



Comune di Sant'Agostino
Provincia di Ferrara

.Protocollo Generale

N° **6431** del **18/04/2014**

Movimento: Arrivo

Data Arrivo: 18/04/2014

Tipo Documento: Corrispondenza

PEC

Oggetto: **DOCUMENTI IL BORGO SRL**

Categoria/Classe/Fascicolo-: 05/01

Pratica:

Mittenti

Denominazione	Comune di Residenza
TOSI STEFANO - STIENTA	

Smistamenti

In carico a	dal	Data Ricev.	Trasmesso da	
Urbanistica	18/04/2014		Segreteria	Originale
Sindaco	18/04/2014		Segreteria	Copia

Allegati

Q.tà	Tipo Allegato	Descrizione
1		All. 1 documenti IL BORGO srl
1		All. 2 documenti IL BORGO srl
1		All. 3 documenti IL BORGO srl

Riferimenti al Documento

Anno	Tipo Registro	Numero	Tipo Riferimento
2014		1032	Messaggio Originale

Al Sig. Sindaco del

Comune di Sant'Agostino (FE)

Il sottoscritto *TOSI Stefano*, c.f. TSO SFN 61M16 F994Z, nato ad Occhiobello (RO) il 16/08/1961, residente a Stienta (RO), Via A. Gramsci n. 136, in qualità di legale rappresentante della società IL BORGO s.r.l. con sede in Fiesso Umbertiano (RO), Via Verdi n. 133, P.IVA 01223900299, con la presente, a seguito di numerosi incontri intercorsi con i rappresentanti del Comune di Sant'Agostino ed il Legale dell'Ente, ed in accordo con la parte venditrice del terreno oggetto dei contenziosi in atto tra le parti, rappresentata dalla Sig.ra TARTARINI Maurizia, è a formalizzare una proposta al Comune per il raggiungimento di una soluzione transattiva delle controversie in atto in base alla quale le parti sarebbero disponibili ad abbandonare tutti i procedimenti giudiziari in corso, a realizzare e cedere al Comune la strada di penetrazione alla futura lottizzazione che servirebbe anche altre abitazioni che ad oggi hanno solo il diritto di passaggio sulla strada privata (attualmente ghiaiaata) in cambio dello scomputo degli oneri del costo di costruzione corrispettivo al valore della strada suddetta.

Per meglio descrivere i termini della proposta transattiva prospettata da noi al Comune di Sant'Agostino siamo ad allegare alla presente:

- Copia atto di transazione tra il Comune di Sant'Agostino - TARTARINI Maurizia e ARDIZZONI Cristian - IL BORGO s.r.l. - SCHIAVINA Marco, contenente anche i punti essenziali da inserire nella convenzione da sottoscrivere successivamente tra il Comune di Sant'Agostino e la società IL BORGO s.r.l.
- Copia elaborato grafico di progetto e computo metrico estimativo per la realizzazione della strada citata nell'atto di transazione.

Stienta, lì 17 aprile 2014

TOSI Stefano



Buonasera, invio, in allegato, lettera, computo metrico e disegno. Cordiali saluti TOSI Stefano

Committente: IL BORGO s.r.l.

Lavori: Computo Metrico Estimativo per la realizzazione della viabilità Residence Bosco della Panfilia.
Allegato all'atto di transazione: Comune di Sant'Agostino (FE) / Tartarini Maurizia/
Ardizzoni Cristian/ Schiavina Marco/ Il Borgo s.r.l.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
1	1	Scavo di sbancamento previa pulizia generale dell'area, relativamente alla nuova strada di progetto, come evidenziato negli elaborati grafici allegati, delimitato da fondazioni laterali in c.a. esistenti, da effettuarsi con mezzi meccanici, di materiale di qualsiasi natura e consistenza, per la formazione del corpo stradale. L'apertura, approfondimento o chiusura di fossi, con l'utilizzo in sezione, del materiale di risulta, oppure su indicazione della D.L. con carico del materiale di risulta su automezzi e trasporto a qualsiasi distanza, a rifiuto presso le pubbliche discariche. Ogni onere compreso. Misurazione come da sezione di scavo.	m³	225,00	5,50	1.237,50
2	2	Sottofondazione in sabbietta di cava posta in opera a formazione di base di appoggio della fondazione stradale o di passaggi pedonali, compreso l'onere per la fornitura, il trasporto e la stesura in quota ben costipata, per strato di spessore 20 cm. Misura con il metodo delle sezioni ragguagliate. Classificazione CRN-UNI 10006-A3. Previa compattazione del terreno di posa.	m³	195,00	27,40	5.343,00
3	3	Strato di base formato da ghiaia grossa stabilizzata a granulometria assortita, classificazione CRN-UNI 10006-A1.A, posto in opera per la formazione di fondazione stradale, compreso lo spargimento di strati di spessore in soffice non superiore a 5 cm, la sua cilindratura e compattazione previo inaffiamento, nonché i ricarichi e conguagli sino ad ottenere un piano perfettamente livellato e sagomato, atto a ricevere la pavimentazione (questo compensato a parte) misura in opera compattato, spessore cm 25.	m³	242,00	38,50	9.317,00
4	4	Risagomatura di fondazioni stradali formate da inerte stabilizzato eventualmente deteriorate superficialmente dalla circolazione veicolare consentita prima della pavimentazione in binder da eseguirsi con mezzi meccanici adatti e compresa la necessaria integrazione della fondazione sino a ricreare i livelli trasversali e longitudinali indicati in			a riportare	15.897,50

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	15.897,50
5	5	<p>progetto, atto a ricevere la posa del conglomerato bituminoso. Misurazione delle superfici nette risagomate compattando uno spessore medio di inerte di 5 cm.</p> <p>Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, ottenuto con materiali litoidi di cava a granulometria assortita di 0-25 mm, previa analisi granulometrica redatta da laboratorio geotecnico autorizzato, su un minimo di tre campioni proposti dall'impresa e con percentuale del 4-5% di bitume in opera a caldo con apposita macchina stenditrice. Successiva rullatura a compattazione, profilatura dei bordi, l'onere della formazione delle pendenze e dei raccordi a caditoie, botole e cordoli per consentire il perfetto scolo delle acque meteoriche. Compresa la pulizia della superficie di posa, nonché lo spargimento di emulsione bituminosa di ancoraggio in ragione di 1,00 kg di emulsione per mq di superficie da pavimentare; per spessore finito e rullato di 7 cm.</p>	m ³	52,00	38,30	1.991,60
6	6	Tappeto di usura (cm 3) formato da conglomerato bituminoso a grana fine ottenuto con materiali litoidi idonei e con percentuale di bitume del 5,5-6% in opera con macchina stenditrice e a mano, compresa la pulizia del piano di posa anche con emulsione bituminosa pari a 1,00 kg per mq e la cilindratura finale. misura in opera della superficie effettiva.	m ²	1.257,00	15,20	19.106,40
7	7	Formazioni di bordi di contenimento in elementi di cemento prefabbricati 12x25 con finitura superficiale liscia, in opera su fondazione di conglomerato cementizio, compresa la stuccatura e la stitatura dei giunti, i pezzi speciali per le curve, i raccordi e gli abbassamenti per i passi carrai. Dato in opera tra le pavimentazioni (cordoli).	m ²	1.257,00	7,58	9.528,06
8	8	Formazione di marciapiedi con finitura in cls, massetto in conglomerato cementizio, spessore 10 cm, su fondo di inerte stabilizzato (compensato a parte), armato con rete elettrosaldata fi 5 maglie 20x20. Formazione di giunti di dilatazione ogni 2 m circa. Finitura superiore del calcestruzzo tirato a staggia e passato	m	215,00	25,30	5.439,50
					a riportare	51.963,06

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	51.963,06
9	9	con scopa di saggina. Compreso l'onere per la formazione delle pendenze e quant'altro occorra per dare il lavoro finito. Misurazione a m².	m²	170,00	20,50	3.485,00
		Sistemazione per asfaltatura di strada bianca privata esistente di accesso al nuovo comparto, mediante fornitura e posa di ghiaia di idonea pezzatura, con scarifica superficiale fino ad una profondità di circa 10 cm, successiva ricarica con stabilizzato "0-1", livellamento e cilindratura superficiale, compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta ed ogni altro onere incluso.	m²	515,00	9,50	4.892,50
10	10	Realizzazione della segnaletica stradale orizzontale. Esecuzione di strisce di mezzzeria o delimitazione sede stradale, formazione di fasce di arresto, fasce pedonali, zebraure, frecce, scritte, simboli e disegni vari, formazione di posti auto con l'impiego di vernice spartitraffico rifrangente colore bianco e giallo, compreso manodopera per esecuzione lavoro. Viene richiesto che i prodotti commercializzati siano conformi e gli interventi previsti vengano svolti nei limiti e nel rispetto del Nuovo Codice della Strada D.L. n. 285 del 30/04/1992 e del relativo Regolamento di Esecuzione ed Attuazione D.P.R. n. 495 del 16/12/1992 e successive modifiche ed integrazioni in atto alla data di validità.	a corpo	1,00	1.000,00	1.000,00
11	11	Realizzazione di segnaletica verticale. Fornitura e posa di segnaletica stradale verticale costituita da segnali in alluminio scatolato e pellicola rifrangente "tipo schotchlite della ditta 3M", compreso pali, cavalletti, collari, costruiti con materiali di prima scelta (alluminio), negli adeguati spessori compreso palo in metallo h. 3,00 m, sottoposto ad idonea zincatura a caldo; il tutto secondo quanto disposto dal Nuovo Codice della Strada, così come precisato nell'articolo precedente.	n.	4,00	500,00	2.000,00
12	12	ACQUE NERE Collegamento alla fognatura esistente mediante la posa di nuovo pozzetto in C.A. resinato in sostituzione di quello esistente, delle dimensioni interne 70x70, con coperchio in ghisa classe D.250 (Si precisa che il pozzetto è posizionato in una zona verde), nel prezzo sono compresi e compensati gli oneri per il			a riportare	63.340,56

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	63.340,56
13	13	collegamento alle tubazioni in entrata ed in uscita, la sigillatura di queste, lo scavo a sezione obbligata ed il successivo reinterro, carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, comprese l'onere del trasferimento e quanto necessario per dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte.	a corpo	1,00	410,00	410,00
14	14	Fornitura e posa di tubo in PVC munito di marchio di fabbrica tipo SN 8, Ø 200, per fognature orizzontali nere, in opera compreso: - scavo di terreno di qualsiasi consistenza, a mano o con mezzo meccanico; - tappi d'ispezione; - posa, saldatura, incollaggio con mastice od innesti, pezzi speciali, ecc; - letto, rinfilanco, ricoprimento e tombamento con sabbia fino alla quota di posa della fondazione stradale; - eventuale armatura delle pareti con cassone metallico allo scopo di garantire l'incolumità del personale da eventuali franamenti, incluso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta. Ogni onere compreso.	ml	66,00	32,30	2.131,80
15	15	Fornitura e posa di tubo in PVC Ø 160 mm per collegamento utenze munito di marchio di fabbrica SN 8, per fognature orizzontali nere, in opera compreso: - scavo di terreno di qualsiasi consistenza, a mano o con mezzo meccanico; - tappi d'ispezione; - posa, saldatura, incollaggio con mastice od innesti, pezzi speciali, ecc; - letto, rinfilanco, ricoprimento e tombamento con sabbia fino alla quota di posa della fondazione stradale; - eventuale armatura delle pareti con cassone metallico allo scopo di garantire l'incolumità del personale da eventuali franamenti; incluso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta. Ogni onere compreso.	ml	26,00	27,30	709,80
		Fornitura e posa di pozzetti d'ispezione acque nere in C.A. resinato 70x70 interno h variabile, con coperchio in ghisa classe D400. Nel prezzo son compresi e compensati gli oneri per il collegamento delle tubazioni in entrata ed in uscita, la sigillatura di queste e del chiusino di copertura con malta di cemento, lo scavo a sezione obbligata ed il successivo reinterro, carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche			a riportare	66.592,16

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	66.592,16
16	16	<p>discariche, compreso l'onere di trasferimento e quanto necessario per dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte.</p> <p>Pozzetti di consegna per acque nere 60x60 h variabile. Fornitura e posa di pozzetti ispezionabili in cav. per allacciamento ai lotti, completi di coperchio in cls rinforzato per traffico pesante, forniti in opera su fondazione in cls a quota variabile derivante dalla differenza di quota tra quota di scorrimento e quota strada finita secondo le indicazioni di progetto o fornite dalla D.L.. Nel prezzo sono compresi e compensati gli oneri per il collegamento delle tubazioni in entrata ed in uscita, la sigillatura di queste e del chiusino di copertura con malta di cemento, lo scavo a sezione obbligata ed il successivo reinterro, carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, compreso onere di trasferimento e quanto necessario per dare il lavoro ultimato a regola d'arte.</p>	n.	2,00	450,00	900,00
17	17	<p>FOGNATURE ACQUE BIANCHE</p> <p>Fornitura e posa di tubo in PVC munito di marchio di fabbrica e di tipo SN4 (ex 303/1 UNI), Ø 200, per fognature orizzontali bianche, in opera compreso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - scavo di terreno di qualsiasi consistenza, a mano o con mezzo meccanico; - tappi d'ispezione; - posa, saldatura, incollaggio con mastice od innesti, pezzi speciali, ecc; - letto, rinfilanco, ricoprimento e tombamento con sabbia fino alla quota di posa della fondazione stradale; - aggettamenti d'acqua; - eventuale armatura delle pareti con cassone metallico allo scopo di garantire l'incolumità del personale da eventuali franamenti; incluso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta. 	n.	4,00	300,00	1.200,00
18	18	<p>Fornitura e posa di tubo in PVC munito di marchio di fabbrica e di tipo SN4, Ø 250, per fognature orizzontali bianche, in opera compreso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - scavo di terreno di qualsiasi consistenza, a mano o con mezzo meccanico; - tappi d'ispezione; - posa, saldatura, incollaggio con mastice od innesti, pezzi speciali, ecc; - letto, rinfilanco, ricoprimento e tombamento con sabbia fino alla quota di 	m	48,00	28,50	1.368,00
					a riportare	70.060,16

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	70.060,16
19	19	<p>posa della fondazione stradale; - eventuale armatura delle pareti con cassone metallico allo scopo di garantire l'incolumità del personale da eventuali franamenti; incluso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta. Ogni onere compreso.</p> <p>Fornitura e posa di tubo in PVC munito di marchio di fabbrica e di tipo SN4, Ø 315, per fognature orizzontali bianche, in opera compreso: - scavo di terreno di qualsiasi consistenza, a mano o con mezzo meccanico; - tappi d'ispezione; - posa, saldatura, incollaggio con mastice od innesti, pezzi speciali, ecc; - letto, rinfiando, ricoprimento e tombamento con sabbia fino alla quota di posa della fondazione stradale; - eventuale armatura delle pareti con cassone metallico allo scopo di garantire l'incolumità del personale da eventuali franamenti; incluso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta. Ogni onere compreso.</p>	m	45,00	29,90	1.345,50
20	20	<p>Fornitura e posa in opera di pozzetti d'ispezione acque bianche 70x70xh variabile, prefabbricati in cav. rinforzato realizzati sulla linea in PVC, completi di coperchi in ghisa classe D400, forniti in opera su fondazione in cls a quota variabile derivante dalla differenza di quota tra quota di scorrimento e quota strada finita secondo le indicazioni di progetto o fornite dalla D.L.. Nel prezzo sono compresi gli oneri per il collegamento delle tubazioni in entrata ed in uscita, la sigillatura di queste e del chiusino di copertura con malta di cemento, lo scavo a sezione obbligata ed il successivo reinterro, carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, compreso l'onere di trasferimento e quanto necessario per dare il lavoro ultimato a regola d'arte. Per garantire la continuità idraulica della sola condotta in PVC all'interno del pozzetto verrà inserita una barra di tubazione tagliata a metà per tutta la lunghezza utile del pozzetto, rinfiata con cls. Ogni onere compreso.</p>	m	72,00	45,50	3.276,00
21	21	<p>Fornitura e posa in opera di pozzetto caditoia stradale 40x40 h variabile per la raccolta delle acque meteoriche, costituito da pozzetto sifonato prefabbricato in CAV, completo di maschera in ghisa classe C250 e tubazione in PVC Ø 160 per il</p>	n.	5,00	450,00	2.250,00
					a riportare	76.931,66

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	76.931,66
22	22	collegamento al pozzetto di linea o direttamente alla linea. Nel pozzetto sono compresi e compensati oltre alla tubazione, gli oneri per il collegamento delle tubazioni in entrata ed in uscita, la sigillatura di queste e della caditoia, lo scavo ed il successivo reinterro, carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, compreso l'onere di trasferimento e quanto necessario per dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte.	n.	17,00	220,00	3.740,00
		Tombinamento fosso esistente eseguito mediante posa di m 135,00 circa di tubo in PVC per fognatura acque bianche Ø 400, compreso:				
		- Pulizia del fosso esistente e formazione delle pendenze di progetto, con mezzo meccanico;				
		- Eventuale prosciugamento fosso, formazione di cavedoni, prosciugamenti;				
		- Posa del tubo, saldatura, incollaggio con mastice e pezzi speciali;				
		- Letto, rinfilanco, ricoprimento e riempimento con sabbia;				
		- Reinterro del tubo con utilizzo del materiale di risulta del cantiere (terreno vegetale), costipazione dello stesso ed ogni altro onere.	m	135,00	65,00	8.775,00
23	23	ILLUMINAZIONE PUBBLICA Fornitura e posa di basamento di fondazione in cls delle dimensioni cm 95x53x H cm 93, con pozzetto incorporato e coperchio in ghisa del tipo carrabile, in opera secondo le indicazioni del progetto esecutivo e della D.L., compreso opere edili ed ogni altro onere.	n.	7,00	320,00	2.240,00
24	24	Fornitura e posa in opera di pozzetti ispezionabili in cls prefabbricati delle dimensioni 40x40 con chiusino carrabile, realizzato con ghisa sferoidale GS 500/7-UNI 4544, dimensionato secondo la normativa UNI EN 124. Telaio di forma quadrata con costolature per ottimizzare la presa nella malta cementizia. Coperchio di forma quadrata munito di rilievi antisdrucciolo, asole per chiavi di sollevamento e di scritta identificativa "illuminazione pubblica" classe C250. Compreso lo scavo, il rinfilanco in cls, l'imboccatura e la stuccatura delle tubazioni, ogni altro onere compreso.	n.	5,00	250,00	1.250,00
25	25	Costruzione di polifora per illuminazione pubblica con un tubo in PVC Ø 90, compreso lo scavo avente una ricopertura			a riportare	92.936,66

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	92.936,66
26	26	di cm 80, la formazione del sottofondo, il rinfiando e l'eventuale copertura in conglomerato cementizio, i pezzi speciali, la sigillatura, il filo d'acciaio per il traino, il nastro preavvisatore di condotte sotterranee e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m	150,00	13,50	2.025,00
		ELETTRIFICAZIONE Solo posa in opera di armadio stradale fruibile dall'ENEL, compreso scavi, formazione di basamento in cls, staffa di ancoraggio e ogni altro onere necessario per dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte.	n.	1,00	200,00	200,00
27	27	Fornitura e posa in opera di pozzetti ispezionabili in cls prefabbricati delle dimensioni 60x60 interni, con chiusino carrabile e botola in ghisa completa di scritta identificativa "ENEL" classe D400, compreso lo scavo, il rinfiando in cls, l'imboccatura e la stuccatura delle tubazioni, ogni altro onere compreso.	n.	6,00	350,00	2.100,00
28	28	Costruzione di polifora ENEL con tubo in PVC Ø 125, compreso lo scavo, avente una base ad una profondità di 80-100 cm, la formazione del sottofondo, il rinfiando e l'eventuale copertura in conglomerato cementizio, i pezzi speciali, la sigillatura, il filo d'acciaio per il traino, il nastro preavvisatore di condotte sotterranee e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Ogni onere compreso.	m	250,00	14,50	3.625,00
29	29	LINEA TELECOM Fornitura e posa in opera di colonnina di distribuzione telecom IDC (con specifica telecom e dichiarazione di conformità) delle dimensioni 30x32xH 95, completo di basamento prefabbricato, raccordo rete telecom con n° 1 tubo D 125/106 e raccordo all'utenza con n° 4 tubi D 50/41, ogni onere compreso.	n.	2,00	245,00	490,00
30	30	Fornitura e posa di pozzetti in cls prefabbricati telecom UNI 90x70, completi di sopralzo da 20 cm e 10 cm, anello pozzetto da 90x70 con chiusino in ghisa 60x60 classe D400 (con specifica telecom e dichiarazione di conformità), compreso lo scavo, il rinfiando in cls, l'imboccatura e la stuccatura delle tubazioni, ogni altro onere compreso.				
					a riportare	101.376,66

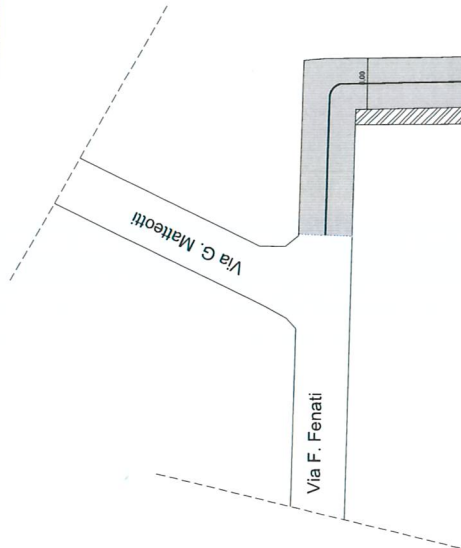
N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	101.376,66
31	31	Fornitura e posa in opera di pozzetti in cls prefabbricati telecom UNI 40x40 con chiusino, (con specifica telecom e dichiarazione di conformità), compreso lo scavo, il rinfilanco in cls, l'imboccatura e la stuccatura delle tubazioni ed ogni altro onere.	n.	9,00	650,00	5.850,00
32	32	Costruzione di polifora telecom con un tubo in PVC Ø 125, compreso lo scavo avente una ricopertura di cm 80, la formazione del sottofondo, il rinfilanco e l'eventuale copertura in conglomerato cementizio, i pezzi speciali, la sigillatura, il filo d'acciaio per il traino, il nastro preavvisatore di condotte sotterranee e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	n.	8,00	285,00	2.280,00
33	33	Costruzione di polifora telecom con un tubo in PVC Ø 63, compreso lo scavo avente una ricopertura di cm 80, la formazione del sottofondo, il rinfilanco e l'eventuale copertura in conglomerato cementizio, i pezzi speciali, la sigillatura, il filo d'acciaio per il traino, il nastro preavvisatore di condotte sotterranee e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m	115,00	14,50	1.667,50
34	34	LINEA GAS Assistenza all'estensione della rete gas effettuata dalla ditta "GAS PLUS RETI S.R.L.", consistente nelle seguenti opere: scavo, fornitura e posa di inerti, sfilamento e calo delle tubazioni negli scavi, reinterri, eventuali ripristini di asfalto ove occorrenti, trasporto delle condotte dal deposito di Via del Fantino di S. Agostino al cantiere in oggetto ed ogni altro onere previsto.	m	82,00	10,30	844,60
35	35	LINEA ACQUEDOTTO Fornitura e posa di pozzetti in C.A. 100x100 interni H variabile, completi di coperchio in ghisa con botola classe D400, nel prezzo sono compresi gli oneri per il collegamento delle tubazioni in PVC in entrata ed in uscita, la sigillatura di queste e del chiusino di copertura con malta di cemento, lo scavo a sezione obbligata ed il successivo reinterro, ogni altro onere compreso.	m	150,00	36,00	5.400,00
			n.	5,00	515,00	2.575,00
					a riportare	119.993,76

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	119.993,76
36	36	Fornitura e posa di pozzetti in C.A. 60x60 H variabile interni, completi di coperchio in ghisa con botola classe D400, nel prezzo sono compresi gli oneri per il collegamento delle tubazioni in PVC in entrata ed in uscita, la sigillatura di queste e del chiusino di copertura con malta di cemento, lo scavo a sezione obbligata ed il successivo reinterro, ogni altro onere compreso.	n.	6,00	340,00	2.040,00
37	37	Fornitura e posa di tubo in PVC, munito di marchio di fabbrica tipo SN 4, diametro Ø 200. Si precisa che nello stesso scavo avente larghezza cm 100 e profondità di cm 130 vanno posati 4 tubi in linea. Compreso scavo di terreno di qualsiasi consistenza, con mezzo meccanico o a mano, letto, rinfilanco, ricoprimento con sabbia, eventuale armatura delle pareti con cassone metallico, incluso il trasporto del materiale di risulta ed ogni altro onere compreso.	m	85,00	58,50	4.972,50
38	38	Fornitura e posa di tubo in PVC munito di marchio di fabbrica tipo SN 4 diametro Ø 200. Si precisa che nello stesso scavo avente larghezza di cm 60 e profondità di cm 130, vanno posati 2 tubi in linea, incluso il trasporto del materiale di risulta ed ogni altro onere compreso.	m	38,00	35,00	1.330,00
39	39	Fornitura e posa di tubo in PVC munito di marchio di fabbrica tipo SN 4 diametro Ø 200. Si precisa che nello stesso scavo con larghezza di cm 60 e profondità di cm 130, vanno posati 2 tubi in linea. Compreso il trasporto del materiale di risulta ed ogni altro onere incluso.	m	24,00	35,00	840,00
40	40	ACCANTIERAMENTO Impianto di cantiere adeguato alla portata del lavoro, compresi gli oneri per l'impianto e lo spianto delle attrezzature, dei macchinari, delle baracche per il personale e ricovero merci e di tutto ciò che necessita. Compenso calcolato sull'importo dei lavori per una percentuale del 2%. € 129.176,26 x 2% = € 2.583,53	%	1,00	2.583,53	2.583,53
		TOTALE LAVORI				131.759,79
					a riportare	131.759,79

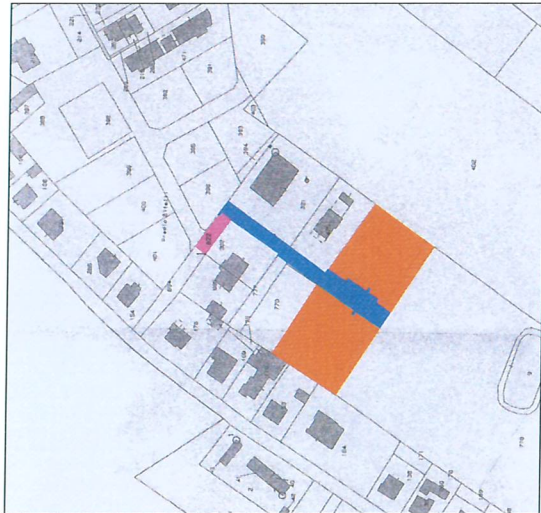
N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	131.759,79



IL BORGO S.r.l.
 P.IVA 01228900299
 Via Vico, 133
 41018 REGGIO EMILIA (RO)



- proprietà I Borghi srl (FOGLIO 42, MAPPA. 772 - 773 - 774 - 775 - 776)
- proprietà Adizioni Christian e Tatarini Mauricia (FOGLIO 42, MAPPA. 769 - 771)
- proprietà Schiavina Mauro (FOGLIO 42, MAPPA. 852)

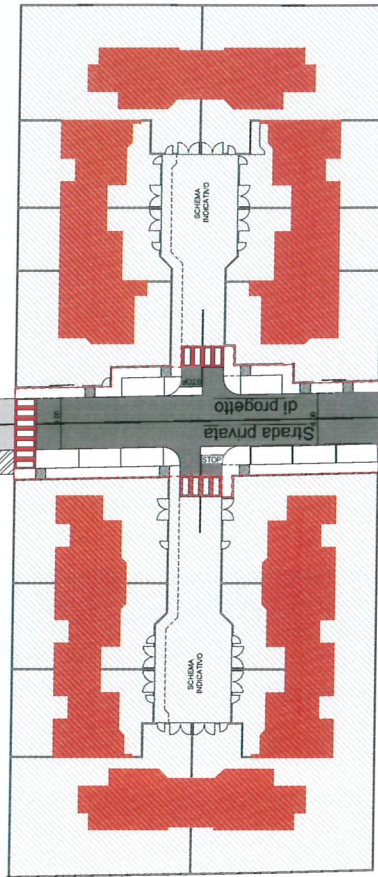


Individuazione dei mappali e delle proprietà - scala 1:1000

COMUNE DI S. AGOSTINO
PROVINCIA DI FERRARA



COMITANTE IL SIG. S. J. L. Via V. F. Fenati 131, 44010 S. Agostino (FE) Tel. 0532/440131		PROGETTISTA TOSI Progettazioni Via V. F. Fenati 131, 44010 S. Agostino (FE) Tel. 0532/440131	
PROGETTO Piano Urbanistico Generale Piano Urbanistico Generale e Particolareggiato, Urbanistico, Urbanistico Edilizio ed Urbanistico		PROGETTO Piano Urbanistico Generale Piano Urbanistico Generale e Particolareggiato, Urbanistico, Urbanistico Edilizio ed Urbanistico	
DATA 11/09/2009		DATA 11/09/2009	



Planimetria generale per la progettazione della viabilità - scala 1:200