



C O P I A

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 342 del 22/08/2016

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA E PARZIALE LIQUIDAZIONE PER LE SPESE CONDOMINIALI RELATIVE ALL'APPARTAMENTO SITO IN VIA DEL BOSCO 40 A SANT'AGOSTINO EREDITATO DAL COMUNE

IL CAPO SETTORE

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Commissario n. 2 del 9/5/2016 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative, ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 35 del 5/5/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance con la quale vengono assegnati ai responsabili di servizio le risorse previste nel bilancio 2016/2018 in relazione agli obiettivi ad essi affidati;

PREMESSO che:

- la Giunta Comunale con propria delibera n. 116 in data 06/11/2014 ha disposto l'accettazione, con beneficio di inventario, dell'eredità del Sig. Leonelli Glauco nato a Sant'Agostino il 27/07/1926 e deceduto a Ferrara il 13/02/2014, il quale ha disposto dei propri beni a favore della Casa Protetta Friggeri Budri di Dosso, con testamento olografo datato 26/05/2010, pubblicato con verbale del Notaio Alberto Forte di Cento Repertorio n. 53264 in data 12/09/2014, registrato a Cento il 19/09/2014 n. 1157 serie IT;
- in data 29/12/2014 è stato sottoscritto l'atto Rep. N. 74332 del Notaio Dott. Francesco Cristofori di accettazione di eredità con beneficio di inventario;
- in data 27/01/2015, con atto Rep. N. 200027 del Tribunale di Ferrara, è stato redatto l'inventario relativo all'eredità in oggetto;
- in data 12/02/2015 è stata effettuata la denuncia di successione registrata all'Agenzia delle Entrate di Ferrara al n. 321 Volume 9990 anno 2015;

- la Giunta Comunale con propria delibera n. 44 in data 30/04/2015 ha disposto, a seguito della ricognizione della consistenza dei beni oggetto di eredità, l'acquisizione al patrimonio comunale dell'appartamento situato a Sant'Agostino in Via del Bosco n. 40, Piano 2 – Foglio 42 n. 215 Sub 7 – Cat. A/3 Classe 2 – Vani 5,5 – Rendita € 511,29 – VALORE € 64.500,00, iscrivendone il valore catastale nell'inventario dei beni immobili disponibili;

DATO ATTO che:

- nella Delibera succitata n. 44/2015 è evidenziato che tra le passività dell'eredità risulta il saldo delle spese condominiali relative agli anni 2013-2014 per un totale di € 802,45;
- devono essere impegnate le spese condominiali di competenza dell'anno 2016, che al momento, non potendo essere ancora stabilite, si quantificano in € 735,75, che corrisponde alla quota del 2015;

RICHIAMATA la Delibera del Commissario Straordinario coi poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 27/07/2016 con la quale sono stati stanziati a bilancio 2016 complessivi € 1.550,00 per il pagamento delle spese condominiali indicate al punto precedente;

RITENUTO pertanto di dover procedere sul capitolo 10105393, mis. 01, prog. 05:

- all'impegno di spesa e contestuale liquidazione delle spese condominiali relative agli anni 2013-2014 per € 802,45;
- all'impegno di spesa per le spese condominiali relative al 2016 per € 735,75;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Settore;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto, in particolare l'art. 183, ultimo comma del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con quanto previsto dall'art. 9 del DL 78/2009 in materia di tempestività dei pagamenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

D E T E R M I N A

1. DI DARE ATTO, di quanto espresso in premessa;
2. DI IMPEGNARE sul capitolo 10105393, mis. 01, prog. 05, che presenta la necessaria disponibilità, le seguenti somme per il pagamento delle spese condominiali relative all'appartamento ereditato sito in Via del Bosco 40 a Sant'Agostino:
 - € 802,45 (IVA inclusa) relativi alle annualità 2013-2014, costituenti parte delle passività accettate insieme all'eredità stessa;
 - € 735,75 (IVA inclusa) relativi all'annualità 2016
3. DI LIQUIDARE la somma relativa alle spese condominiali delle annualità 2013-2014 di € 802,45 a favore dell'Amministratrice di condominio Fergnani Lisa all'IBAN IT32 Q061 1567 3400 0000 0251 854;

4. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'Art. 147 bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE
F.to GESSI SAMANTHA

Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ex Art. 151, c.4, D.Lgs. 267/2000

IMPORTO IMPEGNATO: € 1538,20

S. Agostino, lì 29/08/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to PASQUINI ALBERTO