



C O P I A

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 316 del 03/08/2016

OGGETTO: OPERE DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CIMITERO DI SANT'AGOSTINO - DETERMINA A CONTRATTARE

IL CAPO SETTORE

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Commissario n. 2 del 9/5/2016 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative, ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 35 del 5/5/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance con la quale vengono assegnati ai responsabili di servizio le risorse previste nel bilancio 2016/2018 in relazione agli obiettivi ad essi affidati;

VISTO il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018 e l'elenco annuale 2016 nel quale è inserito l'intervento denominato "Ripristino post-sisma del cimitero di Sant'Agostino" dell'importo complessivo di € 2.127.798,00;

DATO ATTO che l'intervento di ripristino con miglioramento sismico del cimitero di Sant'Agostino è uno degli interventi inclusi nei Piani Annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, dei Beni Culturali e dell'Edilizia Scolastica – Università predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD), con i seguenti importi (rif. ultima Ordinanza n° 33 del 03/06/2016):

- per la parte non vincolata:

INTERVENTO N° 5.199	IMPORTO GENERALE	IMPORTO COFINANZ. (assicurazione)	IMPORTO A PROGRAMMA	IMPORTO A PIANO
Cimitero di	€ 1.215.673,00	€ 120.000,00	€ 1.095.673,00	€ 280.000,00

Sant'Agostino (parte non vincolata)				
--	--	--	--	--

- per la parte vincolata

INTERVENTO N° 2.864	IMPORTO GENERALE	IMPORTO COFINANZ. (assicurazione)	IMPORTO A PROGRAMMA	IMPORTO A PIANO
Cimitero Storico di Sant'Agostino (parte vincolata)	€ 4.043.632,00	€ 403.793,44	€ 3.640.438,56	€ 1.535.522,49

e deve pertanto seguire i dettami del relativo Regolamento (allegato "E");

DATO ATTO che in merito alle *“Opere di ripristino e miglioramento sismico del Cimitero di Sant'Agostino a seguito del sisma del maggio 2012”*, insistono i seguenti documenti:

- Progetto preliminare dell'intervento consegnato da CMV Servizi srl al Comune di Sant'Agostino redatto in data 28/02/2013 e assunto agli atti con prot. 3053 in pari data;
- progetto definitivo-esecutivo delle opere redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di Ferrara composto dall'Arch. Vittorio Anselmi (capogruppo), l'Arch. Raschi Francesco, L'Ing. Gianluca Bei, l'Arch. Nicola Zaltron, l'Arch. Erica Sarti ed il P.I. Ugo Papola e acquisito agli atti del Comune con prot. 21162 del 19/12/2014 e successivamente integrato a seguito di richiesta da parte della S.T.C.D. della Regione Emilia Romagna;

e i seguenti atti:

- atti rilasciati dalla Regione Emilia-Romagna sul progetto definitivo-esecutivo (parte non vincolata):
 - ✓ comunicazione a mezzo PEC, assunta agli atti con Prot. 23099 del 18/12/2015 con la quale è stata rilasciata, dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna, l'attestazione di congruità della spesa relativamente al *“progetto di ripristino con miglioramento sismico del Cimitero di Sant'Agostino (parte non vincolata)”*, con conseguente emanazione del Decreto Regionale n° 1547 del 27/05/2016 di assegnazione del finanziamento relativo all'intervento n° 5.199;
- atti rilasciati dalla Regione Emilia-Romagna sul progetto definitivo-esecutivo (parte vincolata):
 - ✓ Parere favorevole della Commissione Congiunta della S.T.C.D. espressa dal Servizio Geologico Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna e dalla Direzione Regionale dell'Emilia Romagna del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MiBACT), pervenuto con prot. CR.2015.0034372 del 08/07/2015 ed assunto agli atti dai nostri uffici in data 08/07/2015 con prot. n° 12385;
 - ✓ Autorizzazione della Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna ai sensi dell'art. 21- comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i

pervenuta con prot. 17555 del 20/11/2015 ed assunta agli atti dai nostri uffici in data 20/11/2015 con prot. n° 21101;

- ✓ nota a mezzo PEC, assunta agli atti con Prot. 23563 del 28/12/2015 con la quale è stata comunicata, dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna, l'autorizzazione sismica relativamente al "progetto di ripristino con miglioramento sismico del Cimitero di Sant'Agostino (parte vincolata)" rilasciata con Determinazione della Regione Emilia Romagna n° 17762 del 14/12/2015;
- ✓ comunicazione a mezzo PEC, assunta agli atti con Prot. 3485 del 25/12/2016 con la quale è stata rilasciata, dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna, l'attestazione di congruità della spesa relativamente al "progetto di ripristino con miglioramento sismico del Cimitero di Sant'Agostino (parte vincolata)", con conseguente emanazione del Decreto Regionale n° 270 del 03/02/2016 e n° 1097 del 08/04/2016 di assegnazione del finanziamento relativo all'intervento n° 2.864;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 315 del 03/08/2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere in oggetto, il cui quadro economico complessivo è il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

QUADRO ECONOMICO CIMITERO SANT'AGOSTINO			
A) IMPORTO LAVORI			
a.1)	importo lavori architettonici		€ 274.549,40
a.2)	importo lavori strutturali		€ 1.102.929,59
a.3)	oneri sicurezza non soggetto a ribasso		€ 71.358,89
	TOTALE LAVORI		€ 1.448.837,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1)	lavori in economia (iva inclusa)		€ 2.038,97
b.2)	imprevisti ed allacciamenti (iva inclusa)		€ 137.133,85
b.2bis)	spese per operazioni cimiteriali speciali escluse dall'appalto compreso Iva (inumazioni esumazioni ecc.)		€ 120.167,11
b.3)	spese per incentivi		€ 5.530,57
b.5)	spese per prestazioni tecniche (rif. art. 4, Decreto 928 del 23/09/2013)		
	a) per progettazione preliminare (architettonica e strutturale) --> (effettivamente sostenute)	€ 26.862,00	
	b) per progettazione definitiva/esecutiva: -->		
	_ progettazione		
	_ direzione lavori		
	_ coordinamento sicurezza (in fase progettuale ed esecutiva)	€ 84.884,03	
	c) collaudo -->	€ 18.000,00	
	<i>totale prestazioni tecniche</i>		€ 129.746,03
b.6)	INARCASSA su b.5.a), b.5.b), b.5.c) e b.5.d)	4%	€ 5.189,84
b.7)	IVA (calcolata su b.5 e b.6)	22%	€ 29.685,89
b.8)	indagini e prelievi su terreni e materiali e prestazioni professionale geologo (effettivamente sostenute)		€ 24.777,59
b.9)	relazioni e rilievi (effettivamente sostenute)		€ 31.865,60

b.10)	IVA (calcolata su b.8 e b.9)	22%	€ 12.461,50
b.11)	IVA (calcolata su A)	10%	€ 144.883,79
b.11 bis)	IVA(calcolata su b.2bis)	22%	€ 26.436,76
b.12)	contributo autorità di vigilanza		€ 600,00
b,13)	oneri di pubblicazione		€ 4.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 674.517,49
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTI		€ 2.123.355,39

DATO ATTO che gli elaborati di gara sono i seguenti:

EL00rev2	Elenco complessivo degli elaborati		
<i>1</i>	<i>Relazioni tecniche, computi metrici estimativi, capitolati ecc..</i>		
EL01rev2	Relazione Generale tecnica specialistica		
EL02	Relazione geologica		
EL03			
EL03.1	parte 1	portico	Indagini specialistiche sui materiali
EL03.2	parte 2	chiesa	Indagini specialistiche sui materiali
EL04	Relazione ambientale storica		
EL05	Relazione metodologica laser scanner		
EL06rev2	EPU		
EL07rev1	EPU sicurezza		
EL09rev2	PSC_ Piano di Sicurezza e Coordinamento		
EL10rev2	CMS_ Computo Metrico Sicurezza		
EL11rev2	CSA_Capitolato Speciale d'Appalto – parte tecnica		
EL11bis rev3	CSA_Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa		
EL12rev1	QE_Quadro economico dell'intervento		
<i>2</i>	<i>Relazioni strutturali</i>		
parte vincolata			
A) portico			
A_EL01	portico	Documentazione fotografica	
A_EL02	portico	Relazione calcolo consolidamento terreno	
A_EL03	portico	Relazione dosature e materiali	
A_EL04	portico	Piano manutenzione struttura	
A_EL05	portico	Relazione sintetica degli elementi essenziali	
A_EL06	portico	Relazione di calcolo, tecnica e fondazioni	
A_EL07	portico	Valutazione sulla sicurezza	
parte vincolata			
B) chiesa			
B_EL_01	chiesa	Documentazione fotografica	
B_EL_02	chiesa	Relazione di calcolo consolidamento terreno	
B_EL_03	chiesa	Relazione dosature e materiali	

B_EL_04	chiesa	Reazione geotecnica e sulle fondazioni
B_EL_05	chiesa	Piano manutenzione struttura
B_EL_06	chiesa	Relazione sintetica degli elementi essenziali
B_EL_07	chiesa	Relazione di calcolo struttura in muratura
B_EL_08	chiesa	Relazione di calcolo loculi
B_EL_09	chiesa	Valutazione sulla sicurezza
parte non vincolata		
C) portico posteriore		
C_EL01		Relazione di calcolo consolidamento terreno
C_EL02		Relazione tecnica
3		<i>Rilievi</i>
RIL01	Parte vincolata	Rilievo PT e coperture
RIL02	Parte vincolata	Analisi critica e rilievo danno
RIL02_BIS	Parte vincolata	Allegare schede rilievo danno
RIL03	Parte vincolata - chiesetta	Rilievo chiesetta
4		<i>Tavole di progetto</i>
PROGETTO ARCHITETTONICO		
PR01rev2		Planimetria progetto e modalità operative
PR02 rev2	Prosp. AA	parte vincolata Confronto rilievo geom. degrado e interventi
PR03 rev2	Prosp. BB	parte vincolata Confronto rilievo geom. degrado e interventi
PR04 rev2	Prosp. CC	parte vincolata Confronto rilievo geom. degrado e interventi
PR04bis_rev2	Prosp. Ext.	Parte vincolata Modalità d'intervento prospetti muro est.
PR05rev1	parte vincolata	Sistemazione campo pianta
PR06rev1	non vincolata	Sistemazione esterna - particolare
PR07rev2	non vincolata	Confronto rilievo geom. degrado e interventi
PR08 rev1	chiesa	parte vincolata Modalità di intervento
PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO		
IMP_01	parte vincolata	Progetto impianto elettrico - pianta
IMP_01	1	Quadro elettrico 1
IMP_01	2	Quadro elettrico 2
IMP_01	3	Quadro elettrico 3
IMP_01	4	Quadro elettrico 4
IMP_01	5	Quadro elettrico 5
PROGETTO STRUTTURE		
parte vincolata		
A) Portico e muri di cinta		
MAT_A_01	portico	Stato attuale rilievo materiali
STR_A_01	portico	Consolidamento del terreno
STR_A_02	portico	Livelli 1 e 2 particolari costruttivi
STR_A_03	portico	Livelli 3 e 4 particolari costruttivi

STR_A_04	portico	Particolari costruttivi
STR_A_05	muri cinta	Particolari costruttivi
B) chiesa		
MAT_B_01	chiesa	Stato attuale rilievo materiali
STR_B_01	chiesa	Demolizioni
STR_B_02	chiesa	Consolidamento del terreno e fondazioni
STR_B_03	chiesa	Pianta piano interrato e carpenteria 1° livello
STR_B_04	chiesa	Carpenteria loculi e 2° livello
STR_B_05	chiesa	Piano terra e carpenteria 3° ... 10° livello
STR_B_06	chiesa	Carpenteria copertura
STR_B_07	chiesa	Sezione C-C
STR_B_08	chiesa	Prospetti e particolari costruttivi
parte non vincolata		
C) portico posteriore		
STR_C_01	portici post	Consolidamento del terreno
STR_C_02	portici post	Murature e copertura
STR_C_03	portici post	Particolari costruttivi
5	<i>Procedimenti Autorizzativi</i>	
Doc MUR relativa al portico		
Doc MUR relativa alla chiesa		
Doc MUR relativo al portico posteriore		
6	<i>Documenti per la gara</i>	
LCL	Lista delle Categorie di Lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori	
DL	Descrizione delle Lavorazioni	

VISTI, relativamente all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del Nuovo Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 50/2016:

- art. 36 “Contratti sotto soglia”, comma 2 lettera d) che prevede che per appalti di lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000 si proceda all'affidamento mediante le procedure ordinarie;
- art 60 “Procedura aperta” che prevede la pubblicazione di un bando in cui qualsiasi operatore economico può presentare offerta, che deve porre come termine minimo per la ricezione delle offerte n. 35 giorni;
- art 37 “Aggregazioni e centralizzazione delle committenze”, commi 2, 3 e 4, secondo cui per acquisti di lavori superiori a € 1500.000 e stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art 38, come per il Comune di Sant'Agostino, procedono ricorrendo a una centrale di committenza;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 23/12/2013 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione tra i Comuni di Bondeno, Cento, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino e Vigarano Mainarda per la costituzione della Centrale Unica di Committenza;

- la Convenzione di cui sopra sottoscritta da tutti i Comuni in data 30/12/2013, con scadenza al 31/12/2015;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 24/02/2016 con la quale la Convenzione è stata prorogata al 31/12/2016;

RITENUTO opportuno stabilire quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa con l'individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 95 D.Lgs 50/2016;

VISTA la Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici del 05/03/2014 con cui si stabilisce l'entità del contributo che le stazioni appaltanti sono tenute a versare alla stessa per provvedere al suo finanziamento, quantificato per l'appalto in oggetto in € 600,00;

DATO ATTO che il codice CUP dell'intervento è I26C13000010006;

DATO ATTO che il codice CIG verrà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza che procederà all'espletamento della gara d'appalto;

RITENUTO pertanto di procedere all'invio alla Centrale Unica di Committenza degli elementi necessari per la formulazione del bando di gara secondo le indicazioni di cui sopra;

DATO ATTO che l'approvazione dello schema del bando avverrà con successivo atto da parte della Centrale Unica di Committenza;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Settore;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con quanto previsto dall'art. 9 del DL 78/2009 in materia di tempestività dei pagamenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

D E T E R M I N A

1. DI PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO delle " *Opere di ripristino e miglioramento sismico del Cimitero di Sant'Agostino*", tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
2. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e della Convenzione richiamata in premessa, le procedure di gara verranno espletate dalla Centrale Unica di Committenza;
3. DI IMPEGNARE il contributo di € 600,00 all'Autorità di Vigilanza sui lavori Pubblici sui seguenti capitoli che presentano la necessaria disponibilità:
 - per € 440,00 sul cap. 2120933210 miss. 12, prog. 9a carico del Commissario;
 - per € 160,00 sul cap. 2120933220 miss. 12, prog. 9a carico del Comune;

4. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del procedimento sarà svolta dall'Ing. Samantha Gessi Responsabile del settore V° – LL.PP., che provvederà a tutti gli adempimenti conseguenti nel rispetto della normativa e delle competenze derivategli dall'incarico;
5. DI DARE ATTO che l'approvazione dello schema del bando avverrà con successivo atto da parte della Centrale Unica di Committenza;
6. DI PROCEDERE agli adempimenti di cui all'art. 9 della Norma stralcio del vigente Regolamento Uffici e Servizi;
7. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE
F.to GESSI SAMANTHA

Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ex Art. 151, c.4, D.Lgs. 267/2000

IMPORTO IMPEGNATO: € 600,00

S. Agostino, lì 05/08/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to PASQUINI ALBERTO