



COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

COPIA

**Delibera n. 101
in data 27/09/2011**

V E R B A L E D I D E L I B E R A Z I O N E D E L L A G I U N T A C O M U N A L E

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE DEL COMUNE DI SANT'AGOSTINO (ART. 5 DELLA L.R. 20/00 ED IL P.TO 3.1.3.2, LETT. B) DELLA CIRCOLARE REGIONALE 1-2-2010). PROPOSTE DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AVENTI VALORE AMBIENTALE - "PRESA D'ATTO". APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI RICOGNIZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI AD INTEGRAZIONE DEL QUADRO CONOSCITIVO.

L'anno DUEMILAUNDICI, questo giorno di VENTISETTE del mese di SETTEMBRE alle ore 15:30 in Sant'Agostino, presso la Residenza Municipale e nella apposita sala delle adunanze, convocata a cura del Sindaco, si è oggi riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

TOSELLI FABRIZIO	Sindaco	Presente
LODI ROBERTO	Vice Sindaco	Presente
GRAZIOLI LORENZO	Assessore	Presente
MARVELLI FILIPPO	Assessore	Presente
DIEGOLI ANTONIO	Assessore	Presente
SCIMITARRA OLGA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Comunale Dott. Antonino Musco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Fabrizio Toselli - Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- L'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;
- L'art. 3 della L.R. 24.03.2000 n. 20 recante "Disciplina generale sulla tutela e uso del territorio" che prevede come la pianificazione urbanistica-territoriale debba garantire la coerenza tra lo stato dei luoghi e le destinazioni e gli interventi di trasformazione previsti, verificando nel tempo l'adeguatezza e l'efficacia delle scelte operate;
- La delibera del Consiglio Regionale 4 aprile 2001 n. 173 di approvazione dell'Atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 20/2000);
- L'art. 5 della L.R. 20/00 ed il p.to 3.1.3.2, lett. b) della Circolare Regionale 1-2-2010 che delineano le procedure necessarie alla Valutazione Ambientale del Piano Strutturale all'interno delle quali il Comune deve dar conto dell'avvenuto espletamento delle procedure di pubblicazione e partecipazione previste dalla stessa L.R. 20/00. In tal senso, ai fini dell'espressione del parere ambientale, è necessario che vengano trasmesse le osservazioni presentate al PSC adottato, ed in particolare quelle aventi rilevanza di carattere ambientale, compresi i pareri e le osservazioni espressi da parte degli Enti ambientalmente competenti, adeguatamente controdedotte da parte del Comune stesso;

Richiamati:

- L'Accordo Territoriale ed il Documento degli Obiettivi approvati dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni dell'Alto Ferrarese e sottoscritti presso la residenza municipale di Bondeno il **26/05/2006** tra i Comuni di Bondeno, Cento, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino e Vigarano Mainarda per la redazione del PSC in forma associata;
- La **DGC n. 81 del 27/06/08** con la quale sono stati approvati, ai sensi della L.R. 20/00, il Quadro Conoscitivo, il Documento Preliminare e la Valsat Preliminare predisposti in modo unitario per l'intera Associazione dei Comuni;
- La Conferenza di Pianificazione per il PSC Associato dell'Associazione Intercomunale Alto Ferrarese, iniziata il **01/07/08** con la presentazione del Quadro Conoscitivo e del Documento Preliminare; e proseguita con la seconda seduta il **07/10/08**, con la terza seduta il **28/10/08**, nella quale si sono affrontati, con i portatori di interesse, gli aspetti più rilevanti;
- La **DGC n. 34 del 15/04/09** avente per oggetto "**PSC Associato, Conferenza di Pianificazione. Approvazione integrazioni al Quadro Conoscitivo, Documento Preliminare, VALSAT preliminare**" con la quale è stato deliberato di prendere atto dei documenti e degli atti discussi durante le sedute della conferenza di pianificazione, approvandone gli elaborati ad integrazione e completamento del Quadro Conoscitivo, del Documento Preliminare e della Valsat preliminare;
- La **DGC n. 35 del 15/04/09** con la quale è stato ratificato l'aggiornamento dei documenti, delle cartografie e degli allegati costituenti il Quadro Conoscitivo, il Documento Preliminare e la Valsat preliminare;
- La quarta seduta della Conferenza di Pianificazione, svoltasi il **13/02/09**, che ha permesso di licenziare il verbale conclusivo sottoscritto da tutti i partecipanti, custodito agli atti ed approvato con **DGC del Comune di Sant'Agostino n. 36 del 15/04/09** avente per oggetto "PSC Associato, Conferenza di Pianificazione. Presa d'atto del verbale conclusivo e relativi allegati";

- La **DCC n. 77 del 19/10/2009** con la quale è stato approvato lo schema dell'Accordo di Pianificazione tra i Comuni dell'Alto Ferrarese associati e la Provincia di Ferrara per l'elaborazione del P.S.C. secondo il testo definitivo preconcordato;
- L'Accordo di Pianificazione stipulato in data **21.12.2009**, tra l'Associazione Intercomunale dell'Alto Ferrarese e la Provincia di Ferrara ai sensi del comma 7 dell'art. 14 della L.R. 20/2000;

Preso Atto che:

Con **Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 13 luglio 2010** è stato adottato il Piano Strutturale Comunale (PSC) di Bondeno redatto in forma associata fra i comuni di Bondeno, Cento, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino e Vigarano Mainarda comprensivo delle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il territorio comunale e delle misure di tutela dell'integrità fisica ed ambientale e dell'identità culturale dello stesso, nonché della classificazione acustica del territorio ai sensi della L.R. 15/2001 e della Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT);

Con nota prot. n. 12923 del **27/09/2010** è stato richiesto il parere di competenza ai sensi dell'art. 5 e 32 della L.R. 20/2000 e s.m.i. agli enti ambientalmente competenti quali: Arpa, Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio, Soprintendenza dei Beni Archeologici, Autorità di Bacino del Fiume Reno, Servizio Tecnico di Bacino Reno, Azienda USL, Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;

Con nota prot. n. 12921 del **27/09/2010** è stata comunicata l'adozione del PSC redatto in forma associata ai comuni contermini, Pieve di Cento e Galliera;

Con ulteriore nota prot. n. 13771 del **18/10/2010** è stata data notizia dell'avvenuta adozione e pubblicazione del PSC alle Autorità Militari ai sensi della circolare assessorile 20/07/1995 n. 2;

Copia del piano adottato e del relativo rapporto di VALSAT è stata trasmessa al Settore Pianificazione Territoriale della Provincia, con nota prot. n. 13831 del **19.10.2011**;

Il piano adottato ed il relativo rapporto di VALSAT sono stati depositati presso la sede del Comune per sessanta giorni dalla pubblicazione in data **13.10.2010** sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BUR) n. 136 – anno 41 – Parte Seconda – n. 100 del 13.10.2010;

Detto avviso è stato pubblicato altresì sulla stampa locale (in data **27/09/2010**, sulla pagina locale del giornale "La Nuova Ferrara", sul sito web comunale nonché mediante affissione all'Albo pretorio;

Dei contenuti del PSC adottato e del relativo rapporto di VALSAT è stata data ampia diffusione al pubblico mediante pubblicazione sul sito web e attraverso un nutrito ciclo di incontri dedicati ai consiglieri della maggioranza, ai capigruppo del consiglio comunale, alle associazioni di categoria, ai professionisti e ai cittadini;

Ravvisato che:

Il Comune di Sant'Agostino, nei 60 giorni consecutivi alla pubblicazione sul BUR del PSC, e precisamente dal **13/10/2010** al **12/12/2010**, ha ricevuto n. 65 osservazioni.

Delle complessive 65 osservazioni ricevute compresa quella redatta dal servizio Urbanistica del Comune di Sant'Agostino, l'eventuale accoglimento di n. 29, potrebbe produrre effetti ambientali ed impatti sul territorio comunale;

In via prioritaria l'Ufficio Tecnico comunale ha predisposto l'istruttoria tecnica per formulare le ipotesi di controdeduzioni delle sole 29 osservazioni da ritenersi di "rilevante carattere ambientale" composte dalla seguente documentazione conservata agli atti dell'Ufficio Tecnico ed allegata alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante:

1. **"Allegato A":** Copia delle 29 osservazioni da ritenersi di "rilevante carattere ambientale" di seguito elencate:

Protocollo speciale osservazioni n. 1/b - AUTORITA' DI BACINO DEL RENO (PG 15896 del 01.12.2010);

Protocollo speciale osservazioni n.15 - WWF Italia Sezione alto Ferrarese (PG 16201 del 09.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.17 - Matteuzzi Doria (PG 16208 del 09.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.21 - Carletti Roberto (PG 16228 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.22 - Pezzini Enrico (PG 16229 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.23 - Tartari Marisa (PG 16231 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.24 - Mandrioli Katia (PG 16232 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.25 - Bovina Debora (PG 16233 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.26 - Tartari Luisa (PG 16234 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.27 - Biondi Rita (pg 16235 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.28 - Marastoni Corrado (PG 16236 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.34 - Bonazzi Simone (PG. 16265 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.35 - Vaccari Cinzia (PG 16266 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.40 - Montanari Valeriana (PG 16272 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.41 - Vaccari Gianni (PG 16273 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.43 - Masina Maura (PG 16275 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.44 - Montanari Maura (PG 16276 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.45 - Tartari Franco (PG 16297 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.47 - Tartari Augusto (PG 16330 del 13.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.48 - Tartari Mario (PG 16331 del 13.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.49 - Tartari Annalena (PG 16332 del 13.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.50 - Corticelli Igme (PG 16333 del 13.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.51 - Tartari Maria Cristina (PG 16334 del 13.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.59 - Baruffali Lorenzo (PG 16342 del 13.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.60 - Zambonelli Franco e Roberto (PG 16357 del 13.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.33 - COMUNE DI SANT'AGOSTINO – *Settore 6 – Territorio-Urbanistica-Ambiente* (PG 16250 del 10.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.59/b - CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA (PG 16345 del 13.12.2010)

Protocollo speciale osservazioni n.62 - ORDINE ARCHITETTI di FERRARA (PG 16488 del 15.12.2010) – Osservazione fuori termine –

Protocollo speciale osservazioni n.63 - ARPA Sezione Provinciale di FERRARA (PG 4462 del 14.04.2011) – Osservazione fuori termine –

2. **"Allegato B":** Tavola Unica – Planimetria di collocazione delle Osservazioni di Carattere ambientale al PSC;

3. **"Allegato C"**: Istruttoria e proposta di controdeduzione alle osservazioni aventi rilevante carattere ambientale";
4. **"ALLEGATO D"**: Istruttoria e proposta di controdeduzione alle osservazioni di carattere ambientale – Norme di Attuazione del PSC con evidenziate le modifiche al testo proposte

Tali 29 osservazioni e le conseguenti istruttorie tecniche qualificate sono state compo composte dall'arch Carlotta Calzolari in qualità di consulente dell'Ente e dall'ufficio tecnico comunale in merito alla proposta di accoglimento/diniego sono state illustrate alla Giunta Comunale nelle giornate:

Dato atto che:

La Provincia di Ferrara con nota prot. 15314 del 17.11.2010 ha trasmesso all'ufficio tecnico del Comune di Sant'Agostino una nota contenente una serie di richieste tra cui la richiesta, a firma del PO Sviluppo Sostenibile della Provincia Dott.ssa Gabriella Dugoni, con cui si chiede che ai fini dell'espressione del parere ambientale venga integrata la documentazione relativa al PSC adottato con le osservazioni di carattere ambientale presentate relative al piano stesso. Nella nota sopra riportata si chiede espressamente che venga esplicitata a riguardo la posizione del Comune circa l'eventuale accoglimento delle osservazioni stesse.

L'organo esecutivo, per tutto quanto sopra, prende atto delle istruttorie formulate dall'arch Carlotta Calzolari in qualità di consulente dell'Ente e dal competente Ufficio Tecnico e propone, in merito alle 29 osservazioni aventi carattere ambientale, le seguenti **ipotesi di controdeduzione**:

- **"ACCOGLIBILI"** le osservazioni distinte al protocollo speciale n. 33;
- **"PARZIALMENTE ACCOGLIBILI"**, nella misura indicata nella relazione le osservazioni distinte al protocollo speciale nn. 1/b, 59/b, 62, 63 ;
- **"RESPINTE"** le osservazioni distinte al protocollo speciale;
- **"NON PERTINENTI"** le osservazioni distinte al protocollo speciale n. 15, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 34, 35, 40, 41, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 51, 59, 60;

Rilevato che:

La seguente proposta di deliberazione dovrà intendersi come mera presa d'atto delle "istruttorie qualificate" alle 29 osservazioni aventi carattere ambientale, poiché sarà compito del Consiglio Comunale (quale Organo Competente) l'espressione in merito alle osservazioni stesse;

In data 01.12.2010 con nota prot. 15887 sono stati trasmessi al Comune di Sant'Agostino dall'Ufficio di Piano gli elaborati di 'Ricognizione dei vincoli paesaggistici', relazione e tavola, richiesta in precedenza dalla Provincia di Ferrara che si allegano alla presente (ALLEGATI 150 e 151 alla presente delibera);

Visto il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche;

Rilevato che non è stato acquisito il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in quanto la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del settore interessato;

A voti unanimi e palesi;

D E L I B E R A

1. Le premesse fanno parte integrante della presente deliberazione;

2. Di **"prendere atto"** delle osservazioni aventi "rilevante valenza ambientale" per il Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Sant'Agostino ed in premessa descritte;
3. Di **"prendere atto"** dell'istruttoria formulata dal competente Ufficio Tecnico in merito alle osservazioni sopra dette di cui agli allegati (depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico, ed allegata in formato digitale e cartaceo alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante) di seguito descritti:
 - **"Allegato A":** Copia delle 29 osservazioni da ritenersi di "rilevante carattere ambientale";
 - **"Allegato B":** Tavola Unica – Planimetria di collocazione delle Osservazioni di Carattere ambientale al PSC;
 - **"Allegato C":** Proposte di Controdeduzione alle Osservazioni al PSC aventi valore ambientale;
 - **"ALLEGATO D":** Istruttoria e proposta di controdeduzione alle osservazioni di carattere ambientale – Norme di Attuazione del PSC con evidenziate le modifiche al testo proposte
4. Di proporre, in forma preliminare, le ipotesi di controdeduzione come di seguito indicato:
 - **"ACCOGLIBILI"** le osservazioni distinte al protocollo speciale n. 33;
 - **"PARZIALMENTE ACCOGLIBILI"**, nella misura indicata nella relazione le osservazioni distinte al protocollo speciale nn. 1/b, 59/b, 62, 63 ;
 - **"RESPINTE"** le osservazioni distinte al protocollo speciale;
 - **"NON PERTINENTI"** le osservazioni distinte al protocollo speciale n. 15, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 34, 35, 40, 41, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 51, 59, 60;
5. Di approvare gli elaborati di 'Ricognizione dei vincoli paesaggistici', relazione e tavola, trasmessi in data 01.12.2010 con nota prot. 15887 che si allega (ALLEGATO 150 - 151)
6. Di dare atto che la documentazione citata sarà trasmessa alla Provincia di Ferrara come richiesto nella nota pervenuta dalla Provincia di Ferrara con nota prot. 15314 del 17.11.2010 trasmessa all'ufficio tecnico del Comune di Sant'Agostino;
7. Di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Elena Melloni;

COMUNE DI SANT'AGOSTINO

Provincia di Ferrara

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
GC N. 101 DEL 27/09/2011

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE DEL COMUNE DI SANT'AGOSTINO (ART. 5 DELLA L.R. 20/00 ED IL P.TO 3.1.3.2, LETT. B) DELLA CIRCOLARE REGIONALE 1-2-2010). PROPOSTE DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AVENTI VALORE AMBIENTALE - "PRESA D'ATTO". APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI RICOGNIZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI AD INTEGRAZIONE DEL QUADRO CONOSCITIVO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

SI ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA

S. Agostino, li 23/09/2011

Il Responsabile del Servizio
F.to ELENAEMELLONI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, T.U.E.L. – D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Redatto il presente viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Toselli Fabrizio

IL SEGRETARIO
F.to Musco Antonino

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal giorno 29/09/2011 all'albo pretorio.

Addi 29/09/2011

F.to IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale

Lì _____

IL CAPO SETTORE AA.GG.

Il sottoscritto Capo Settore AA.GG., visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio per 15 gg consecutivi dal 29/09/2011 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata comunicata in data 29/09/2011 ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
- E' stata trasmessa in data prot. n. al CORECO per il controllo:
 - a richiesta di 1/5 dei Consiglieri (art. 127 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il09/10/2011.....

- Non essendo soggetta a controllo, dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione (art. 134 c.3 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267);

Addi 09/10/2011

F.to IL CAPO SETTORE AA.GG.