



C O P I A

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

SETTORE 5^ - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE n. 613 del 20/12/2016

OGGETTO: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE DEL CENTRO CIVICO DI SAN CARLO - PROROGA

IL CAPO SETTORE

VISTA la seguente normativa riguardante l'adozione di determinazioni e di atti di gestione da parte dei responsabili dei servizi:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 25 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 51 del 28.06.1996 e successiva di chiarimenti n. 58 del 17.09.1996, esecutiva a norma di legge;
- l'art. 42 dello Statuto, approvato con delibera consiliare n. 17 del 30.3.2004;

VISTO il decreto del Commissario n. 2 del 09/05/2016 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le posizioni organizzative ai sensi degli artt. 8, 9,10 e 11 del CCNL stipulato il 31/3/1999;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 35 del 05/05/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance con la quale vengono assegnati ai responsabili di servizio le risorse previste nel bilancio 2016/2018 in relazione agli obiettivi ad essi affidati;

DATO ATTO che con delibera di Consiglio del Commissario n. 6 del 27/07/2016 avente ad oggetto "*Assestamento generale di bilancio ai sensi dell'Art. 175 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL)*" è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2016;

VISTA la Determina del Responsabile del V° Settore LL.PP. n. 99 del 03/03/2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo all' "*Intervento di demolizione e nuova costruzione del Centro Civico di Sant'Agostino*", redatto dall'Arch. Raffaella Malservisi in merito agli aspetti architettonici, dallo Studio Ingegneria Fiorini per le competenze strutturali ed impiantistiche e dallo Studio tecnico Geom. Corazza Andrea per il Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale, e costituito dagli elaborati recepiti agli atti con Prot. 19749 del 28/11//2014 e successiva integrazione del 09/12/2014 di cui al ns. Prot. 20341, oltre che degli elaborati sostitutivi di cui al ns. Prot. 2637 del 16/02/2015, per l'importo complessivo di € 1.285.386,88 come risulta dai seguenti quadri economici;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del Settore V° LL.PP. n. 101 del 03/03/2015 con la quale è stato disposto di procedere alla gara dell'appalto in oggetto tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 57 e 122 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

ATTESO che ai lavori in oggetto sono stati assegnati il codice CUP I23G14000250006 e CIG 61397699A7;

PRESO ATTO che, a conclusione delle procedure di gara si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria e a seguire con Determina del Responsabile del V° Settore LL.PP. n. 198 del 23/04/2015 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori relativi "*Intervento di demolizione e nuova costruzione del Centro Civico di San Carlo a seguito del sisma del maggio 2012*" alla ditta MULINARI COSTRUZIONI GENERALI srl con sede a Bagnacavallo (RA), che ha offerto:

- un ribasso del 14,62% sull'importo a base d'asta di € 921.221,25 per l'importo di € 786.538,70 oltre agli oneri per la sicurezza per €64.069,09 e quindi per un importo complessivo (Iva esclusa) di € 850.607,79;
- un'offerta temporale di 380 giorni naturali consecutivi;

VISTA la Determina del Responsabile del V° Settore LL.PP. n. 246 del 18/05/2015 con la quale è stata acquisita l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

RICHIAMATO il contratto Rep.n.18410 del 04/06/2016 con il quale la ditta aggiudicataria ha assunto i lavori in oggetto per l'importo sopra riportato;

RICHIAMATE, inoltre le Determinine del Responsabile del Settore V° LL.PP.:

- n. 114 del 23/03/2016 con la quale si è proceduto, a seguito di errore materiale, alla rettifica dei quadri economici ed all'adeguamento delle imputazioni contabili pur mantenendo invariato l'importo contrattuale dei lavori oltre all'importo totale dei finanziamenti a carico del Commissario Delegato e a carico del Comune di Sant'Agostino;
- n. 434 del 10/10/2016 con la quale si è proceduto ad ulteriore rettifica dei quadri economici a seguito dell'adeguamento degli oneri della sicurezza a valere sul finanziamento a carico del Comune di Sant'Agostino;

DATO ATTO che i lavori del contratto principale sono stati consegnati in via d'urgenza con verbale redatto dalla Direzione Lavori in data 28/05/2015 prevedendo un termine a 380 giorni naturali e consecutivi e che gli stessi furono poi sospesi per complessivi giorni 137 e poi ripresi come risulta verbalizzato:

- verbale di sospensione lavori n.1 in data 4 giugno 2015
- verbale di ripresa lavori n.1 in data 19 ottobre 2015

definendo la nuova data di consegna al 26/10/2016;

DATO ATTO che in fase di redazione e sottoscrizione della contabilità relativa al primo Stato Avanzamento Lavori SAL N.1 l'impresa aggiudicataria MULINARI COSTRUZIONI GENERALI srl in data 15/03/2016 ha formulato delle riserve allegate al Registro di Contabilità tra cui la "Riserva n° 2 - Riconoscimento di un termine suppletivo per cause non imputabili all'impresa" dove è stata formulata la richiesta di proroga di n.60 giorni per l'ultimazione dei lavori;

PRESO ATTO che con Determina del Responsabile del V° Settore LL.PP n. 327 del 29/06/2015 è stata autorizzata la proroga di n.60 giorni, a seguito del parere espresso dalla Direzione dei Lavori assunto agli atti con Prot.n.5669 del 25/03/2016 e della successiva integrazione di rettifica di cui al Prot. n.7075 del 15/04/2016 e che il nuovo termine è stato quindi fissato al 23/12/2016;

VISTA l'ulteriore richiesta di proroga dei termini contrattuali pari a n.60 giorni naturali e consecutivi avanzata dall'impresa MULINARI COSTRUZIONI GENERALI srl, pervenuta al Prot.n. 22041 del 13/12/2016 e motivata dalle avverse condizioni climatiche verificatesi nel periodo da marzo a dicembre 2016;

DATO ATTO che con nota di risposta Prot. n. 22041/22275 del 16/12/2016 il R.U.P. ha adeguatamente motivato l'impossibilità di accogliere la richiesta di n.60 giorni di proroga per l'ultimazione dei lavori e di concedere un massimo di n.26 giorni naturali e consecutivi, previa acquisizione del parere favorevole della Direzione Lavori, tenuto conto che:

- nell'allegato 1 alla richiesta di proroga – “Bollettini meteorologici ufficiali” il giorno 25/06/2016 risulta ripetuto due volte e quindi il totale dei giorni segnalati per fermo cantiere causa pioggia risulta essere correttamente di n.46 (quarantasei) giorni;
- la maggior parte dei giorni di pioggia segnalati sono avvenuti nei mesi estivi e del primo autunno in cui le temperature non possono ritenersi “troppo basse” per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori e pertanto non è possibile tenere conto dell'ulteriore aumento di 2/3 giorni naturali e consecutivi per ogni giorno citato;
- l'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto prevede che nel conteggio del tempo contrattuale sia compresa l'incidenza dei giorni per recupero avversità atmosferiche nella misura di 20 (venti) giorni;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dalla Direzione dei Lavori, assunto agli atti con Prot.n.22349 del 19/12/2016, tenuto conto delle considerazioni fatte dal R.U.P, in merito alla proroga del termine di ultimazione dei lavori di n.26 giorni che fissa il nuovo termine di scadenza al 18/01/2016;

VERIFICATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO del parere favorevole espresso dalla Direzione Lavori, assunto agli atti con Prot.n.22349 del 19/12/2016, tenuto conto delle considerazioni fatte dal R.U.P, in merito alla proroga del termine di ultimazione dei lavori di n.26 giorni;
2. DI PROROGARE il termine contrattuale di ultimazione dei lavori di n.26 giorni naturali e consecutivi e di fissare il nuovo termine di scadenza al 18/01/2017;
3. DI TRASMETTERE il presente atto alla Direzione Lavori e al Coordinatore della Sicurezza, nonché alla ditta aggiudicataria;
4. DI ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL CAPO SETTORE
F.to GESSI SAMANTHA