



C O P I A

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

SETTORE 6^ - TERRITORIO - URBANISTICA, E AMBIENTE

DETERMINAZIONE n. 532 del 25/11/2016

OGGETTO: ORDINANZA COMMISSARIALE N. 26 DEL 10.04.2014 E SS.MM.II. ALLOGGI IN AFFITTO A FAVORE DEI NUCLEI FAMILIARI COLPITI DAGLI EVENTI SISIMICI DEL MAGGIO 2012 . PROROGA CONTRATTI DI LOCAZIONE.

IL CAPO SETTORE

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il Decreto del Commissario n. 2 del 09.05.2016 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative, ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 26 del 10.04.2014 e ss.mm.ii. alloggi in affitto a favore dei nuclei familiari colpiti dagli eventi sismici del maggio 2012,

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 48 del 19.02.2013 con la quale veniva assegnato al Sig. BATTHI AMMAR IJAZ l'appartamento sito in Vigarano Mainarda (FE) – Frazione Vigarano Pieve – Via D.Alighieri n. 10;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 354 del 09.02.2014 con la quale veniva prorogato per mesi 24 (ventiquattro) il contratto di locazione al Sig.BATTHI AMMAR IJAZ per l'appartamento sito in Vigarano Mainarda (FE) – Frazione Vigarano Pieve – Via D.Alighieri n. 10;

VISTO che il contratto di locazione dell' immobile sopra assegnato è scaduto, che il proprietario dello stesso non intende far proseguire il contratto di locazione;

VISTO che per il Sig. BATTHI AMMAR IJAZ, in base all'art. 1 comma 3) dell'Ordinanza Commissariale n. 26 del 10.04.2014 è possibile stipulare un nuovo contratto di durata di locazione per ulteriori mesi 24 (ventiquattro);

VISTO che il Settore VI° ha acquisito la documentazione relativa all'avvio delle pratiche di ripristino delle abitazioni principali, danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e che nel caso in cui tali abitazioni fossero occupate a titolo di locazione o comodato, ha acquisito per il tramite di Acer Ferrara la dichiarazione del locatore relativa alla disponibilità a proseguire il contratto di locazione/comodato con il medesimo locatario/comodatario;

VISTO che è stato trovato da Acer Ferrara un alloggio disponibile in Sant'Agostino (FE) – Frazione San Carlo – Via Statale n. 107;

VISTO che si intende stipulare un nuovo contratto di locazione il contratto nell'alloggio individuato e sito in Sant'Agostino (FE) – Frazione San Carlo – Via Statale n. 107, al Sig. BATTHI ANMAR IJAZ, in quanto avente diritto.

D E T E R M I N A

DI PRENDERE atto di quanto sopra riportato;

DI DARE MANDATO ad Acer Ferrara di procedere alla stipula del nuovo contratto di locazione, al Sig. BATTHI AMMAR IJAZ per mesi 24 (ventiquattro) , per l'alloggio sito in Sant'Agostino (FE) – Frazione San Carlo - Via Statale n. 107 .

IL CAPO SETTORE
F.to MELLONI ELENA