



C O P I A

## **COMUNE DI SANT'AGOSTINO**

Provincia di Ferrara

### SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

#### **DETERMINAZIONE n. 574 del 12/12/2016**

OGGETTO: INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA, RILIEVO STORICO-CRITICO E DIREZIONE LAVORI PER LE OPERE DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI SANT'AGOSTINO - LIQUIDAZIONE A SALDO DELLA FASE PROGETTUALE

---

#### **IL CAPO SETTORE**

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Commissario n. 2 del 9/5/2016 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative, ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 35 del 5/5/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance con la quale vengono assegnati ai responsabili di servizio le risorse previste nel bilancio 2016/2018 in relazione agli obiettivi ad essi affidati;

VISTI, anche, i seguenti atti:

- Delibera del Commissario Straordinario nell'esercizio dei poteri del Consiglio Comunale n. 12 del 21/09/2016 con la quale è stata disposta la variazione al bilancio di previsione 2016 per l'inserimento dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 139.693,00;
- Delibera del Commissario Straordinario nell'esercizio dei poteri della Giunta Comunale n. 38 del 21/09/2016 con la quale sono state fatte le relative variazioni di competenza e di cassa al PEG sul cap. 11102853 dell'importo di € 139.693,00;

DATO ATTO che l'intervento di ripristino post-sisma dell'Ex Scuola Elementare è tra gli interventi inclusi nei Piani Annuali 2013-2014 delle Opere Pubbliche, Beni Culturali, Edilizia Scolastica Università predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (STCD) inserito nell'allegato "C/1" – BENI CULTURALI e che pertanto deve seguire i dettami del relativo Regolamento (allegato "E") allegato all'Ordinanza Regionale n. 111 del 27/09/2013 e ss.mm.ii. (di cui l'ultima O. R. n. 52 del 24/10/2016 in cui sono inseriti i Piani Annuali 2013-2014-2015-2016);

DATO ATTO quindi che per il ripristino con miglioramento sismico dell'Ex Scuola Elementare di Sant'Agostino si è resa necessaria la redazione della progettazione preliminare e di quella definitiva-esecutiva;

VISTA la Delibera di Giunta n. 52 del 15/05/2014 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di ripristino dell'Ex Scuola Elementare a seguito del sisma 2012;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 131 del 10/04/2014 con la quale è stato stabilito di procedere all'affidamento relativo alla Progettazione definitiva-esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e Direzione Lavori nel seguente modo:

- pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di dieci soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata;
- invio di una lettera d'invito ai soggetti selezionati, che dovranno presentare offerta per l'affidamento in oggetto;

CONSIDERATO che, in base all'esito della gara per i lavori in oggetto sono stati affidati i servizi allo Studio Cariani srl di Ferrara, che ha offerto:

- un ribasso del 72,33% sull'importo della parcella a base d'asta di € 108.441,50 aggiudicandosi l'affidamento in oggetto per un importo di Euro 30.005,76 (oneri di legge esclusi);
- un ribasso del 80% sul tempo di realizzazione della progettazione definitiva-esecutiva a base d'asta di 50 giorni, quindi pari a 10 giorni;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 268 del 27/06/2014 è stata aggiudicata definitivamente la gara per i servizi di cui all'oggetto allo studio Cariani srl di Ferrara, per un importo complessivo di € 30.005,76(oneri di legge esclusi);

CONSIDERATO che in merito alla prima fase oggetto dell'incarico e relativa alla Progettazione Strutturale definitiva esecutiva, i relativi elaborati sono stati consegnati ed assunti agli atti in data 26/09/2014 con prot. n° 15510;

CONSIDERATO che il progetto definitivo/esecutivo comprensivo anche della parte strutturale è stato inviato alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato (S.T.C.D.) in data 26/09/2014 con nostro prot. n° 15520 e che lo stesso è stato assunto agli atti dalla S.T.C.D. in data 29/09/2014 con prot. CR.2014.0033000;

DATO ATTO che per lo stesso progetto si è reso necessario richiedere inoltre:

- parere AUSL:
  - inoltrato in data 26/09/2014 - nostro prot. n° 15513/2014, successivamente integrato in data 03/12/2014 - nostro prot. n° 20032;
  - rilasciato in data 18/12/2014 - prot. AUSL n° 78287;
- parere HERA:
  - inoltrato in data 29/09/2014 - nostro prot. n° 15517/2014;
  - rilasciato in data 02/10/2014 - prot. HERA n° 118496;
- parere Vigili del Fuoco:
  - inoltrata in data 05/12/2014 - nostro prot. n° 20261/2014;
  - rilasciato in data 22/12/2014 - prot. VVF n° U.0014193 - Fascicolo Comando n° 19114;

DATO ATTO che a seguito dei pareri sopra citati si è resa necessaria la redazione, da parte dello Studio Cariani srl, di documentazione integrativa di aggiornamento a quanto già presentato presso la S.T.C.D., e che quindi la stessa è stata consegnata in data 23/12/2014 con nostro prot. n° 21337, assunta agli atti dalla S.T.C.D. con prot. CR.2014.0045845 del 23/12/2014 e poi inoltrata dalla stessa alla competente Soprintendenza - Nucleo Tecnico Sismico;

DATO ATTO che in data 22/06/2015 con Prot. n° 11126 è stato acquisito agli atti il parere con prescrizioni rilasciato dalla competente Soprintendenza - Nucleo Tecnico Sismico in data 19/06/2015 - Prot. n° 6198, e che a seguito di incontro tecnico avvenuto presso la S.T.C.D. , è stato valutato di inoltrare, in data 02/07/2015 - nostro Prot. n° 11905, richiesta di sospensione del rilascio del parere di congruità economica al Servizio Sismico Tecnico dei Suoli, in attesa della nuova redazione degli elaborati integrativi concordati nell'incontro tecnico e che hanno reso necessarie alcune modifiche progettuali e adeguamenti inerenti la parte antincendio ed igienico-sanitaria;

CONSIDERATO che, in merito a quanto nuovamente richiesto dalla competente Soprintendenza - Nucleo Tecnico Sismico, i relativi elaborati integrativi redatti dallo Studio Cariani srl, risultano essere stati consegnati presso i nostri uffici e poi trasmessi per i relativi pareri di competenza:

- al Comando Provinciale VVF per la “Richiesta di deroga in base all’art. 7 del DPR 151/2011” e per la “Richiesta di Valutazione del Progetto in base all’art. 3 del DPR 151/2011 in data 31/07/2015 (nostri prot. 13748 e 13749 del 30/07/2015) – con successiva comunicazione da parte del Comando Provinciale dei VVF di Ferrara pervenutaci ed assunta agli atti il 27/08/2015 al Prot. 15232;
- alla Soprintendenza - Nucleo Tecnico Sismico in data 04/08/2015 (nostro prot. 13884 del 03/08/2015) - con successiva autorizzazione all’intervento rilasciata in data 10/11/2015 ed assunta agli atti il 12/11/2015 al Prot. 20480;
- al Servio AUSL per la “Richiesta di parere igienico-sanitario” in data 04/08/2015 (nostro prot. 13885 del 03/08/2015) - con successivo Parere Igienico-Sanitario rilasciato in data 20/08/2015 ed assunto agli atti il 24/08/2015 al Prot. 15009;
- alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna in data 19/11/2015 (nostro prot. 20941 del 19/11/2015) – con successiva Autorizzazione Sismica (rilasciata con Determinazione n° 17621 del 10/12/2015) assunta agli atti in data 15/12/2015 al Prot. 22701 ed Attestazione di Congruità della Spesa assunta agli atti in data 18/12/2015 al Prot. 23095 ;

PRESO ATTO che alcune esigenze funzionali relative alla struttura presentate nel corso dell’iter progettuale e le varie integrazioni hanno comportato alcune modifiche progettuali e adeguamenti inerenti la parte antincendio ed igienico-sanitaria redatte dallo Studio Cariani srl e che le stesse si sono quindi rese necessarie nel corso dell’iter di approvazione del progetto definitivo-esecutivo per le opere di ripristino con miglioramento sismico dell’Ex Scuola Elementare di Sant’Agostino definendo anche un diverso costo dell’intervento a causa di vere e proprie modifiche di quanto in origine previsto;

CONSIDERATO che quanto resosi necessario è andato oltre quanto indicato all’art. 5 - fatturazione e pagamenti - del Disciplinare di Incarico con Rep. N° 18397 – Prot.14310 del 09/09/2014, ovvero *“E’ fatto salvo l’obbligo di rendersi disponibile alla redazione di ulteriori documentazioni in caso di richiesta di integrazioni in corso di approvazione ed al fine dell’approvazione del progetto definitivo esecutivo in oggetto, senza che ciò comporti compensi aggiuntivi a carico dell’Amministrazione rispetto a quanto preventivato”*, ed è da considerarsi rientrante in quanto indicato all’art. 9 - oneri a carico del Comune – ovvero *“compensi professionali per eventuali prestazioni aggiuntive riferite ad opere che non siano quelle espressamente individuate nel presente disciplinare”* trattandosi di prestazioni professionali aggiuntive di riprogettazione che hanno generato una serie di interventi di adeguamento della struttura, originariamente non previste;

VALUTATE le comunicazioni da parte dello Studio Cariani srl pervenute in data 23/06/2015 - prot. n° 11172, ed in data 24/08/2015 - prot. n° 15024, relative a richieste di integrazione della parcella per riprogettazione e rimborso spese di stampa;

VALUTATO quindi che la parte di quota considerata per l’espletamento della sola fase progettuale (comprensiva di rimborso spese) rispetto all’importo complessivo di aggiudicazione della parcella di € 30.005,76 (oneri di legge esclusi), pari ad € 13.502,59 (calcolata così come indicato all’art. 5 - fatturazione e pagamenti - del Disciplinare di incarico con Rep. N° 18397 –

Prot.14310 del 09/09/2014), è risultato di fatto essere inadeguata rispetto alle prestazioni svolte ed alle spese sostenute per le molteplici copie fatte al fine dell'inoltro dei documenti e degli elaborati grafici a tutti i vari Enti;

DATO ATTO che con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 604 del 24/12/2015 si è pertanto ritenuto opportuno considerare di disporre di una ulteriore quota che andasse ad incrementare l'importo originario di € 13.502,59 (oneri di legge esclusi) di ulteriori € 11.822,19 (oneri di legge esclusi);

DATO ATTO che in data 09/07/2015 – Prot. n° 12467, a seguito delle integrazioni rese necessarie, lo Studio Cariani di Ferrara aveva richiesto un rimborso pari ad € 10.000,00 (oneri di legge esclusi) che, visti i tempi che si erano dilungati per il rilascio dei pareri da parte degli enti competenti prolungati rispetto a quanto ipotizzato in origine, è stato liquidato con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 369 del 04/08/2015;

DATO ATTO che a seguito del rilascio dell'Autorizzazione Sismica e dell'Attestazione di Congruità della Spesa da parte del Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna, con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 597 del 22/12/2015 si è provveduto alla liquidazione di un'altra quota per la prestazione professionale relativa alla progettazione definitiva-esecutiva, oltre ad un ulteriore rimborso spese per copie di documenti ed elaborati forniti per la presentazione del progetto agli enti preposti, determinata in € 8.639,43 (oneri di legge esclusi);

DATO ATTO che, successivamente al rilascio della Congruità della Spesa si è reso necessario prevedere l'attività di verifica del progetto in oggetto (comprendente i criteri, la verifica della documentazione, le responsabilità, le garanzie e la validazione), disciplinata dagli artt. 52 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, e che, in particolare, ai sensi dell'art. 55 – comma 1° - D.P.R. n. 207/2010 l'atto di validazione, sottoscritto dal R.U.P., deve fare preciso riferimento ad un rapporto conclusivo di verifica della progettazione;

DATO ATTO che, per garantire il regolare adempimento degli obblighi previsti dalla vigente normativa per la validazione del progetto, ci si è avvalsi dell'opera di soggetti esperti nella progettazione e nella redazione di atti di carattere contabile-amministrativo, in grado di fornire l'adeguato supporto al R.U.P., in materia di validazione del progetto esecutivo, e che pertanto, con Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n° 85 del 07/03/2016 si è provveduto all'affidamento dell'incarico di supporto al R.U.P. per l'attività di validazione allo Studio Ing. Riuniti s.p.a. di Modena;

DATO ATTO che il rapporto conclusivo di verifica della progettazione esecutiva è stato assunto agli atti in data 16/09/2016 al prot. n° 16645, e che pertanto può ritenersi concluso l'intero iter della fase progettuale;

RITENUTO quindi di poter procedere al saldo della fase progettuale il cui importo complessivo, comprensivo dell'adeguamento, risulta essere pari a € 25.324,78 (oneri di legge esclusi), di cui € 18.639,43 già liquidati;

VISTA la fattura n° 9/16 del 28/11/2016, dello Studio Cariani SRL, con sede in Via Zenzalino n° 136/A, 44011 Ospitale Monacale (Fe), di importo pari a € 6.685,36, oltre al contributo CASSA pari al 4% di € 267,41, e IVA pari al 22% di € 1.529,61, per un importo complessivo di € 8.482,38;

ACCERTATO che la somma complessiva da liquidare pari ad € 8.482,38 trova copertura sul cap. 10106370, miss. 1 – progr. 6, impegno 283/2016;

RITENUTO di poter procedere al pagamento della fattura di cui sopra;

ATTESO che alla procedura relativa alle opere di ripristino con miglioramento sismico dell'Ex Scuola Elementare di Sant'Agostino è stato assegnato il seguente codice CUP: I26B13000070006, mentre alla procedura specifica relativa all'affidamento per la

Progettazione definitiva-esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e Direzione Lavori è stato assegnato il seguente codice CIG: 5777217648;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Settore;

VISTA l'attuale normativa vigente in materia;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con quanto previsto dall'art. 9 del DL 78/2009 in materia di tempestività dei pagamenti;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

### **D E T E R M I N A**

1. DI DARE ATTO di quanto espresso in premessa;
2. DI ACCETTARE la fattura n° 9/16 del 28/11/2016, dello Studio Cariani SRL, con sede in Via Zenzalino n° 136/A, 44011 Ospitale Monacale (Fe), di importo pari a € 6.685,36, oltre al contributo CASSA pari al 4% di € 267,41, e IVA pari al 22% di € 1.529,61, per un importo complessivo di € 8.482,38;
3. DI LIQUIDARE allo Studio Cariani SRL, con sede in Via Zenzalino n° 136/A, 44011 Ospitale Monacale (Fe), l'importo complessivo di € 8.482,38, sul cap. 10106370, miss. 1 – progr. 6, impegno 283/2016, a saldo delle prestazioni relative alla progettazione dell'opera in oggetto;
4. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'Ufficio ragioneria per l'emissione del mandato di pagamento e relativi annotazioni nelle scritture contabili, ai sensi di quanto disposto dall'art. 185 del D. Lgs. 267/2000;
5. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

**IL CAPO SETTORE**  
F.to GESSI SAMANTHA