



C O P I A

## COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

### SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

#### **DETERMINAZIONE n. 311 del 02/08/2016**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA TENDOSTRUTTURA E RELATIVA AREA CIRCOSTANTE A SAN CARLO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CON EFFICACIA

---

#### **IL CAPO SETTORE**

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Commissario Prefettizio n. 2 del 09/05/2016 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

DATO ATTO che con delibera di Consiglio del Commissario Prefettizio n. 6 del 27/07/2016 avente ad oggetto "*Assestamento generale di bilancio ai sensi dell'Art. 175 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL)*" è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2016 ed è pertanto possibile provvedere con la prenotazione di impegno di spesa per il funzionamento del Settore;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 35 del 05/05/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance con la quale vengono assegnati ai responsabili di servizio le risorse previste nel bilancio 2016/2018 in relazione agli obiettivi ad essi affidati;

#### **RICHIAMATE:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 29/11/2014 con la quale sono state date disposizioni in merito all'affitto del terreno individuato al Fg 46 mapp. 119 situato a fianco del campo di calcio di San Carlo ed all'acquisto e concessione della tendostruttura e dell'area stessa, indicando una serie di criteri generali ed obiettivi per la gestione da parte di terzi della tendostruttura e dell'area circostante;

- la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 546 del 11/12/2014 con la quale è stata impegnata la somma di € 132.980,00 per l'acquisto della tendostruttura, come da offerta del Mepa della ditta Eurotend spa;
- la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 574 del 22/12/2014 con la quale è stato stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto per la "Gestione della Tendostruttura e relativa area circostante a San Carlo" con pubblicazione di bando di gara, dal 22/12/2014 al 29/01/2015;
- la Determina del Responsabile del V° settore LL.PP. n. 45 del 30/01/2015 con la quale si è preso atto che la gara di cui sopra è andata deserta, constatato che alla data di scadenza fissata non sono pervenute offerte;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 07/08/2015 con la quale, nelle more della pubblicazione di un nuovo bando di gara, ha assegnato temporaneamente la tendostruttura dal 10/08/2015 al 15/11/2015;
- la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 379 del 12/08/2015 con la quale è stata concessa temporaneamente la tendostruttura per il periodo sopraindicato;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 123 del 17/12/2015 con la quale è stato dato mandato al settore competente di procedere con il rinnovo dell'affitto, per la durata di 12 mesi, del terreno individuato al Fg. 46 mapp. 119 di complessivi 6.000 mq situato a fianco del campo di calcio di San Carlo di proprietà privata;
- la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 587 del 18/12/2015 con la quale è stato disposto il rinnovo del contratto d'affitto per il terreno dell'area connessa alla tendostruttura per 12 mesi;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 254 del 29/06/2016 con la quale è stato disposto di procedere con la pubblicazione del bando a procedura aperta per la gestione della tendostruttura e dell'area circostante, così come disposto dalla DCC n. 66/2014 e atti seguenti, con aggiudicazione col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa relativamente all'appalto di cui all'oggetto;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 282 del 19/07/2016 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice;

VISTO quanto espresso nel verbale di gara del 19/07/2016;

PRESO ATTO che, in base al verbale di gara di cui sopra, in base ai punteggi assegnati ed alla graduatoria redatta dalla Commissione giudicatrice, è stato aggiudicato provvisoriamente l'affidamento in oggetto all'operatore economico classificato al primo posto con punteggio di 85 ovvero alla Pro Loco San Carlo, con sede in Via Statale n. 79 a San Carlo (FE);

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 non si procede alla valutazione della congruità delle offerte in quanto i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, non sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;

RITENUTO quindi per quanto sopra esposto di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura aperta in oggetto alla Pro Loco San Carlo, con sede in Via Statale n. 79 a San Carlo (FE), che ha offerto un canone annuo di concessione pari a € 5.000,05;

RILEVATO che sono state eseguite, nei confronti dell'aggiudicatario, le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta e sono, quindi, state acquisite le seguenti certificazioni:

- Nota Prot n. 16640 del 29.07.2016 dell'Agenzia delle Entrate di Ferrara (Tributi) = Esito Positivo;
- Nota Prot. n. 13267 del 22.07.2016 del Casellario Giudiziale - Tribunale di Ferrara = Regolare;
- Nota Prot. n. 13267 del 22.07.2016 - Carichi Pendenti - Procura della Repubblica di Ferrara = Regolare;
- "Antimafia" - non richiesto in quanto non inerente alla ricostruzione post-sisma e d'importo inferiore a Euro 154.000,00;

RAVVISATA pertanto l'opportunità di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 - comma 7° - D.Lgs. n. 50/2016;

VISTE le vigenti disposizioni in materia;

ACCERTATA la regolarità del procedimento;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

## **D E T E R M I N A**

1. DI DARE ATTO del verbale di gara del 19/07/2016 dei lavori in oggetto;
2. DI AGGIUDICARE definitivamente l'affidamento della "*GESTIONE DELLA TENDOSTRUTTURA E RELATIVA AREA CIRCOSTANTE A SAN CARLO*", alla Pro Loco San Carlo, con sede in Via Statale n. 79 a San Carlo (FE), che ha offerto un canone annuo di concessione pari a € 5.000,05;
3. DI DICHIARARE l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 - comma 7° - D.Lgs. n. 50/2016, dell'affidamento in oggetto alla Pro Loco San Carlo, con sede in Via Statale n. 79 a San Carlo (FE);
4. DI PROCEDERE all'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva con efficacia ai contro interessati entro 5 giorni dalla data della presente acquisizione di efficacia;
5. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE  
F.to GESSI SAMANTHA