



COMUNE DI SANT'AGOSTINO - PROVINCIA DI FERRARA - 44047 -PIAZZA MARCONI, 2
P.I. 00292280385 - Tel. 0532 - 844452 - Telefax 845228

V settore lavori pubblici

Prot. n.

Spett.le

OPERATORE ECONOMICO IN INDIRIZZO

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'INTERVENTO DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL MAGAZZINO COMUNALE DI SANT'AGOSTINO – CODICE CIG: 6770372FB4 CUP: I21B14000090006 - LETTERA DI INVITO.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 55, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara, con verbale prot. n. 321 del 09/01/2015 (l'approvazione e la validazione del progetto è avvenuto in vigore del precedente D.Lgs 163/06);

IN ESECUZIONE della determina a contrattare n. ____ del __/__/____, con la presente

I N V I T A

la ditta in indirizzo a formulare l'offerta relativa ai lavori di cui all'oggetto.

CONDIZIONI GENERALI

- 1. PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e art.63 del D.Lgs.n. 50/2016, con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.
- 2. LUOGO, OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**
 - **luogo di esecuzione:** Sant'Agostino.

- **oggetto dell'appalto:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale del magazzino comunale di Sant'Agostino, inclusa la rimozione e sostituzione della copertura in amianto, individuati nel progetto definitivo-esecutivo.
- **codice CPV:** 45262660-5 Lavori rimozione amianto, 45453000-7 Lavori di riparazione e ripristino, 45261210-9 Lavori di copertura tetti.
- **termine per la realizzazione:** 64 giorni naturali e consecutivi
- **importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 83.574,25, di cui:**

Lavori a misura	€	71.166,54
-----------------	---	-----------

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	71.166,54
-------------------------------------	----------	------------------

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>12.407,71</u>
---	---	------------------

IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	€	83.574,25
--	----------	------------------

L'importo soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza, è pari ad **€ 71.166,54**

- categorie richieste:

La categoria prevalente è assimilabile alla OG1.

I lavori in oggetto, affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, sono subappaltabili nella misura massima del 30% dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 12.407,71
- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura come definito dall'art. 3 lettera eeeee) del D.lgs. 50/2016.

3. SOGGETTI AMMESSI:

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto i soggetti invitati di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

- **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:** I concorrenti alla gara in oggetto, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere in possesso dell'iscrizione di cui all'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.
I concorrenti alla gara, se cittadini di altro Stato membro non residenti in Italia, dovranno dimostrare il possesso dell'iscrizione in uno dei registri professionali e commerciali.
- **QUALIFICAZIONE:** I partecipanti con sede in Italia devono possedere attestazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie e corrispondenti classifiche (aumentate di un quinto) non inferiori ai lavori previsti nell'appalto, oppure, essendo l'importo dei lavori inferiore ad € 150.000,00 possedere i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 (ancora valido per effetto dell'art. 216, comma 14 del D.Lgs. 50/2016).

Per i requisiti di partecipazione si fa in ogni caso espresso riferimento al D.P.R. n. 207/2010 ed in particolare agli artt. 92.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella lettera d'invito alla gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori. L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti, misura superiore da intendersi non tanto nel senso che la mandataria debba possedere in senso assoluto una classifica di qualificazione maggiore di quella delle mandanti, quanto piuttosto considerando la percentuale effettiva di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di gara.

Il singolo concorrente o i concorrenti che intendono riunirsi in raggruppamento temporaneo, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nella lettera d'invito, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo dovranno eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

5. DIVIETI DI PARTECIPAZIONE:

Sono esclusi dalla partecipazione, ai sensi dell'art.80, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, i soggetti che si trovano, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5; le dichiarazioni di cui ai commi 1, 3, 5 lettera l) del citato art.80 devono essere prodotte anche da ciascuno dei soggetti ivi indicati e specificatamente:

- per le imprese individuali: al titolare ed ai direttori tecnici dell'impresa qualora quest'ultimi siano persone diverse dal titolare;
- per le società commerciali, le cooperative ed i loro consorzi: ai direttori tecnici ed a tutti i soci, se si tratta di s.n.c.; ai direttori tecnici e a tutti i soci accomandatari, se si tratta di s.a.s.;
- agli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o al direttore tecnico o al socio unico persona fisica, ovvero al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

Le predette cause di esclusione non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12 sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario.

Il concorrente dovrà attestare il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (All. A1 – A5 – A6), **indicando tutte le condanne penali riportate**, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.

Ai fini del art.80 del D.Lgs 50/2016:

- **con riferimento al comma 3:** il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
- **con riferimento al comma 4:** si intendono gravi le violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48 bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. n. 602/1973. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative il rilascio del documento unico di regolarità

contributiva (DURC) di cui all'art. 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30/01/2015, pubblicato sulla GU n.125 del 01/06/2015;

- **con riferimento al comma 5 lettera m):** si procederà ad escludere i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

In riferimento alla normativa vigente si osservano i seguenti **divieti** ai sensi dell'art.48 del D.Lgs 50/2016:

- **con riferimento al comma 9:** e' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione di raggruppamenti temporanei e di consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.
- **con riferimento al comma 7:** è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti in sede di offerta, per i quali i consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto troverà applicazione l'art. 353 del codice penale.

6. AVVALIMENTO

L'operatore economico singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D.Lgs n.50/2016, per un determinato appalto, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art.83, commi 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'art.80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art.84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con quest'ultimi. Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f) del D.Lgs.n.50/2016, o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se quest'ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art.80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.

L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art.80, comma 12 del D.Lgs.n.50/2016, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante **esclude il concorrente e escute la garanzia.**

Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Il Committente esegue in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvallimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto. A tal fine il RUP accerta in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvallimento. Ha inoltre l'obbligo di inviare ad entrambe le parti del contratto di avvallimento le comunicazioni di cui all'art. 52 e quelle inerenti all'esecuzione dei lavori. La stazione appaltante trasmette l'Autorità tutte le dichiarazioni di avvallimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la prescritta pubblicità.

L'avvallimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali di cui all'art. 212 del D.Lgs.n.152/2006.

7. CONSEGNA DEI LAVORI E TERMINI DI ESECUZIONE: L'Amministrazione comunale si riserva di consegnare i lavori **in via d'urgenza**, nei modi e alle condizioni previste dall'art. 32, comma 8 del Dlgs.n. 50/2016, anche in pendenza della stipula del contratto d'appalto, fatto salvo comunque il rispetto dei 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi del comma 9 del citato art.32.

I lavori oggetto del presente appalto dovranno essere ultimati entro e non oltre **64 (sessantaquattro) giorni naturali e consecutivi** dalla data di consegna dei lavori.

8. GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA: l'offerta dei concorrenti dovrà, **a pena di esclusione dalla gara**, essere corredata dai documenti di cui alle successive lett. **a) e b):**

a) **da una garanzia** che, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà essere pari al 2% (due per cento) del prezzo base indicato nella presente lettera d'invito (compresi oneri per la sicurezza) e quindi di **€ 1.671,49**, sotto forma, a scelta dell'offerente, alternativamente:

a1) **di cauzione** costituita, a scelta dell'offerente, da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso il Tesoriere Comunale – Cassa di Risparmio di Cento – Sant'Agostino (FE)

a2) **di fidejussione** bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze, avente i seguenti requisiti:

- validità almeno per 180 giorni dalla data stabilita per l'apertura delle offerte;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia di cui al punto a) che precede, copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario e sarà pertanto svincolata, sia all'aggiudicatario sia al secondo classificato, automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La stazione appaltante, nell'atto di comunicazione di avvenuta aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvederà contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo di detta garanzia, tempestivamente e comunque non oltre 30 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n. 50/2016 le garanzie fideiussorie ed assicurative, **dovranno essere presentate dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti** ferma restando la responsabilità solidale tra imprese ai sensi dell'art. 103, comma 10 del D.lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 **l'importo della garanzia**, e del suo eventuale rinnovo, **è ridotto del 50%** (cinquanta per cento) per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la **certificazione del sistema di qualità** conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Nei contratti relativi a lavori, servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del **30%**, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n.1221/2009 del

Parlamento europeo e del Consiglio del 25/11/2009, o del **20%** per gli operatori in possessori certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO140001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del **15%** per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Per fruire delle riduzioni l'operatore economico dovrà, in sede d'offerta (modello A1), **segnalare e documentare**, nei modi prescritti dalle norme vigenti, **il possesso dei requisiti**.

- Nel caso di offerta presentata da soggetti di cui all'art.48, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, la **riduzione della garanzia** sarà possibile, nel caso di **associazione di tipo orizzontale**, solo se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento siano in possesso della certificazione di qualità di cui sopra. Se solo alcune delle imprese sono in possesso della certificazione di qualità il raggruppamento non può godere del beneficio della riduzione della garanzia.
- Nel caso di **raggruppamento verticale** d'imprese se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia. Se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile.
- Nel caso di **consorzi stabili** il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione del sistema di qualità aziendale sia posseduta dal consorzio. Pertanto in caso di consorziate non serve indicare le certificazioni possedute dalla singola consorziata se non già anche possedute dal consorzio.

- b) **dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la CAUZIONE DEFINITIVA**, di cui all'art.103 D.Lgs. n. 50/2016 **qualora l'offerente risultasse affidatario dell'appalto**.

Detto impegno dovrà essere reso ed allegato, **pena l'esclusione dalla gara**, anche nel caso di costituzione della garanzia di cui alla lett. a) che precede, in contanti o in titoli del debito pubblico ovvero con assegno circolare.

9. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria.

L'istruttoria per il soccorso istruttorio di irregolarità essenziali comporta la sospensione delle operazioni di gara, pertanto l'apertura delle offerte tecniche, avverrà soltanto dopo il decorso del termine assegnato ai concorrenti per la regolarizzazione.

Per le irregolarità essenziali ed indipendentemente dal numero di carenze riscontrate la **sanzione pecuniaria viene stabilita nella misura dell'1 per mille dell'importo a base d'appalto, pari a € 83,57**.

L'operatore economico è tenuto ad integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie, entro **giorni 5 (cinque)** dalla richiesta, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, **a pena di esclusione**.

Il pagamento della sanzione è dovuto esclusivamente in caso di regolarizzazione.

Il concorrente sarà tenuto ad effettuare il pagamento in favore della stazione appaltante tramite bonifico bancario con le modalità che verranno indicate dalla stazione appaltante medesima contestualmente alla richiesta di regolarizzazione.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente **è escluso dalla gara**.

Nel caso di irregolarità formali, ovvero la mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque regolarizzazione con procedura in cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione.

Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Nel tal caso la stazione appaltante provvederà all'esclusione immediata.

10. DOCUMENTO "PASOUE":

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare il documento "PASOUE", ottenuto attraverso la registrazione al servizio AVCPASS dell'A.N.A.C. (Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici). Tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura contraddistinta dal **C.I.G. 6770372FB4** devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS e sono tenuti a richiedere e produrre il *PASOUE*, ai sensi dell'art.81 del D.Lgs. n. 50/2016. Essi dovranno, pertanto, registrarsi al sistema, accedendo all'apposito link sul portale A.N.A.C. – A VCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS operatore economico) e creare il PASOUE secondo le istruzioni reperibili sul sito dell'ANAC. Il **PASOUE** dovrà essere prodotto in formato cartaceo, stampato e sottoscritto (in caso di R.T.I. non ancora costituito da tutte le compagnie che costituiranno i raggruppamenti, nonché dalle imprese ausiliarie in caso di Avvalimento). Si precisa che la mancata produzione del PASOUE non costituisce motivo di esclusione dalla gara. Si fa tuttavia presente che, dovendo la stazione appaltante ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti, ai concorrenti privi di PASOUE verrà richiesto di procedere **entro il termine di giorni 5 (cinque)** alla registrazione.

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E CRITERI DI AMMISSIONE:

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare un plico chiuso e sigillato con ogni mezzo sufficiente ad assicurare la segretezza, controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale dovranno essere apposti, oltre all'indirizzo del destinatario, il nominativo della ditta mittente e la dicitura: **"PROCEDURA NEGOZIATA PER L'INTERVENTO DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL MAGAZZINO COMUNALE DI SANT'AGOSTINO"**. Il plico dovrà a sua volta contenere tre buste chiuse, pure controfirmate sui lembi di chiusura, nelle quali dovrà essere contenuta la documentazione di cui ai punti seguenti A), B) e C), recanti la dicitura, rispettivamente **"A – documentazione amministrativa"**, **"B – offerta tecnica"** e **"C – offerta economica"**.

Il suddetto plico dovrà pervenire al Comune di Sant'Agostino – Piazza Marconi n. 2 Sant'Agostino (FE), a mezzo servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnata a mano all'Ufficio Protocollo del Comune temporaneamente in Via Matteotti 7, **entro e non oltre il / / ore .**

Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile. Non verrà giustificata l'inosservanza del termine, anche se la stessa fosse determinata da disguidi postali o coi corrieri.

BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella busta "A" dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i documenti di cui ai successivi punti:

1) Dichiarazione sostitutiva di partecipazione, compilata correttamente in tutte le sue parti, utilizzando preferibilmente l'allegato modello A1.

La domanda di partecipazione di cui sopra dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente.

La domanda potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso andrà prodotta la relativa procura notarile (*se del caso*) alla dichiarazione sostitutiva di partecipazione dovranno essere allegati i modelli A5 e A6 per ognuno dei soggetti indicati nella dichiarazione sostitutiva di partecipazione.

Per i concorrenti non residenti in Italia dovrà essere presentata la documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Nel caso di partecipazione da parte dei soggetti di cui all'art.45, comma 2 lett. d) o e) del D.Lgs.n. 50/2016, anche se non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 la dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

Alla domanda dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/sottoscrittore/i.

La documentazione dovrà essere completa degli allegati modelli A1, A2, A3, A4, A5, A6.

2) **garanzie a corredo dell'offerta** prestate con le modalità previste al precedente paragrafo 7. "garanzie a corredo dell'offerta" - lettere a) e b).

3) **documento PASSOE**

4) Eventuale altra documentazione integrativa (es: contratto avvalimento, procura, certificato di qualità, etc). Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta e corredata di copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore.

Il concorrente dovrà, inoltre, includere nella busta "A":

5) **modulo di richiesta del D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva)**, come da allegato facsimile (Modulo Unificato Quadro B) debitamente compilato nelle seguenti parti:

- I – IMPRESA ESECUTRICE: voci da 1 a 9
- III – ENTI PREVIDENZIALI: voci da 1 a 3

6) **dichiarazione in merito all'accesso agli atti resa, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000**, in conformità all'allegato facsimile (modello A7); la scheda è unica ma va sottoscritta da tutti i sottoscrittori dell'allegato modello A1;

7) **dichiarazione in merito alle modalità di svincolo della cauzione provvisoria**, in conformità all'allegato facsimile (modello A9); la scheda è unica ma va sottoscritta da tutti i sottoscrittori dell'allegato A1;

8) **dichiarazione in merito agli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62) e dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sant'Agostino (D.G.C. 174/2013) e dal decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (art.53, comma 16 ter)** in conformità all'allegato facsimile (modello A8); l'allegato va compilato:

- in caso di concorrente singolo, dal legale rappresentante;
- in caso di ATI già costituita, dal capogruppo;
- in caso di ATI non ancora costituita, da tutti i membri del raggruppamento;

9) **copia sottoscritta in ogni pagina del codice di comportamento del Comune di Sant'Agostino**; (va redatta una copia per ogni sottoscrittore del modello A1);

10) **copia sottoscritta in ogni pagina del DPR 62/2013** (va redatta una copia per ogni sottoscrittore della dichiarazione del modello A1);

BUSTA "B" – OFFERTA TECNICA

Nella busta "B" dovrà essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione tecnica:

1) **Relazione Tecnica Generale:** la Ditta dovrà produrre una relazione composta da un massimo di 10 (dieci) cartelle formato A4 che illustri le modalità organizzative previste per la realizzazione delle lavorazioni, con particolare riferimento a:

- A. misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza, inclusa la sistemazione degli accessi, della viabilità interna ed esterna al cantiere, dei dispositivi e modalità che consentono il contestuale utilizzo del magazzino durante l'esecuzione lavori. Le misure aggiuntive dovranno consentire il permanere dei materiali in deposito presso il magazzino, limitando o evitando lo spostamento dei medesimi mezzi per l'esecuzione dei lavori e la pianificazione dei tempi e delle modalità operative dovranno consentire inoltre la presenza, in condizioni di totale sicurezza, del personale dipendente comunale che presso il magazzino ha la sede di riferimento al fine di consentire il regolare svolgimento delle proprie attività di servizio;
- B. organizzazione generale di cantiere e personale impiegato nell'esecuzione dei lavori e qualificazione dello stesso;

- C. elenco della strumentazione, delle attrezzature e degli automezzi messi a disposizione per il cantiere in oggetto;
- D. processi/metodi di esecuzione dei lavori ovvero criteri di realizzazione dei lavori.

Si precisa che negli elaborati prodotti NON DEVE ASSOLUTAMENTE comparire, A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA, alcuna indicazione economica o temporale relativa al progetto, in quanto essa sarà oggetto di valutazione nelle successive fasi di gara.

BUSTA "C" – OFFERTA ECONOMICA

Nella **busta "C"** dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione**, l'**offerta economica sull'esecuzione dei lavori**, da presentare su carta bollata, compilando il modello Allegato B; dovrà contenere l'indicazione del **ribasso offerto rispetto all'importo posto a base d'asta**, espresso in cifre ed in lettere.

Il ribasso deve essere espresso solo fino alla seconda cifra decimale. In caso contrario l'Amministrazione terrà conto delle sole due cifre decimali scritte, senza arrotondamenti. In caso di discordanza tra il prezzo scritto in cifre e quello scritto in lettere, l'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

L'offerta di cui sopra non potrà, **a pena di esclusione**, presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal/i sottoscrittore/i.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs.n 50/2016 nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'offerta contenuta nella busta C deve essere sottoscritta:

- in caso di concorrente singolo, dal legale rappresentante. Per le società commerciali, le cooperative ed i consorzi di cooperative le offerte devono essere sottoscritte da chi ha la firma sociale o da un mandatario provvisto di regolare procura;
- in caso di ATI o Consorzio costituendi, dai legali rappresentanti di tutte le imprese/società associate o raggruppate, **pena l'esclusione**. In tal caso nella busta A deve essere inserito anche l'impegno che nel caso di aggiudicazione le stesse imprese/società conferiranno al momento opportuno e richiesto, con un atto unico, un mandato speciale di rappresentanza all'impresa designata capogruppo. L'offerta siffatta s'intende congiunta, e comporta di per sé la responsabilità solidale di tutte le imprese/società raggruppate nei confronti della Stazione Appaltante.
- in caso di ATI o Consorzio costituiti: dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo/mandataria del raggruppamento/consorzio. In tal caso nella busta A dovrà essere inserita copia dell'atto costitutivo.

Non sono ammesse offerte in aumento o di valore pari all'importo a base d'asta.

4 ELEMENTI DI VALUTAZIONE

L'esame delle offerte verrà effettuato sulla base dei seguenti parametri:

A) OFFERTA TECNICA – punteggio massimo 65 punti, valutati come segue:

		PUNTEGGIO MASSIMO	SUB- CRITERI

1	<u>RELAZIONE TECNICA GENERALE</u> derivante dall'analisi del materiale prodotto e suddiviso nei seguenti sub-criteri:	65	Di cui:
	• misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza, inclusa la sistemazione degli accessi, della viabilità interna ed esterna al cantiere, dei dispositivi e modalità che consentono il contestuale utilizzo del magazzino durante l'esecuzione lavori;		22
	• organizzazione generale di cantiere e del personale impiegato nell'esecuzione dei lavori e qualificazione dello stesso;		22
	• elenco della strumentazione, delle attrezzature e degli automezzi messi a disposizione per il cantiere in oggetto		9
	• processi/metodi di esecuzione dei lavori ovvero criteri di realizzazione dei lavori		12

B) OFFERTA ECONOMICA – punteggio massimo 35 punti, valutati come segue:

		PUNTEGGIO MASSIMO
1	<p><u>RIBASSO ECONOMICO:</u> (massimo 35 punti con formula matematica)</p> <p>Alla ditta avrà indicato il prezzo più basso verrà attribuito il punteggio massimo di 35 punti. Alle altre imprese verrà attribuito il punteggio derivante dalla seguente formula:</p> $P = 35 \times P_M / P_O$ <p>dove:</p> <p>P: punteggio da assegnare;</p> <p>P_M: prezzo più basso;</p> <p>P_O: prezzo offerto.</p>	35

Risulterà aggiudicataria l'impresa che avrà presentato l'offerta che otterrà il maggior punteggio desumibile dalla somma delle valutazioni sopra specificate.

La validità, la completezza ed esaustività della documentazione prodotta verrà giudicata dalla Commissione di gara.

12. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- **termine:** le offerte, redatte in lingua italiana ed in competente bollo, dovranno pervenire entro le ore ____ del ____ / ____ / ____.
- **indirizzo:** presso la Sede Comunale, Ufficio Protocollo, Piazza Marconi n.2, 44047 Sant'Agostino (FE). Per la sola consegna a mano la sede temporanea dell'Ufficio Protocollo è in Via Matteotti 7 a Sant'Agostino;
- **modalità:** secondo quanto previsto al paragrafo 8. "**Modalità di presentazione delle offerte e criteri di ammissione**" che precede;
- **apertura plichi:** in seduta pubblica il giorno ____ / ____ / ____ alle ore ____ presso la sede comunale.

13. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al precedente paragrafo **3.** ovvero soggetti, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti legali rappresentanti.

14. FINANZIAMENTO: parte fondi di cui all'art. 4 del DL 74/2012, convertito in L 122/2012 nell'ambito del Programma delle opere pubbliche, beni culturali, edilizia scolastica università della regione Emilia Romagna e parte fondi di propri di Bilancio.

15. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

16. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le norme e con le modalità previste al paragrafo **8. "Modalità di presentazione delle offerte e criteri di ammissione"** della presente lettera d'invito.

La commissione di gara nominata ai sensi dell'art.77, comma 3 del D.Lgs n.50/2016, il giorno fissato (vedi al paragrafo **9.** che precede) per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procederà a:

- a. verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b. verificare che i concorrenti non abbiano violato i divieti di cui al paragrafo **5.**, secondo capoverso, della presente lettera d'invito.

Il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e delle capacità tecniche degli operatori economici viene comprovato mediante uno o più mezzi di prova di cui all'allegato XVII, ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n.50/2016.

Sempre in seduta pubblica, il Presidente procederà all'apertura delle buste **"B – OFFERTA TECNICA"** e ad elencare i documenti contenuti in ciascuna busta.

Poi la Commissione procederà, in una o più sedute riservate, alla valutazione delle buste **"B – OFFERTA TECNICA"** presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e all'assegnazione dei relativi punteggi.

La Commissione ha facoltà di chiedere ulteriori elementi necessari alla comprensione del materiale inviato.

Esaurito il lavoro della Commissione, il Presidente di gara, in seduta pubblica, comunica le valutazioni della Commissione stessa e procederà all'apertura delle buste **"C - OFFERTA ECONOMICA"**.

Qualora si riscontrassero offerte considerate anomale ai sensi dell'art.97 del D.Lgs.n. 50/2016 si procederà, relativamente alle offerte interessate, alla verifica della loro congruità.

Nella stessa seduta il Presidente redige la graduatoria finale, e qualora non vi siano offerte anormalmente basse dichiara l'aggiudicazione provvisoria. L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto.

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.33, comma 1, provvede quindi all'aggiudicazione ai sensi dell'art.32, comma 5 del D.Lgs.n.50/2016.

L'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti sull'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

Nel caso in cui tali verifiche non diano esito positivo la stazione appaltante procederà:

- a. all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- b. all'escussione della relativa cauzione provvisoria, nonché alle segnalazioni, trasmissioni ed eventuali determinazioni (della nuova soglia di anomalia dell'offerta e dell'eventuale nuovo aggiudicatario) di all'art. 86 del D.Lgs. n.50/2016 e relativo allegato XVII (Mezzi di prova).

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del secondo classificato, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

L'esito delle procedura di gara sarà reso noto ai concorrenti nei termini e con le modalità prescritte dalla art.76 del D.Lgs.n.50/2016.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ai sensi dell'art.32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione esclusi i casi di cui al comma 10.

17. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

18. CAUZIONE DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE: l'aggiudicatario dovrà:

- a) **costituire cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'art.103 del D.Lgs. n. 50/2016, in conformità del D.M. 12/03/2004 n. 123 (schema tipo 1.2), che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
La mancata costituzione di detta garanzia fideiussoria determina **la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria** di cui all'art.93 del D.Lgs. n. 50/2016 parte della stazione appaltante, che procederà ad aggiudicare l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.
- b) **stipulare la polizza** di cui all'art. 103, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 in conformità del D.M. 12/03/2004 n. 123 (schema tipo 2.3), **specifica per i lavori di cui alla presente lettera d'invito** e così ripartita:

SEZIONE A

- Danni alle opere d'appalto:	importo contrattuale	
- Danni alle opere preesistenti:	€ 30.000,00	(tale importo, per cui si richiede la copertura assicurativa, deriva dalla presenza di altre strutture che potrebbero essere danneggiate e dalla via pubblica)
- Demolizione e sgombero:	€ 10.000,00	

--	--	--

SEZIONE B

Responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere: € 500.000,00

Tale polizza dovrà avere durata sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e comunque non oltre 12 mesi dalla data di ultimazione lavori. Nel caso di emissione del certificato di regolare esecuzione in data posteriore alla scadenza prevista nella polizza, la ditta è tenuta ad assicurare, nei modi e forme di legge, l'emissione della necessaria proroga, trasmettendo al Comune copia della richiesta alla Compagnia nonché della relativa appendice di proroga.

Tale polizza, da presentarsi unitamente all'altra documentazione prevista per la stipula, potrà decorrere dalla data di consegna dei lavori, data entro la quale dovrà in ogni caso essere presentata ed attivata qualora la consegna avvenisse in via d'urgenza.

Le garanzie e coperture assicurative di cui sopra devono contenere le firme dei rappresentanti degli istituti di credito, delle società di assicurazione o delle società di intermediazione finanziaria, autenticate ai sensi dell'art. 38, comma 3, e con le modalità di cui all'art. 47 del D.P.R. 445/2000, con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma del sottoscrittore.

19. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI: l'appaltatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli adempimenti prescritti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e, in particolare, a:

- utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane SpA, dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva;
- effettuare i predetti movimenti finanziari esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o altro strumento ammesso dalla legge ai fini della tracciabilità dei pagamenti, che deve riportare il codice identificativo gara (CIG);
- comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente.

L'aggiudicatario si obbliga, altresì, ad inserire nei contratti eventualmente sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima L. n. 136/2010.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

20. ACCESSO AGLI ATTI

Il **diritto d'accesso**, ai sensi dell'art.53 del D.Lgs. n.50/2016 **è differito:**

- in relazione all'elenco dei soggetti invitati o che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione;
- in relazione al procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione definitiva.

21. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non verrà esercitata la facoltà di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse **di cui all'art.97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016;**
- b) **non saranno ammesse offerte in aumento;**
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese e i diritti relativi alla stipulazione del contratto;
- f) ferma restando la facoltà dell'Amministrazione di richiedere la consegna dei lavori in via d'urgenza, anche in pendenza di formale stipula del contratto, la stessa avverrà entro 120 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

- g) si applicano le disposizioni previste dall'art. 93, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta dovranno essere in lingua italiana;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in Stati non facenti parte dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del Titolo IX del D.P.R. n. 207/2010 (ancora valido per effetto dell'art. 216, comma 17 del D.Lgs. 50/2016), le rate di acconto e i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli artt. 18 e 19 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi di legge;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà:
 - di interpellare progressivamente, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n.50/2016 in caso di fallimento o di risoluzione del contratto dell'aggiudicatario ai sensi dell'art.109 del D.Lgs.n.50/2016, i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni già proposte in sede d'offerta dall'originario aggiudicatario;
 - di non procedere all'aggiudicazione definitiva, per motivi di pubblico interesse, ai sensi dell'art. 113 R.D. 23.5.1924, n. 827;
 - di verificare la permanenza del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario provvisorio ed all'appaltatore, anche dopo l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto.
- p) è esclusa la competenza arbitrale;
- q) per le parti non disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto si applica il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. n. 145 del 19.04.2000;
- r) responsabile unico del procedimento: ing. Samantha Gessi;
- s) la presente lettera d'invito viene trasmessa agli operatori economici selezionati, unitamente **agli elaborati progettuali**;
- t) ulteriori informazioni sulla presente lettera d'invito e la relativa modulistica potranno essere fornite dal Settore LL.PP. esclusivamente via mail all'indirizzo lavori.pubblici@comune.sant-agostino.fe.it.

22. MISURE OPERATIVE AI FINI DELL'EFFICACE APPLICAZIONE DELLA NORMATIVA ANTIMAFIA:

1. In attuazione di quanto previsto dal Protocollo d'intesa per la tutela della legalità nel settore degli appalti di lavori pubblici stipulato tra la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Ferrara e il Comune di Sant'Agostino quale stazione appaltante, i soggetti individuati come aggiudicatari e quindi come appaltatori devono soddisfare gli obblighi previsti nel successivo punto 2, al fine di consentire lo svolgimento di una serie di operazioni di verifica per la più efficace applicazione della normativa antimafia.
2. L'Appaltatore deve comunicare al Comune di Sant'Agostino, quale stazione appaltante, l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di seguito individuati, con riferimento sia ai contratti di subappalto che ai sub-contratti individuabili in base all'art. 105 del D.Lgs.n.50/2016, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo:
 - (a) TRASPORTO DI MATERIALI A DISCARICA
 - (b) TRASPORTO E SMALTIMENTO DI RIFIUTI
 - (c) FORNITURA E TRASPORTO DI TERRA E MATERIALI INERTI
 - (d) FORNITURA E TRASPORTO DI CALCESTRUZZO FORNITURA E TRASPORTO DI BITUME
 - (e) NOLI A FREDDO MACCHINARI
 - (f) FORNITURA DI FERRO LAVORATO

- (g) FORNITURA CON POSA IN OPERA (QUALORA IL CONTRATTO NON DEBBA ESSERE ASSIMILATO AL SUBAPPALTO AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. N.50/2016)
 - (h) NOLI A FREDDO DI MACCHINARI
 - (i) NOLI A CALDO (QUALORA IL CONTRATTO NON DEBBA ESSERE ASSIMILATO AL SUBAPPALTO AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. N.50/2016)
 - (j) AUTOTRASPORTI
 - (k) GUARDIANIA DI CANTIERI
3. Il Comune di Sant'Agostino provvederà a comunicare tempestivamente al Prefetto, ai fini dei controlli antimafia, l'elenco delle imprese indicate dall'Appaltatore come esecutrici delle attività di cui al precedente punto 2, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia, anche mediante ricorso al potere di accesso ai cantieri in base a quanto previsto dall'art. 5-bis del D. Lgs. 490/1994.
 4. La sottoscrizione del contratto relativo all'appalto in oggetto è subordinata all'acquisizione delle informazioni di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/1998, anche al di fuori delle soglie di valore in esso previste. Qualora, in seguito alle verifiche effettuate, emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, non si procederà alla stipulazione del contratto.
 5. Tale disposizione deve essere applicata anche nel caso di eventuale subappalto.
 6. L'Appaltatore è tenuto ad inserire in tutti i contratti di subappalto o di subfornitura, indipendentemente dal loro valore, la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive a carico del subappaltatore o del subcontraente. Tale clausola deve essere espressamente accettata dall'impresa subappaltatrice o subcontraente.
 7. Per i sub-contratti, l'Impresa sub-affidataria dovrà consegnare alla Stazione appaltante tutti i documenti richiesti all'Appaltatore ed indicati nel contratto di appalto.
 8. L'Appaltatore deve comunicare tempestivamente al Comune di Sant'Agostino ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle imprese rispetto ad essa subappaltatrici e subcontraenti in relazione al presente appalto, con riferimento in particolare ad ogni variazione intervenuta dopo la produzione del certificato stesso relativa ai soggetti che hanno la rappresentanza legale e/o l'amministrazione dell'impresa e al direttore tecnico.
 9. Le verifiche e l'acquisizione delle informazioni antimafia sono estese anche alle tipologie di prestazioni non inquadrabili nel sub-appalto elencate nel precedente punto 2.
 10. Il Comune di Sant'Agostino provvederà a recedere dal contratto, qualora gli elementi di infiltrazione mafiosa siano accertati in seguito alla stipulazione del contratto medesimo, a carico dell'Appaltatore nonché in seguito all'autorizzazione del sub-contratto, ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.P.R. 252/1998.

A) Risoluzione del contratto in caso di acquisizione di informazioni antimafia positive sul titolare del subappalto o del sub-contratto da parte del Comune di Sant'Agostino

1. In relazione a quanto previsto dal precedente articolo, l'Appaltatore deve procedere alla risoluzione del subappalto o del sub-contratto avente per oggetto l'esecuzione di attività del presente appalto quando il Comune di Sant'Agostino acquisisca informazioni positive sulla sussistenza in capo allo stesso titolare del subappalto o del sub-contratto di condizioni ostative a contrattare derivanti dalla normativa antimafia.

2. L'Appaltatore, ai fini di quanto previsto nel precedente punto 1, procede automaticamente alla revoca dell'autorizzazione del subcontratto e alla automatica risoluzione del vincolo.
3. L'automatica risoluzione del vincolo comporta l'applicazione di una penale, pari al 10% del valore del sub-contratto, a titolo di liquidazione forfetaria dei danni, salvo il maggior danno.

B) Richieste illecite di denaro – Obbligo di denuncia

1. L'Appaltatore deve presentare autonoma denuncia all'Autorità Giudiziaria di ogni illecita richiesta di denaro od altra utilità ovvero richiesta di protezione, che venga avanzata nel corso delle esecuzione dei lavori nei confronti di un suo rappresentante o di un suo dipendente, dandone notizia senza ritardo alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo e al Comune di Sant'Agostino.
2. L'Appaltatore deve inserire nei subappalti e nei subcontratti una clausola analoga a quelle disposta nel precedente comma 1 del presente articolo.

C) Obblighi dell'Appaltatore, dei subappaltatori e dei subcontraenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.
2. In relazione a quanto previsto dal precedente comma 1, l'Appaltatore è tenuto, in particolare:
 - a) a comunicare al Comune di Sant'Agostino i dati relativi al conto corrente dedicato sul quale saranno effettuati i versamenti dei corrispettivi dell'appalto, nonché il nominativo e codice fiscale delle persone delegate ad operarvi;
 - b) ad effettuare ogni transazione relativa all'appalto avvalendosi di banche o Poste Italiane S.p.a., esclusivamente con gli strumenti di pagamento consentiti dall'art. 3 della legge n. 136/2010;
 - c) ad utilizzare il CIG nell'ambito dei rapporti con subappaltatori e subcontraenti fornitori e prestatori di servizi impiegati nello sviluppo delle prestazioni dell'appalto.
3. Il Comune di Sant'Agostino verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.
4. L'Appaltatore deve inserire nei contratti con i subappaltatori ed i subfornitori specifica clausola con la quale gli stessi si impegnano ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al subappalto e al subcontratto.
5. Il Comune di Sant'Agostino verifica la presenza delle clausole relative al rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti di subappalto e nei subcontratti mediante deposito anticipato e autorizzazione degli stessi.
6. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa di risoluzione del contratto.

D) Divieto di subappalto

Ai fini della piena applicazione delle norme in materia di prevenzione della criminalità organizzata e del Protocollo di Legalità del 13.04.2011, l'Appaltatore non può subappaltare prestazioni o attività comprese nell'appalto a soggetti che abbiano partecipato alla medesima gara con cui gli è stato affidato l'appalto stesso

23. TUTELA DELLA PRIVACY

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla presente gara. Titolare del trattamento è il Comune di Sant'Agostino. Si fa rinvio al D.Lgs. 196/03 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'appalto in oggetto è l'Ing. Samantha Gessi del Settore V° Lavori Pubblici, telefono 0532/844453.

Sant'Agostino, __/__/____

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Samantha Gessi