



C O P I A

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 312 del 02/08/2016

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL LOCALE SITO IN V.LE EUROPA, 37 - SANT'AGOSTINO (FE) - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CON EFFICACIA

IL CAPO SETTORE

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Commissario Prefettizio n. 2 del 09/05/2016 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

DATO ATTO che con delibera di Consiglio del Commissario Prefettizio n. 6 del 27/07/2016 avente ad oggetto "*Assestamento generale di bilancio ai sensi dell'Art. 175 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL)*" è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2016 ed è pertanto possibile provvedere con la prenotazione di impegno di spesa per il funzionamento del Settore;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 35 del 05/05/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance con la quale vengono assegnati ai responsabili di servizio le risorse previste nel bilancio 2016/2018 in relazione agli obiettivi ad essi affidati;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 73 del 23/12/2003 con la quale è stato approvato il Regolamento per la concessione in gestione del locale succitato;

VISTA la Delibera di Consiglio Commissariale del 29/06/2016 e la Delibera di Giunta Commissariale del 29/06/2016 con la quale è stato disposto di modificare l'art. 2 del Regolamento sopraccitato che definisce, tra l'altro, l'onere per la concessione, la sua durata, i criteri di scelta del soggetto gestore ed i requisiti che lo stesso deve possedere perché i dettami di tale articolo sono ritenuti obsoleti e non più in linea con la vigente normativa;

RITENUTO pertanto di poter procedere con la pubblicazione del bando a procedura aperta per la gestione del locale sito in V.le Europa, 37 a Sant'Agostino (FE), così come disposto dalla Delibera di Consiglio Commissariale del 29/06/2016 e dalla Delibera di Giunta Commissariale del 29/06/2016;

VISTO il bando di gara, allegato alla presente determina, per l'indizione di procedura aperta con aggiudicazione col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa relativamente all'appalto di cui all'oggetto;

DATO ATTO che è stato assegnato il seguente cod. CIG: ZC01A71B1C;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore LL.PP. n. 256 del 29/06/2016 con la quale è stato disposto di procedere con la pubblicazione del bando a procedura aperta per la gestione del locale sito in V.le Europa, 37 a Sant'Agostino (FE), così come disposto dalla Delibera di Consiglio Commissariale del 29/06/2016 e dalla Delibera di Giunta Commissariale del 29/06/2016, con aggiudicazione col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa relativamente all'affidamento di cui all'oggetto;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 284 del 19/07/2016 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice;

VISTO quanto espresso nel verbale di gara del 19/07/2016;

PRESO ATTO che, in base al verbale di gara di cui sopra, in base ai punteggi assegnati ed alla graduatoria redatta dalla Commissione giudicatrice, è stato aggiudicato provvisoriamente l'affidamento in oggetto all'operatore economico classificato al primo posto con punteggio di 77 ovvero all'Associazione Amici del Territorio della Comunità di Sant'Agostino, con sede in Viale Europa n. 37 a Sant'Agostino (FE);

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 non si procede alla valutazione della congruità delle offerte in quanto i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, non sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;

RITENUTO quindi per quanto sopra esposto di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura aperta in oggetto alla all'Associazione Amici del Territorio della Comunità di Sant'Agostino, con sede in Viale Europa n. 37 a Sant'Agostino (FE), che ha offerto un canone annuo di concessione pari a € 2.000,00;

RILEVATO che sono state eseguite, nei confronti dell'aggiudicatario, le verifiche in ordine ai requisiti ed alle dichiarazioni rese dai rappresentanti della Ditta e sono, quindi, state acquisite le seguenti certificazioni:

- Nota Prot n. 16639 del 29.07.2016 dell'Agenzia delle Entrate di Ferrara (Tributi) = Esito Positivo;
- Nota Prot. n. 13353 del 26.07.2016 del Casellario Giudiziale - Tribunale di Ferrara = Regolare;
- Nota Prot. n. 13267 del 22.07.2016 - Carichi Pendenti - Procura della Repubblica di Ferrara = Regolare;
- "Antimafia" - non richiesto in quanto non inerente alla ricostruzione post-sisma e d'importo inferiore a Euro 154.000,00;

RAVVISATA pertanto l'opportunità di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 - comma 7° - D.Lgs. n. 50/2016;

VISTE le vigenti disposizioni in materia;

ACCERTATA la regolarità del procedimento;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

D E T E R M I N A

1. DI DARE ATTO del verbale di gara del 19/07/2016 dei lavori in oggetto;
2. DI AGGIUDICARE definitivamente l'affidamento della " gestione del locale sito in V.le Europa, 37 a Sant'Agostino (FE)", all'Associazione Amici del Territorio della Comunità di Sant'Agostino, con sede in Viale Europa n. 37 a Sant'Agostino (FE), che ha offerto un canone annuo di concessione pari a € 2.000,00;
3. DI DICHIARARE l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 - comma 7° - D.Lgs. n. 50/2016, dell'affidamento in oggetto all'Associazione Amici del Territorio della Comunità di Sant'Agostino, con sede in Viale Europa n. 37 a Sant'Agostino (FE);
4. DI PROCEDERE all'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva con efficacia ai contro interessati entro 5 giorni dalla data della presente acquisizione di efficacia;
5. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE
F.to GESSI SAMANTHA