00 emessa dalla Ditta Zambelli srl – Galeata (FC);

RITENUTO di doversi provvedere in merito all'approvazione dei suddetti atti contabili, accertata la regolarità degli stessi;

DATO ATTO che il finanziamento complessivo dell'opera è a valere sulle risorse provenienti dal Fondo per la ricostruzione di cui all'art. 2, comma 1, del DL n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla L. 122/2012;

ACCERTATO che le somme da liquidare trovano copertura sul capitolo 2120933240, Miss. 12, Progr. 9, res. 559/2013 - sub res. 50/2015 (quota a carico dell'ente – indennizzo assicurativo) per l'importo complessivo di € 146.300,00;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con quanto previsto dall'art. 9 del DL 78/2009 in materia di tempestività dei pagamenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

## **D E T E R M I N A**

1. DI APPROVARE i seguenti atti contabili relativi al terzo SAL dei lavori in oggetto redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Vittorio Anselmi:
  - Libretto delle misure;
  - Registro di Contabilità;
  - Stato avanzamento lavori N.4;
  - Certificato di pagamento N.4;
  
2. DI APPROVARE lo Stato di Avanzamento Lavori per le opere di cui all'oggetto, eseguiti dalla Ditta Zambelli srl – Galeata (FC) redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dall'impresa esecutrice, dell'importo di € 133.000,00, oltre IVA 10%, dei quali, in base a quanto specificato in premessa si distinguono:
  - € 18.918,00, oltre IVA 10% , per le opere riconosciute dal Commissario Delegato,
  - € 114.082,00 oltre IVA 10%, per le opere a caricodel nostro ente;
  
3. DI APPROVARE il Certificato di pagamento N.4, redatto dal Responsabile del Procedimento, che liquida alla Ditta Zambelli srl – Galeata (FC), la somma di € 133.000,00, considerata al netto della ritenuta per infortuni pari 0,5% (ovvero € 668,12), oltre Iva 10% (ovvero € 13.300,00) e quindi per un importo complessivo di € 146.300,00;
  
4. DI LIQUIDARE, pertanto, alla Ditta Zambelli srl – Galeata (FC), la fattura n. 30 del 06/07/2016, dell'importo complessivo € 146.300,00,sul capitolo 2120933240, Miss. 12, Progr. 9, res. 559/2013 - sub imp. 50/2015 (quota a carico dell'ente – indennizzo assicurativo);
  
5. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'Ufficio ragioneria per l'emissione del mandato di pagamento e relative annotazioni nelle scritture contabili, ai sensi di quanto disposto dall'art. 185 del D.Lgs. n. 267/2000;

6. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

IL CAPO SETTORE  
F.to GESSI SAMANTHA